

证券代码: 300581

证券简称: 晨曦航空

公告编号: 2025-051

西安晨曦航空科技股份有限公司

关于出售资产的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本次重大资产出售的交易概述

为进一步优化公司资产配置、盘活公司资产并提高资产运营及使用效率，同时基于公司战略规划及经营发展的长期需要，公司将坐落于西安市高新区锦业路69号C区11号的房产出售给陕西中巨嘉恒科技有限公司(以下简称“中巨嘉恒”)，交易价格为人民币16,350.00万元(不含税)，含增值税金额为人民币17,639.08万元。本次交易事项不构成关联交易，亦不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

西安晨曦航空科技股份有限公司(以下简称“公司”或“晨曦航空”)于2024年8月12日召开第四届董事会第二十次会议和第四届监事会第十八次议，审议通过了《关于公司出售资产的议案》，于2024年8月30日召开了2024年第二次临时股东大会，审议通过了《关于公司出售资产的议案》，具体内容详见公司在巨潮资讯网(<http://www.cninfo.com.cn>)上披露的《西安晨曦航空科技股份有限公司关于出售资产的公告》(公告编号: 2024-043)。

二、本次交易的进展情况

截至本公告披露日，根据交易各方签署的各项交易协议约定，本次交易的各项进程正在有序推进。具体进展如下：

1、公司与中巨嘉恒于2024年8月30日签署了《存量房买卖合同》，中巨嘉恒已向公司支付了定金1,000万元人民币。

2、因工业用地房产土地过户手续较为复杂，截止本公告披露日，前述房产土地交易项目相关手续正在办理中。目前中巨嘉恒正在与西安市高新技术产业开发区管委会签订投资协议，待前述投资协议签订完毕后房产土地经过西安市高新技术产业开发区管委会批准同意即可办理过户等相关手续。

公司将根据批准手续的后续进展情况，与中巨嘉恒协商签订补充协议继续履行资产出售事宜。本次交易房产土地的相关手续正在办理中，最终需经西安市高新技术产业开发区管委会批准同意后过户，完成资产出售。公司将根据资产出售的进展情况，严格按照有关法律法规的规定和要求及时履行信息披露义务，敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

特此公告。

西安晨曦航空科技股份有限公司

董事会

2025年8月28日