

证券代码：002822
债券代码：127033

证券简称：*ST 中装
债券简称：中装转2

公告编号：2025-108

深圳市中装建设集团股份有限公司 2025 年半年度报告摘要

一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

非标准审计意见提示

☐适用 ☒不适用

董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

☐适用 ☒不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

☐适用 ☒不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	*ST 中装	股票代码	002822
股票上市交易所	深圳证券交易所		
变更前的股票简称（如有）	中装建设、ST 中装		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	庄梁	陈琳	
办公地址	深圳市罗湖区深南东路 4002 号鸿隆	深圳市罗湖区深南东路 4002 号鸿隆	
	世纪广场四-五层	世纪广场四-五层	
电话	0755-83598225	0755-83598225	
电子信箱	zhengquan@zhongzhuang.com	zhengquan@zhongzhuang.com	

2、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

☐是 ☒否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期 增减
营业收入（元）	409,008,497.95	1,291,138,463.86	-68.32%
归属于上市公司股东的净利润（元）	-396,386,026.23	-444,227,999.29	10.77%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	-385,143,257.11	-445,845,810.92	13.62%
经营活动产生的现金流量净额（元）	-32,568,599.29	-233,294,939.16	86.04%
基本每股收益（元/股）	-0.38	-0.62	38.71%
稀释每股收益（元/股）	-0.38	-0.62	38.71%
加权平均净资产收益率	-43.31%	-17.13%	-26.18%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度 末增减
总资产（元）	5,795,891,511.99	6,111,256,769.69	-5.16%
归属于上市公司股东的净资产（元）	729,103,442.96	1,094,830,790.13	-33.40%

3、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数		21,338		报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）		0	
前 10 名股东持股情况（不含通过转融通出借股份）							
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况		
					股份状态	数量	
庄小红	境内自然人	13.53%	99,413,198	99,413,198	质押	10,745,660	
					冻结	99,413,198	
庄展诺	境内自然人	7.43%	54,559,470	43,257,012	质押	18,010,120	
					冻结	54,559,470	
刘雅清	境内自然人	2.56%	18,787,027	0	质押	10,400,000	
李虹昇	境内自然人	2.17%	15,950,000	0	不适用	0	
许正龙	境内自然人	1.28%	9,393,463	0	质押	9,393,000	
陈进学	境内自然人	1.02%	7,513,821	0	不适用	0	
周勤	境内自然人	0.84%	6,146,800	0	不适用	0	
康光辉	境内自然人	0.80%	5,889,334	0	不适用	0	
南京鼎润天成投资合伙企业（有限合伙）	境内非国有法人	0.72%	5,259,685	0	不适用	0	
淳婷	境内自然人	0.66%	4,867,300	0	不适用	0	
上述股东关联关系或一致行动的说明		庄展诺是庄小红长子，属于关联股东和一致行动人；除上述情况外，公司未知其他前十名股东之间是否存在关联关系，亦未知是否属于一致行动人；公司未知其他前十名无限售条件普通股股东之间是否存在关联关系，亦未知是否属于一致行动人。					
参与融资融券业务股东情况说明（如有）		不适用					

持股 5%以上股东、前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

☐适用 ☒不适用

前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

☐适用 ☒不适用

4、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

☐适用 ☒不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

☐适用 ☒不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

5、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

☐适用 ☒不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

6、在半年度报告批准报出日存续的债券情况

☐适用 ☒不适用

三、重要事项

2025 年 1 月 23 日，公司披露了《关于遴选重整投资人征求债权人意见的通知暨预重整进展公告》（公告编号：2025-008），为尽快遴选出重整投资人参与中装建设公司的预重整/重整程序，最大程度维护全体债权人及各方利益，预重整管理人拟以书面方式征求债权人对于遴选预重整/重整投资人的意见，征求意见的相关资料预重整管理人将按照各债权人预留的通信地址(电子邮箱或邮寄地址)邮寄给各债权人。

2025 年 2 月 28 日，公司披露了《关于被债权人申请重整及预重整的进展公告》（公告编号：2025-015），经征求债权人意见，有关投资人的遴选结果如下：上海恒涪企业管理咨询有限公司与上海康恒环境股份有限公司组成的联合体为公司预重整/重整投资人正选单位；江西豪斯特汽车零部件有限公司、前海亚商粤科投资管理（深圳）有限公司与粤浙（广东）控股有限公司组成的联合体为公司预重整/重整投资人备选单位。

2025 年 3 月 6 日，公司披露了《关于与重整投资人签署〈重整投资协议〉的公告》(公告编号：2025-022)，公司与上海恒涪企业管理咨询有限公司、上海康恒环境股份有限公司及预重整管理人签署了《重整投资协议》。

2025 年 8 月 20 日，公司披露了《关于法院裁定受理公司重整暨公司股票交易将被实施退市风险警示的公告》（公告编号：2025-091），公司收到深圳中院送达的《民事裁定书》【（2024）粤 03 破申 547 号】，深圳中院裁定受理东莞铭尚对公司的重整申请。

2025 年 8 月 22 日，公司披露了《关于公司重整启动债权申报及召开第一次债权人会议通知的公告》（公告编号：2025-098），债权人应于 2025 年 9 月 30 日前向管理人申报债权，并定于 2025 年 10 月 14 日下午 14 时 30 分召开第一次债权人会议。

2025 年 8 月 26 日，公司披露了《关于与重整投资人签署〈重整投资协议之补充协议〉的公告》（公告编号：2025-100），公司与重整投资人恒涔公司及康恒环境签署了《重整投资协议之补充协议》，各方同意就本次投资的投资方案进行进一步约定。

深圳市中装建设集团股份有限公司

董事会

2025 年 8 月 28 日