

邯郸城市发展投资集团有限公司



2025 年二季度财务报告

资产负债表

编制单位: 邯郸城市发展投资集团有限公司(合并)

单位: 人民币元

项 目	2024-12-31		2025-6-30	
	合并	母公司	合并	母公司
流动资产:				
货币资金	1,370,806,270.31	124,345,810.25	1,486,420,572.03	43,804,057.03
交易性金融资产				
衍生金融资产				
应收票据				
应收账款	9,144,310,068.27	7,933,013,950.94	9,360,403,234.02	7,933,013,950.94
应收款项融资				
预付款项	121,671,788.67	13,614,153.55	241,573,111.54	15,032,805.98
其他应收款	2,003,031,436.23	7,099,996,459.65	2,430,764,727.67	7,109,685,657.07
存货	21,898,586,895.67	15,308,214,929.20	21,710,802,512.09	15,394,865,623.61
合同资产				
持有待售资产				
一年内到期的非流动资产				
其他流动资产	159,573,664.95		157,404,377.47	
流动资产合计	34,697,980,124.10	30,479,185,303.59	35,387,368,534.82	30,496,402,094.63
非流动资产:				
债权投资				
其他债权投资				
长期应收款	3,586,774,820.83	3,568,247,444.68	5,886,597,110.08	3,574,877,066.93
长期股权投资	219,509,851.69	3,003,854,264.72	219,509,851.69	2,914,946,652.62
其他权益工具投资				
其他非流动金融资产	623,921,624.05	623,921,624.05	623,921,624.05	623,921,624.05
投资性房地产	2,591,387,181.00		2,591,387,181.00	
固定资产	3,958,211,393.29	1,966,065,976.91	3,931,763,560.29	1,965,906,398.44
在建工程	281,459,033.38		294,921,888.38	
生产性生物资产				
油气资产				
使用权资产				
无形资产	491,577,688.85	2,513,259.79	600,621,334.63	2,312,947.81
开发支出				
商誉				
长期待摊费用			99,312.50	
递延所得税资产	81,841,734.13	52,718,625.39	81,852,503.33	52,718,625.39
其他非流动资产				
非流动资产合计	11,834,683,327.22	9,217,321,195.54	14,230,674,365.95	9,134,683,315.24
资产总计	46,532,663,451.32	39,696,506,499.13	49,618,042,900.77	39,631,085,409.87

公司法定代表人:



主管会计工作的公司负责人:



公司会计机构负责人:



资产负债表(续)

编制单位: 邯郸城市发展投资集团有限公司(合并)

单位: 人民币元

项 目	2024-12-31		2025-6-30	
	合并	母公司	合并	母公司
流动负债:				
短期借款	250,338,263.90	50,093,819.45	250,244,444.45	50,000,000.00
交易性金融负债				
衍生金融负债				
应付票据				
应付账款	468,020,196.93	238,424,103.36	476,435,292.75	269,712,769.33
预收款项	18,613,105.35		21,329,267.68	
合同负债	561,378,060.89		490,565,128.29	
应付职工薪酬	2,540,087.15	186,470.19	2,851,327.86	747,599.07
应交税费	1,999,079,988.39	1,356,154,518.60	2,004,939,152.51	1,366,821,192.60
其他应付款	2,628,942,828.53	3,431,010,877.97	4,283,789,280.49	3,364,217,661.81
持有待售负债				
一年内到期的非流动负债	2,958,015,550.91	947,962,863.90	1,899,579,730.48	991,571,294.65
其他流动负债	1,602,764,112.25	1,170,646,577.78	257,152,837.01	
流动负债合计	10,489,692,194.30	7,194,479,231.25	9,686,886,461.52	6,043,070,517.46
非流动负债:				
长期借款	2,470,964,240.50	688,305,200.00	4,947,974,992.37	688,305,200.00
应付债券	4,594,809,962.68	4,594,809,962.68	5,694,731,846.18	5,694,731,846.18
其中: 优先股				
永续债				
租赁负债				
长期应付款	5,441,059,827.76	3,785,328,276.85	5,732,116,845.06	3,717,760,013.98
长期应付职工薪酬				
预计负债				
递延收益				
递延所得税负债	77,811,603.75	33,265,856.41	77,811,603.75	33,265,856.41
其他非流动负债				
非流动负债合计	12,584,645,634.69	9,101,709,295.94	16,452,635,287.36	10,134,062,916.57
负债合计	23,074,337,828.99	16,296,188,527.19	26,139,521,748.88	16,177,133,434.03
所有者权益:				
实收资本	530,000,000.00	530,000,000.00	530,000,000.00	530,000,000.00
其他权益工具				
其中: 优先股				
永续债				
资本公积	16,374,436,508.68	16,402,143,269.13	16,374,436,508.68	16,402,143,269.13
减: 库存股				
其他综合收益	47,693,934.52		47,693,934.52	
专项储备				
盈余公积	612,245,751.25	612,245,751.25	612,245,751.25	612,245,751.25
未分配利润	5,844,673,653.66	5,855,928,951.56	5,868,851,308.98	5,909,562,955.46
归属于母公司所有者权益合计	23,409,049,848.11	23,400,317,971.94	23,433,227,503.43	23,453,951,975.84
少数股东权益	49,275,774.22		45,293,648.46	
所有者权益合计	23,458,325,622.33	23,400,317,971.94	23,478,521,151.89	23,453,951,975.84
负债和所有者权益总计	46,532,663,451.32	39,696,506,499.13	49,618,042,900.77	39,631,085,409.87

公司法定代表人:



主管会计工作的公司负责人:



公司会计机构负责人:





利润表

编制单位: 邯郸城市发展投资集团有限公司(合并)

单位: 人民币元

项 目	2024年1-6月		2025年1-6月	
	合并	公司	合并	公司
一、营业收入	421,319,368.54	13,821,311.51	316,543,335.83	8,490,566.04
减: 营业成本	286,909,849.67		189,535,933.87	
税金及附加	32,819,688.95	1,023,196.28	24,869,042.46	3,196,358.99
销售费用	4,146,091.57		28,971,244.51	100,000.00
管理费用	70,896,054.27	17,619,624.57	92,708,278.16	19,963,091.84
研发费用				
财务费用	76,480,879.31	62,065,545.27	69,000,462.76	-4,079,230.77
其中: 利息费用				
利息收入				
加: 其他收益	2,065,072.55	4,374.58	27,405.18	22,347.22
投资收益(损失以“-”号填列)	245,568.63	116,468.63	42,298,697.46	
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益				
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益(损失以“-”号填列)				
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)				
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)			-43,076.79	
信用减值损失(损失以“-”号填列)				
资产减值损失(损失以“-”号填列)				
资产处置收益(损失以“-”号填列)			1,827,996.33	
二、营业利润(亏损以“-”号填列)	-47,622,554.05	-66,766,211.40	-44,430,603.75	-10,667,306.80
加: 营业外收入	63,786,597.72	63,700,000.00	64,556,021.19	64,301,310.70
减: 营业外支出	1,591,560.99	194.83	55,243.51	
三、利润总额(亏损总额以“-”号填列)	14,572,482.68	-3,066,406.23	20,070,173.93	53,634,003.90
减: 所得税费用	575,438.47		-125,355.63	
四、净利润(净亏损以“-”号填列)	13,997,044.21	-3,066,406.23	20,195,529.56	53,634,003.90
(一) 按经营持续性分类	13,997,044.21	-3,066,406.23	20,195,529.56	53,634,003.90
1. 持续经营净利润(净亏损以“-”号填列)	13,997,044.21	-3,066,406.23	20,195,529.56	53,634,003.90
2. 终止经营净利润(净亏损以“-”号填列)				
(二) 按所有权归属分类				
1. 归属于母公司所有者的净利润(净亏损以“-”号填列)				
2. 少数股东损益(净亏损以“-”号填列)				

公司法定代表人:



主管会计工作的公司负责人:



公司会计机构负责人:



现金流量表

编制单位: 邯郸城市发展投资集团有限公司(合并)

单位: 人民币元

项 目	2024年1-6月		2025年1-6月	
	合并	公司	合并	公司
一、经营活动产生的现金流量:				
销售商品、提供劳务收到的现金	298,162,138.10		516,346,072.45	9,000,000.00
收到的税费返还	7,178,679.35	4,637.05	0.58	
收到其他与经营活动有关的现金	2,978,139,080.41	2,859,890,036.83	3,282,003,936.57	3,732,847,972.09
经营活动现金流入小计	3,283,479,897.86	2,859,894,673.88	3,798,350,009.60	3,741,847,972.09
购买商品、接受劳务支付的现金	392,601,832.25	131,864,062.74	335,547,060.31	58,620,849.05
支付给职工以及为职工支付的现金	40,830,679.18	8,434,361.38	36,761,959.09	14,707,277.06
支付的各项税费	49,811,021.64	2,109,289.52	45,190,595.87	2,004,532.30
支付其他与经营活动有关的现金	2,272,996,503.89	2,308,413,637.51	2,838,227,975.08	3,586,341,753.01
经营活动现金流出小计	2,756,240,036.96	2,450,821,351.15	3,255,727,590.35	3,661,674,411.42
经营活动产生的现金流量净额	527,239,860.90	409,073,322.73	542,622,419.25	80,173,560.67
二、投资活动产生的现金流量:				
收回投资收到的现金	36,142,000.00	30,140,000.00		
取得投资收益收到的现金	2,300,231.38	116,468.63		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	20,500.00		29,367,640.42	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			228,536,624.94	
收到其他与投资活动有关的现金	422.91			
投资活动现金流入小计	38,463,154.29	30,256,468.63	257,904,265.36	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	62,516,667.38		226,553,111.86	
投资支付的现金	6,360,000.00			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额				
支付其他与投资活动有关的现金	6,135,215.76	111.95	6,120,000.00	
投资活动现金流出小计	75,011,883.14	111.95	232,673,111.86	
投资活动产生的现金流量净额	-36,548,728.85	30,256,356.68	25,231,153.50	
三、筹资活动产生的现金流量:				
吸收投资收到的现金				
其中: 子公司吸收少数股东投资收到的现金				
取得借款收到的现金	2,560,017,836.47	550,000,000.00	3,600,974,599.24	1,225,111,699.24
收到其他与筹资活动有关的现金	201,532,995.58	201,532,816.58	717,000,000.00	227,000,000.00
筹资活动现金流入小计	2,761,550,832.05	751,532,995.58	4,317,974,599.24	1,452,111,699.24
偿还债务支付的现金	4,219,957,933.56	2,000,000,000.00	2,267,766,597.61	1,276,455,054.01
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	188,701,258.84	203,149,689.86	136,763,736.33	91,687,111.60
其中: 子公司支付给少数股东的股利、利润				
支付其他与筹资活动有关的现金	31,345,221.75	18,826,651.64	2,850,796,854.19	244,684,847.52
筹资活动现金流出小计	4,440,004,414.15	2,221,976,341.50	5,255,327,188.13	1,612,827,013.13
筹资活动产生的现金流量净额	-1,678,453,582.10	-1,470,443,345.92	-937,352,588.89	-160,715,313.89
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			-239,461.57	
五、现金及现金等价物净增加额	-1,187,762,450.05	-1,031,113,666.51	-369,738,477.71	-80,541,753.22
加: 期初现金及现金等价物余额	2,127,890,220.44	1,639,888,210.80	1,347,876,546.95	124,345,810.25
六、期末现金及现金等价物余额	940,127,770.39	608,774,544.29	978,138,069.24	43,804,057.03

公司法定代表人:

主管会计工作的公司负责人:

公司会计机构负责人:

邯郸城发集团2025年第二季度合并报表明细

1、银行存款

项目	2024年12月31日	2025年6月30日
库存现金	2,000.00	905.12
银行存款	1,369,913,778.31	1,485,151,500.91
其他货币资金	890,492.00	1,268,166.00
合计	1,370,806,270.31	1,486,420,572.03

校对 -0.00

2、应收账款

		期末余额		
债务人名称	金额	账龄	金额明细	占比 (%)
邯郸市住房和城乡建设局	9,012,382,776.10	1年以内	98,500,000.00	96.28%
		1-2年	533,029.45	
		2-3年	777,994,593.79	
		3-4年	976,919,470.10	
		4-5年	479,721,327.46	
		5年以上	6,678,714,355.30	
天伦湾邯鄲置业有限公司	228,538,692.98	1年以内	228,538,692.98	2.44%
曲周县职业技术教育中心	33,809,500.00	1-2年	33,809,500.00	0.36%
邯郸市科学技术局	20,526,692.00	1-2年	20,526,692.00	0.22%
邯山区教育体育局	15,823,581.00	1-2年	15,823,581.00	0.17%
合计	9,311,081,242.08		9,311,081,242.08	99.47%

3、预付款项明细

单位名称	期末余额	占比	未结算原因
曲周县信航城乡建设有限公司	50,000,000.00	21%	
邯鄲千万间房地产开发有限公司	50,000,000.00	21%	
中国二十二冶集团有限公司	42,690,481.87	18%	
中铁电气化局集团第一工程有限公司	20,000,000.00	8%	
中国五冶集团有限公司	15,000,000.00	6%	
合计	177,690,481.87	74%	

4、其他应收款明细

期末余额2,430,764,727.67

债务人名称	金额	占比 (%)	坏账准备金额
邯郸市住房和城乡建设局	691,803,953.39	28.46%	
邯郸市土地储备中心	420,015,130.51	17.28%	
曲周县农村供水工程管理中心	304,597,804.00	12.53%	
邯郸千万间房地产开发有限公司	174,216,400.00	7.17%	
城运集团-资金归集	110,679,158.16	4.55%	
邯郸市丛台区建设投资有限公司	102,854,438.84	4.23%	
曲周县农村建设投资有限公司	88,661,527.60	3.65%	
合计	1,892,828,412.50	77.87%	-

5、存货

项目	2024年12月31日	2025年6月30日	变动	
原材料	921,691.65	3,419,866.68	2,498,175.03	271.04%
库存商品	1,809,697.07	2,031,540.98	221,843.91	12.26%
低值易耗品	10,693.06	-	-10,693.06	-100.00%
房地产开发产品	1,833,834,521.10	1,722,992,499.50	-110,842,021.60	-6.04%
房地产开发成本	756,894,852.86	1,132,379,920.56	375,485,067.70	49.61%
合同履约成本（基础及配套设施）	4,193,847,441.74	4,157,219,001.81	-36,628,439.93	-0.87%
土地	15,111,267,998.19	14,692,759,682.56	-418,508,315.63	-2.77%
合计	21,898,586,895.67	21,710,802,512.09	-190,282,558.61	

校对

(1)、合同履约成本（基础及配套设施）的主要项目金额

项目名称	项目明细	2024年12月31日	2025年6月30日	变动
东区路网	基础设施	1,335,896,134.18	1,336,838,400.25	942,266.07
机场路南延	基础设施	195,138,336.34	195,638,336.34	500,000.00
南水北调工程	基础设施	216,360,577.00	216,360,577.00	0.00
火车站还建铁路综合楼	基础及配套设施	139,133,251.87	139,175,191.87	41,940.00
丛台广场	基础设施	106,046,744.43	106,046,744.43	0.00
	合计	1,992,575,043.82	1,994,059,249.89	1,484,206.07

0.07%

(2)、房地产开发成本的主要项目金额

项目名称	项目明细	2024年12月31日	2025年6月30日	变动
十里风和项目	开发成本	249,006,685.67	303,786,097.51	54,779,411.84

雄安新区邯鄲园	开发成本	99,385,084.90	101,161,862.79	1,776,777.89
十里安澜项目	开发成本	408,503,082.29	457,908,327.91	49,405,245.62
	合计	756,894,852.86	862,856,288.21	105,961,435.35

6、长期应收款

项目	2024年12月31日	2025年6月30日
国开基金借款	13,071,763.80	13,071,763.80
棚改专项资金	2,396,099,953.28	2,390,683,339.13
B/L专项资金	1,159,075,727.60	1,171,121,964.00
融资租赁项目	18,527,376.15	16,460,043.15
城中村改造项目		2,295,260,000.00
合计	3,586,774,820.83	5,886,597,110.08

校对

7、投资性房地产

项目	房屋及建筑物及土地使用权	合计
2024年12月31日	2,591,387,181.00	2,591,387,181.00
本期增加		0.00
本期减少		0.00
2025年6月30日	2,591,387,181.00	2,591,387,181.00

校对

8、固定资产（自用）

固定资产（自用）	房屋建筑物	运输设备	政府划拨非经营性资产	机器设备	办公设备及其他设备	合计
账面原值	1,876,592,856.68	7,549,296.66	1,964,621,049.97	2,566,168.49	24,612,452.64	3,875,941,824.44
累计折旧	81,699,799.57	6,784,651.56		1,720,962.92	11,151,336.53	101,356,750.58
账面价值	1,794,893,057.11	764,645.10	1,964,621,049.97	845,205.57	13,461,116.11	3,774,585,073.86

0.00

固定资产（出租）	运输设备	机器设备	办公设备及其他设备	合计
账面原值	172,176,722.26			172,176,722.26
累计折旧	14,998,235.83			14,998,235.83
减值准备				0.00
账面价值	157,178,486.43	0.00	0.00	157,178,486.43

9、在建工程

项目	2024年12月31日	2025年6月30日	变动额
凤凰文体艺术中心	281,459,033.38	294,921,888.38	13,462,855.00
合计	281,459,033.38	294,921,888.38	13,462,855.00

10、无形资产

项目	土地使用权	软件	合计
账面原值	657,177,676.74	4,129,491.96	661,307,168.70
累计摊销	58,910,691.55	1,775,142.52	60,685,834.07
账面价值	598,266,985.19	2,354,349.44	600,621,334.63

11、短期借款

项目	2024年12月31日	2025年6月30日	借款单位	备注
天津银行股份有限公司石家庄分行	50,000,000.00	50,000,000.00		
邯郸银行股份有限公司汇通支行	200,000,000.00	200,000,000.00	邯郸城发土地整理有限公司	
应付利息	338,263.90	244,444.45		
合计	250,338,263.90	250,244,444.45		

12、其他应付款明细

期末余额 4,283,789,280.49

债权人名称	金额	占比 (%)
邯郸市交通投资集团有限公司	2,179,555,789.67	50.88%
邯郸市城市投资运营集团有限公司	655,460,000.33	15.30%
邯郸市锦睿开发建设有限公司	300,000,000.00	7.00%
暂收款\盛世华城销售款\住宅	119,072,745.05	2.78%
曲周县信航城乡建设有限公司	104,000,000.00	2.43%
合计	3,358,088,535.05	78%

13、一年内到期的非流动负债

项目	2024年12月31日	2025年6月30日
----	-------------	------------

一年内到期的长期借款	2,112,778,599.02	1,023,613,855.63
一年内到期的应付债券	415,532,794.29	457,175,716.45
一年内到期的长期应付款	429,704,157.60	418,790,158.40
合计	2,958,015,550.91	1,899,579,730.48

14、其他流动负债

项目	2024年12月31日	2025年6月30日
短期应付债券	1,170,646,577.78	
权益法核算的长期股权投资	33,291,895.61	33,291,895.61
应交税费-待转销项税额	50,406,138.86	44,005,236.96
短期融资租赁	348,419,500.00	179,855,704.44
合计	1,602,764,112.25	257,152,837.01

15、长期借款

项目	2024年12月31日	其中：一年内到期的金额	2025年6月30日	其中：一年内到期的金额	差额	备注
中国农业发展银行曲周县支行	231,182,353.91	23,027,626.51	224,057,878.65	24,000,000.00	8,096,848.75	曲周县广厦城乡建设投资有限公司
中国农业发展银行曲周县支行	253,237,231.86	12,527,231.86	246,830,000.00	12,240,000.00	6,120,000.00	曲周县广厦雨露供水有限公司
邯郸银行股份有限公司汇通支行	247,346,691.94	247,346,691.94	225,000,000.00	22,500,000.00	-202,500,000.00	土地整理
邯郸银行股份有限公司汇通支行	297,424,545.00	297,424,545.00	225,000,000.00	22,500,000.00	-202,500,000.00	土地整理
邯郸银行股份有限公司汇通支行	157,599,063.24		56,162,130.16		101,436,933.08	土地整理
河北银行股份有限公司邯郸分行	428,497,583.56		183,996,883.56		244,500,700.00	土地整理
中国建设银行股份有限公司邯郸中华支行	16,697,666.30				16,697,666.30	土地整理
邯郸银行股份有限公司汇通支行	247,018,916.67	247,018,916.67	250,000,000.00		-250,000,000.00	和谐五仓
邯郸银行股份有限公司汇通支行	247,018,916.66	247,018,916.66	297,000,000.00		-297,000,000.00	和谐五仓
沧州银行股份有限公司邯郸丛台支行	178,319,496.86	120,319,496.86	171,000,000.00	20,000,000.00	-93,000,000.00	城投房地产
沧州银行股份有限公司邯郸丛台支行	180,287,547.17	10,287,547.17	172,000,000.00	15,000,000.00	13,000,000.00	城投房地产
国家开发银行河北省分行			895,000,000.00		-895,000,000.00	众佑-城中村改造专项借款
中国农业发展银行邯郸分行营业部			895,000,000.00		-895,000,000.00	众佑-城中村改造专项借款
中国邮政储蓄银行股份有限公司邯郸市邯山支行			31,862,900.00		-31,862,900.00	城投房地产
合计	4,583,742,839.52	2,112,778,599.02	5,967,577,181.34	1,019,602,188.97	-2,477,010,751.87	

16、应付债券

项目	2025年6月30日
20邯鄹城发专项债01	487,116,080.04
20邯鄹城发专项债02	483,383,058.33
22邯鄹城投PPN001	1,001,897,421.14
23邯鄹城投MTN001	1,010,829,926.24
23邯鄹城投PPN001	499,506,841.41
24邯鄹城投MTN001	602,332,707.88
24邯鄹城投MTN002	400,993,930.78
24邯鄹城投PPN001	504,464,665.21
25邯鄹城投MTN001A	501,134,021.30
25邯鄹城投MTN001B	500,392,030.51
25邯鄹城投MTN002	159,856,879.80
减：一年内到期的部分（附注五、24）	457,175,716.45
合计	5,694,731,846.18

0.00

17、长期应付款

债权人名称	款项性质	2024年12月31日	其中：一年内到期的金额	2025年6月30日	其中：一年内到期的金额
邯鄹市财政局	棚户区改造项目专项资金	3,442,615,625.00		3,408,245,625.00	
曲周县财政局	棚户区改造项目专项资金	675,481,577.00		1,015,481,577.00	
远东宏信（天津）融资租赁有限公司	借款	70,699,074.38	35,475,141.05	48,551,313.17	25,151,503.98
北京亦庄国际融资租赁有限公司	借款	166,145,921.46	63,433,269.61	134,913,167.18	65,398,778.20
远宏商业保理（天津）有限公司	借款	130,210,305.56	110,000,000.00	80,210,305.56	60,000,000.00
河北省金融租赁有限公司	借款	67,541,837.26	32,688,513.05	51,451,568.49	33,753,567.86
中交雄安融资租赁有限公司	借款	138,592,573.88	90,964,837.12	93,810,650.12	93,810,650.12
平安国际融资租赁（天津）有限公司	借款	215,810,970.83	97,142,396.78	177,381,696.94	117,824,853.21
西军师堡村棚改项目中央专项资金	专项应付款	73,500,000.00		73,500,000.00	
凤凰文体艺术中心项目	专项应付款	355,000,000.00		355,000,000.00	
广厦传习置业项目	专项应付款	5,736,100.00		5,736,100.00	
智能电子产业园项目	专项应付款	9,430,000.00		9,430,000.00	
中央商务区城市配套及新能源项目	专项应付款	280,000,000.00		310,000,000.00	
断头路项目款	专项应付款	240,000,000.00		240,000,000.00	
中交雄安融资租赁有限公司	借款			147,195,000.00	22,850,805.03
合计		5,870,763,985.37	429,704,157.61	6,150,907,003.46	418,790,158.40

18、实收资本

股东名称	2024年12月31日	2025年6月30日
河北省财政厅	50,000,000.00	50,000,000.00
邯郸市城市投资运营集团有限公司	480,000,000.00	480,000,000.00
合计	530,000,000.00	530,000,000.00

19、营业收入和营业成本

营业项目	2025年1-6月		备注
	收入	成本	
房地产销售业务	183,576,008.25	161,398,249.70	
运营补贴收入	1,886,792.45	1,886,792.45	
租赁业务	4,286,454.29	2,022,174.02	
水电费	-	-2,590,431.16	
资金占用费	35,358,221.81	-	
代理服务费	14,686,251.24	-	
建筑工程	14,877,798.16	1,584.16	
物业业务	1,787,278.05	2,928,327.29	
曲周城投租赁业务	2,075,629.10	2,681,610.86	
材料销售	47,838,460.18	17,438,371.89	
其他服务业务	172,217.72		
鸿湖酒店收入	9,998,224.58	3,769,254.66	
合计	316,543,335.83	189,535,933.87	

