

证券代码：601162

证券简称：天风证券

公告编号：2025-049号

天风证券股份有限公司

关于公司诉讼执行裁定暨以物抵债取得股份 并完成工商登记的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

天风证券股份有限公司（以下简称“公司”）于近期收到《湖北省武汉市中级人民法院执行裁定书》（[2025]鄂01执恢37号之一），关于公司诉重庆海航中弘投资有限公司、重庆丽凯酒店管理有限公司、福建中艺投资集团有限公司、福建森源木作有限公司、深圳市前海才旺鑫实业有限公司、苏加强保证合同纠纷案，根据执行情况，公司取得重庆会展中心置业有限公司38%的股权。目前，上述事项涉及的股权变更已进行了工商登记，现将有关情况公告如下：

一、取得重庆会展中心置业有限公司股份的基本情况

公司此前与苏加旭存在一笔股票质押式回购交易业务，重庆海航中弘投资有限公司、重庆丽凯酒店管理有限公司、福建中艺投资集团有限公司、福建森源木作有限公司曾与公司签署《保证合同》，为苏加旭在《股票质押式回购交易业务协议》项下的初始交易金额、利息、违约金及相关费用等承担连带保证责任。公司此前已执行完毕苏加旭质押给公司的股票。在此基础上，公司于2022年6月将前述保证人及重庆海航中弘投资有限公司、重庆丽凯酒店管理有限公司的股东深圳市前海才旺鑫实业有限公司诉至武汉市中级人民法院，并达成调解结果如下：若前述被告在约定期限内偿付63,288,731.25元或65,288,731.25元，则公司免除苏加旭剩余债务并代其履行业绩补偿义务；若未履行，则前述被告对苏加旭的153,429,012元剩余债务承担连带责任，且按年利率6%自2022年1月1日起计息。

因被告未履行调解书确定的偿债义务，公司于2023年11月申请强制执行剩余债务。执行过程中，法院冻结了深圳市前海才旺鑫实业有限公司持有的重庆会展中心置业有限公司38%股权，评估价为99,825,500元。经两次流拍（一拍

69,877,850元，二拍55,902,280元），法院最终裁定以二拍流拍价55,902,280元将该股权交付公司抵偿部分债务。

二、重庆会展中心置业有限公司基本情况

统一社会信用代码：91500108778499455R

企业类型：有限责任公司（自然人投资或控股）

注册地址：重庆市南岸区南坪北路西侧（会展中心）

法定代表人：苏加强

注册资本：30917.49万元

成立日期：2007-03-30

经营范围：许可项目：房地产开发。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：酒店管理；房屋租赁；以下经营范围仅限分支机构经营：住宿；餐饮服务；批发、零售：预包装食品（不含保健食品）；销售：白酒、啤酒、葡萄酒、黄酒、果露酒、进口酒、其它酒；零售：卷烟、雪茄烟；酒吧、茶座；公共浴室、美容美发、足浴、桑拿、水疗、游泳池、健身房；销售：日用百货、图书、报刊杂志；会议及展览服务；庆典礼仪服务；停车服务；洗衣服务；票务代理。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

股权结构：重庆市城市建设投资（集团）有限公司持股40%、天风证券股份有限公司持股38%、武汉株信睿康科技有限责任公司持股22%。

经查询中国执行信息公开网，重庆会展中心置业有限公司不属于失信被执行人。

三、对公司的影响

此次《执行裁定书》执行结果将增加公司2025年度净利润，具体影响金额尚不确定。公司将依据有关会计准则的要求和实际情况进行相应的会计处理，综合考虑已获取的抵债资产情况，审慎判断对公司利润的影响，最终的财务影响以年度审计报告数据为准。

公司后续将积极推进已获取的抵债资产的处置工作，并及时履行信息披露义务。敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

天风证券股份有限公司董事会

2025 年 8 月 28 日