

证券代码：300675

证券简称：建科院

公告编号：2025-033

深圳市建筑科学研究院股份有限公司 2025 年半年度报告摘要

一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

非标准审计意见提示

☐适用 ☒不适用

董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

☐适用 ☒不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

☐适用 ☒不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	建科院	股票代码	300675
股票上市交易所	深圳证券交易所		
变更前的股票简称（如有）	不适用		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	姚培	李晔霖	
电话	0755-23950525	0755-23950525	
办公地址	深圳市福田区梅林梅坳三路 29 号建科大楼	深圳市福田区梅林梅坳三路 29 号建科大楼	
电子信箱	ibrir@ibrcn.com	ibrir@ibrcn.com	

2、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

☒是 ☐否

追溯调整或重述原因

同一控制下企业合并

	本报告期	上年同期		本报告期比上年同期 增减
		调整前	调整后	调整后
营业收入（元）	116,632,152.15	152,312,869.38	153,333,344.87	-23.94%
归属于上市公司股东的净利润（元）	-53,365,218.10	-28,436,106.33	-29,054,996.62	-83.67%
归属于上市公司股东的扣除非经常性 损益的净利润（元）	-55,372,447.82	-31,488,040.04	-32,150,843.07	-72.23%
经营活动产生的现金流量净额（元）	-91,053,253.82	-77,138,797.85	-81,035,111.22	-12.36%
基本每股收益（元/股）	-0.3639	-0.1939	-0.1981	-83.70%
稀释每股收益（元/股）	-0.3639	-0.1939	-0.1981	-83.70%
加权平均净资产收益率	-9.23%	-4.79%	-4.87%	-4.36%
	本报告期末	上年度末		本报告期末比上年度末 增减
		调整前	调整后	调整后
总资产（元）	1,388,803,978.62	1,491,471,601.80	1,491,471,601.80	-6.88%
归属于上市公司股东的净资产（元）	550,330,947.34	605,162,832.44	605,162,832.44	-9.06%

3、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股 股东总数	15,641	报告期末表决权恢复的优先 股股东总数（如有）	0	持有特别表决权股份的股东 总数（如有）	0
前 10 名股东持股情况（不含通过转融通出借股份）					
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件 的股份数量	质押、标记或冻结情况
					股份状态 数量
深圳市资本运营集团有限公司	国有法人	42.86%	62,857,143	0	不适用 62,857,143
深圳市建科投资股份有限公司	境内非国有法人	6.01%	8,816,600	0	不适用 8,816,600
李斌	境内自然人	0.94%	1,381,100	0	不适用 1,381,100
深圳市华和兴机电环保有限公司	境内非国有法人	0.92%	1,343,000	0	不适用 1,343,000
张孝飞	境内自然人	0.52%	763,200	0	不适用 763,200
中国建设银行股份有限公司一诺安多 策略股票型证券投资基金	境外法人	0.47%	685,000	0	不适用 685,000
高盛国际一自有资金	境外法人	0.45%	658,000	0	不适用 658,000
BARCLAYS BANK PLC	境内自然人	0.41%	608,600	0	不适用 608,600
吕和武	境内自然人	0.40%	587,400	0	不适用 587,400
许春风	境内自然人	0.34%	500,100	0	不适用 500,100
上述股东关联关系或一致行动的说明	公司前 2 名股东之间不存在关联关系，也不属于一致行动人； 公司未知前 3-10 名股东之间是否存在关联关系，也未知是否属于一致行动人				
前 10 名普通股股东参与融资融券业务 股东情况说明（如有）	公司股东李斌未通过普通证券账户持股，通过华安证券股份有限公司客户信用交易 担保证券账户持有 1,381,100 股，实际合计持有 1,381,100 股； 此外，前 10 名其他普通股股东中无其他股东参与融资融券业务				

持股 5%以上股东、前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

☐适用 ☒不适用

前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

☐适用 ☒不适用

公司是否具有表决权差异安排

☐是 ☒否

4、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

☐适用 ☒不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

☐适用 ☒不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

5、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

公司报告期无优先股股东持股情况。

6、在半年度报告批准报出日存续的债券情况

☐适用 ☒不适用

三、重要事项

报告期内及本报告批准报出日前，公司子公司存在以下《中华人民共和国证券法》《上市公司信息披露管理办法》所规定的重大事件：

1. 公司通过公开挂牌方式转让所持参股公司荆门玖伊园科技有限公司（以下简称荆门玖伊园）16%股权，于 2025 年 1 月 20 日产生受让方荆门生态科技城投资有限公司，于 2025 年 1 月 23 日与荆门生态科技城投资有限公司签订产权交易合同，于 2025 年 2 月 13 日取得全部交易价款，公司不再持有荆门玖伊园任何股权，所派出至该公司的董事、监事均已辞职，无派出高级管理人员及其他人员。
2. 经公司 2025 年第一次临时股东会批准，公司已于 2025 年 7 月 24 日在深圳联合产权交易所股份有限公司公开挂牌转让所持控股子公司湖北建胜工程技术咨询有限公司 40%股权。