

## 上海万业企业股份有限公司 2025年第二季度主要经营数据公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

根据上海证券交易所《上海证券交易所上市公司自律监管指引第3号——行业信息披露》要求，上海万业企业股份有限公司（以下简称“公司”）2025年第二季度主要经营数据如下：

1、2025年4-6月，公司房地产开发无新增土地储备。

2、2025年4-6月，公司房地产项目累计开工面积为0平方米，竣工面积为0平方米；去年同期开工面积为0平方米，竣工面积为0平方米。

3、2025年4-6月，公司房地产项目销售累计签约面积为741平方米，同比增长751.72%；签约金额为1,847万元，同比增长5496.97%。

2024年下半年起存量房集中销售，因此2025年第二季度公司按含存量房口径进行统计。由于房地产项目销售过程中存在各种不确定性，上述数据可能与定期报告披露的数据存在差异，相关数据以公司定期报告为准。

特此公告。

上海万业企业股份有限公司董事会

2025年8月29日