

# 中证鹏元资信评估股份有限公司

中证鹏元公告【2025】410号

## 中证鹏元关于关注深圳市中装建设集团股份有限公司法院 裁定受理公司重整等事项的公告

中证鹏元资信评估股份有限公司（以下简称“中证鹏元”）对深圳市中装建设集团股份有限公司（以下简称“中装建设”或“公司”，股票代码：002822.SZ）及其发行的下述债券开展评级。除评级委托关系外，中证鹏元及评级从业人员与公司不存在任何足以影响评级行为独立、客观、公正的关联关系。

债券简称	上一次评级时间	上一次评级结果		
		主体等级	债项等级	评级展望
中装转2	2025-07-21	B-	B-	稳定

根据公司出具的公告，2025年8月19日，广东省深圳市中级人民法院裁定受理东莞市铭尚贸易有限公司对公司的重整申请，公司股票交易将被实施退市风险警示，自2025年8月21日起，公司股票简称由“ST中装”变为“\*ST中装”。同时，因法院裁定受理公司重整，“中装转2”将于2025年9月19日起停止转股。2025年9月18日收市后，仍未转股的“中装转2”持有人可基于依法享有的债权进行债权申报，债权类型为无财产担保普通债权。根据司法实践，普通债权在重整程序中的即时清偿比例可能较小，实际清偿情况尚存在不确定性。

中证鹏元关注到，如果公司重整失败，可能会面临被宣告破产并

中止上市的风险；“中装转 2”目前债券余额仍较大，转股进展及后续在相关程序中的清偿情况尚存在重大不确定性。

综合考虑公司现状，中证鹏元决定维持公司主体信用等级为 B-，评级展望维持为稳定，“中装转 2”信用等级维持为 B-，评级结果有效期为 2025 年 8 月 27 日至“中装转 2”存续期。同时中证鹏元将密切关注公司重整进展、可转债转股及清偿等情况，并持续跟踪以上事项对公司主体信用等级、评级展望以及“中装转 2”信用等级可能产生的影响。

特此公告。

中证鹏元资信评估股份有限公司

二〇二五年八月二十七日

附表 本次评级模型打分表及结果

评分要素	指标	评分等级	评分要素	指标	评分等级
业务状况	宏观环境	4/5	财务状况	初步财务状况	1/9
	行业&经营风险状况	3/7		杠杆状况	1/9
	行业风险状况	3/5		盈利状况	非常弱
	经营状况	3/7		流动性状况	1/7
业务状况评估结果		3/7	财务状况评估结果		1/9
调整因素	ESG 因素				0
	重大特殊事项				0
	补充调整				0
<b>个体信用状况</b>					<b>b-</b>
<b>外部特殊支持</b>					<b>0</b>
<b>主体信用等级</b>					<b>B-</b>

注：（1）各指标得分越高，表示表现越好；（2）本次评级采用评级方法模型为：园林工程及装饰安装施工企业信用评级方法和模型（版本号：cspy\_ffmx\_2023V1.0）、外部特殊支持评价方法和模型（版本号：cspy\_ffmx\_2025V1.0）。