



合并资产负债表

2025年6月30日

编制单位：江苏盛泽投资有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	期末余额	上年年末余额
流动资产：			
货币资金		1,900,682,606.85	592,919,320.21
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款		239,050,511.66	198,195,260.05
应收款项融资			
预付款项		201,553,792.54	397,881,625.04
其他应收款		1,129,404,407.04	937,779,519.86
存货		11,722,809,544.85	11,122,546,855.15
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		1,690,433,644.36	1,620,046,765.88
流动资产合计		16,883,934,507.30	14,869,369,346.19
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资		207,422,610.94	173,512,168.10
其他权益工具投资		933,742,383.38	864,401,968.58
其他非流动金融资产		451,233,797.35	431,039,650.41
投资性房地产		2,932,606,774.26	2,746,948,446.45
固定资产		1,821,111,517.37	1,885,738,732.52
在建工程		911,138,508.47	653,759,214.71
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产		7,807,999.55	8,065,158.75
无形资产		101,372,140.11	102,113,472.60
开发支出			
商誉			
长期待摊费用		60,441,068.77	57,535,970.74
递延所得税资产		295,906,831.99	300,042,206.95
其他非流动资产		2,512,469,420.84	2,554,748,671.16
非流动资产合计		10,235,253,053.03	9,777,905,660.97
资产总计		27,119,187,560.33	24,647,275,007.16

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



合并资产负债表（续）

2025年6月30日

编制单位：江苏盛泽投资有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	期末余额	上年年末余额
流动负债：			
短期借款		1,686,428,291.69	1,136,399,780.54
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款		822,775,788.15	887,771,991.39
预收款项		8,351,558.42	8,231,156.33
合同负债		189,033,613.78	185,058,225.49
应付职工薪酬		2,166,533.28	4,229,862.38
应交税费		70,181,943.63	98,176,659.43
其他应付款		1,221,186,275.07	1,121,639,596.99
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		1,915,247,905.37	1,962,189,232.87
其他流动负债		544,504.31	2,574,087.70
流动负债合计		5,915,916,413.70	5,406,270,593.12
非流动负债：			
长期借款		10,450,635,672.62	8,194,905,070.80
应付债券		2,292,607,246.56	2,790,442,642.12
其中： 优先股1			
永续债1			
租赁负债			
长期应付款		1,947,860,000.27	1,683,384,042.57
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益		26,483,335.42	27,692,341.67
递延所得税负债		19,623,675.02	16,309,736.68
其他非流动负债		7,719,087.88	
非流动负债合计		14,744,929,017.77	12,712,733,833.84
负债合计		20,660,845,431.47	18,119,004,426.96
所有者权益：			
实收资本		6,737,937,800.00	6,737,937,800.00
其他权益工具			
其中： 优先股2			
永续债2			
资本公积		24,934,598.14	24,023,509.14
减：库存股			
其他综合收益		-812,454,612.46	-831,459,923.55
专项储备			
盈余公积		8,013,361.24	8,013,361.24
一般风险准备			
未分配利润		499,911,230.98	589,755,952.81
归属于母公司所有者权益合计		6,458,342,377.90	6,528,270,699.64
少数股东权益		-249.04	-119.44
所有者权益合计		6,458,342,128.86	6,528,270,580.20
负债和所有者权益总计		27,119,187,560.33	24,647,275,007.16

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



合并利润表
2025年1-6月

编制单位：江苏盛泽投资有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	2025年1-6月	2024年1-6月
一、营业总收入		587,963,147.96	808,738,970.05
其中：营业收入		587,963,147.96	808,738,970.05
二、营业总成本		671,284,323.40	872,131,881.78
其中：营业成本		471,094,423.53	572,704,343.03
税金及附加		23,943,398.93	27,759,304.70
销售费用		7,134,865.39	3,644,888.06
管理费用		48,061,863.90	42,726,067.35
研发费用			
财务费用		121,049,771.65	225,297,278.64
其中：利息费用		135,006,687.48	236,437,887.55
利息收入		14,148,601.14	11,204,762.06
其他收益		984,775.14	481,610.28
投资收益（损失以“-”号填列）		-1,686,613.28	-377,042.92
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-4,030,835.66	-6,377,078.19
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		12,134,524.04	-488,503.88
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-7,839,898.52	3,195,617.43
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		-79,728,388.06	-60,581,230.82
加：营业外收入		65,861.03	2,186,227.72
减：营业外支出		2,437,116.98	1,092,037.65
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		-82,099,644.01	-59,487,040.75
减：所得税费用		2,895,207.42	-1,603,443.54
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		-84,994,851.43	-57,883,597.21
（一）按经营持续性分类：			
1、持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-84,994,851.43	-57,883,597.21
2、终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类：			
1、归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）		-84,994,721.83	-57,883,597.21
2、少数股东损益（净亏损以“-”号填列）		-129.60	
六、其他综合收益的税后净额		19,005,311.09	-240,605,460.93
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		19,005,311.09	-240,605,460.93
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		19,005,311.09	-240,605,460.93
1、重新计量设定受益计划变动额			
2、权益法下不能转损益的其他综合收益			
3、其他权益工具投资公允价值变动		19,005,311.09	-240,605,460.93
4、企业自身信用风险公允价值变动			
5、其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1、权益法下可转损益的其他综合收益			
2、其他债权投资公允价值变动			
3、金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4、其他债权投资信用减值准备			
5、现金流量套期储备			
6、外币财务报表折算差额			
7、其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		-65,989,540.34	-298,489,058.14
归属于母公司所有者的综合收益总额		-65,989,410.74	-298,489,058.14
归属于少数股东的综合收益总额		-129.60	

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

合并现金流量表

2025年1-6月

编制单位：江苏盛泽投资有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	2025年1-6月	2024年1-6月
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		597,123,203.79	1,144,122,193.98
收到的税费返还		25.00	51,089.96
收到其他与经营活动有关的现金		609,009,366.33	205,330,537.37
经营活动现金流入小计		1,206,132,595.12	1,349,503,821.31
购买商品、接受劳务支付的现金		873,378,107.17	792,816,948.89
支付给职工以及为职工支付的现金		35,301,741.95	35,048,724.68
支付的各项税费		98,335,602.39	80,957,190.90
支付其他与经营活动有关的现金		296,903,185.59	632,138,126.86
经营活动现金流出小计		1,303,918,637.10	1,540,960,991.33
经营活动产生的现金流量净额		-97,786,041.98	-191,457,170.02
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		7,328,856.26	16,833,154.49
取得投资收益收到的现金		2,504,464.72	6,795,026.27
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		722,656.45	17,762.83
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		464,000,000.00	100,000,000.00
投资活动现金流入小计		474,555,977.43	123,645,943.59
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		442,880,239.98	581,517,669.36
投资支付的现金		340,990,000.00	92,030,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金		508,000,000.00	
投资活动现金流出小计		1,291,870,239.98	673,547,669.36
投资活动产生的现金流量净额		-817,314,262.55	-549,901,725.77
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		8,227,263,021.65	2,778,042,854.22
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		8,227,263,021.65	2,778,042,854.22
偿还债务支付的现金		5,803,301,082.00	1,531,099,864.87
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		201,098,348.48	322,324,395.34
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计		6,004,399,430.48	1,853,424,260.21
筹资活动产生的现金流量净额		2,222,863,591.17	924,618,594.01
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		1,307,763,286.64	183,259,698.22
加：期初现金及现金等价物余额		592,919,320.21	714,661,860.12
六、期末现金及现金等价物余额		1,900,682,606.85	897,921,558.34

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



合并所有者权益变动表

2025年1-6月

金额单位：人民币元

编制单位：江苏盛达投资有限公司

2025年1-6月														
项	归属于母公司所有者权益													
	实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库 存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险 准备	未分配利润	小计		
		优先股	永续债	其他										
一、上年年末余额	6,737,937,800.00				24,023,509.14		-831,459,923.55		8,013,361.24		589,755,952.81	6,528,270,699.64	-119.44	6,528,270,580.20
加：会计政策变更														
前期差错更正														
同一控制下企业合并														
其他														
二、本年初余额	6,737,937,800.00				24,023,509.14		-831,459,923.55		8,013,361.24		589,755,952.81	6,528,270,699.64	-119.44	6,528,270,580.20
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）					911,089.00		19,005,311.09				-89,844,721.83	-69,928,321.74	-129.60	-69,928,451.34
（一）综合收益总额							19,005,311.09				-84,994,721.83	-65,989,410.74	-129.60	-65,989,540.34
（二）所有者投入和减少资本					911,089.00							911,089.00		911,089.00
1、所有者投入资本														
2、其他权益工具持有者投入资本														
3、股份支付计入所有者权益的金额														
4、其他					911,089.00							911,089.00		911,089.00
（三）利润分配											-4,850,000.00	-4,850,000.00		-4,850,000.00
1、提取盈余公积														
2、提取一般风险准备														
3、对所有者的分配														
4、其他											-4,850,000.00	-4,850,000.00		-4,850,000.00
（四）股东权益内部结转														
1、资本公积转增资本														
2、盈余公积转增资本														
3、盈余公积弥补亏损														
4、设定受益计划变动额结转留存收益														
5、其他综合收益结转留存收益														
6、其他														
（五）专项储备														
1、本期提取														
2、本期使用														
（六）其他														
四、本年末余额	6,737,937,800.00				24,934,598.14		-812,454,612.46		8,013,361.24		499,911,230.98	6,458,342,377.90	-249.04	6,458,342,128.86

法定代表人：[Signature]

主管会计工作负责人：

陈建兴

会计机构负责人：

[Signature]

2025年1-6月

编制单位: 江苏盛泽投资有限公司

2024年度														
归属于母公司所有者权益														
项 目	实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计	少数股东权益	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他										
一、上年年末余额	6,737,937,800.00				32,879,623.25		-621,597,848.46		95,187,225.60		759,005,460.44	7,003,412,260.83		7,003,412,260.83
加：会计政策变更														
前期差错更正														
同一控制下企业合并														
其他														
二、本年年初余额	6,737,937,800.00				32,879,623.25		-621,597,848.46		95,187,225.60		759,005,460.44	7,003,412,260.83		7,003,412,260.83
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）					-8,856,114.11		-209,862,075.09		-87,173,864.36		-169,249,507.63	-475,141,561.19	-119.44	-475,141,680.63
（一）综合收益总额							-209,862,075.09				32,627,008.90	-177,235,066.19	-119.44	-177,235,185.63
1、所有者投入和减少资本					5.00						-8,356,119.11	-8,356,114.11		-8,356,114.11
1、所有者投入资本														
2、其他权益工具持有者投入资本														
3、股份支付计入所有者权益的金额														
4、其他														
（三）利润分配					5.00						-8,356,119.11	-8,356,114.11		-8,356,114.11
1、提取盈余公积									8,013,361.24		-12,563,361.24	-4,550,000.00		-4,550,000.00
2、提取一般风险准备									8,013,361.24		-8,013,361.24			
3、对所有者的分配														
4、其他											-4,550,000.00	-4,550,000.00		-4,550,000.00
（四）股东权益内部结转					-8,356,119.11						8,356,119.11			
1、资本公积转增资本														
2、盈余公积转增资本														
3、盈余公积弥补亏损														
4、设定受益计划变动额结转留存收益														
5、其他综合收益结转留存收益														
6、其他					-8,356,119.11						8,356,119.11			
（五）专项储备														
1、本期提取														
2、本期使用														
（六）其他														
四、本年年末余额	6,737,937,800.00				24,023,509.14		-831,459,923.55		-95,187,225.60		-189,313,155.29	-285,000,380.89	-119.44	-285,000,380.89
									8,013,361.24		589,755,952.81	6,528,270,699.64		6,528,270,699.64

会计机构负责人:

320/27



资产负债表
2025年6月30日

编制单位：江苏盛泽投资有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	期末余额	上年年末余额
流动资产：			
货币资金		1,288,479,050.30	187,354,682.59
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款		684,703.71	676,704.00
应收款项融资			
预付款项		175,619,907.25	122,706,241.77
其他应收款		3,609,281,213.90	3,118,082,895.28
存货		6,704,398,436.96	6,386,543,799.48
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		1,444,839,074.37	1,426,469,516.64
流动资产合计		13,223,302,386.49	11,241,833,839.76
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资		3,995,683,076.56	3,905,285,532.24
其他权益工具投资		827,904,156.36	762,259,843.06
其他非流动金融资产		24,868,284.39	21,679,248.59
投资性房地产		2,345,209,431.45	2,380,737,449.23
固定资产		198,048,461.03	201,198,381.29
在建工程		116,594,170.37	111,819,733.34
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产		7,807,999.55	8,065,158.75
无形资产		51,390,411.47	51,657,064.31
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产		240,448,960.91	245,894,059.64
其他非流动资产		1,903,953,830.82	2,034,242,816.19
非流动资产合计		9,711,908,782.91	9,722,839,286.64
资产总计		22,935,211,169.40	20,964,673,126.40

法定代表人：

主管会计工作负责人：

陆建兰

会计机构负责人：



资产负债表（续）
2025年6月30日

编制单位：江苏盛泽投资有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	期末余额	上年年末余额
流动负债：			
短期借款		615,479,166.66	100,117,638.89
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款		92,840,644.94	75,135,423.24
预收款项		212,365.50	2,492,815.30
合同负债		99,475,945.32	167,600,177.22
应付职工薪酬		2,165,390.00	2,182,863.15
应交税费		59,694,454.34	85,401,736.68
其他应付款		6,026,244,255.97	5,634,985,199.08
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		1,241,167,793.41	1,103,583,004.22
其他流动负债			
流动负债合计		8,137,280,016.14	7,171,498,857.78
非流动负债：			
长期借款		4,152,675,285.58	2,407,015,809.43
应付债券		2,292,607,246.56	2,790,442,642.12
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款		1,530,253,780.26	1,794,685,841.95
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债		4,996,252.26	4,198,993.31
其他非流动负债			
非流动负债合计		7,980,532,564.66	6,996,343,286.81
负债合计		16,117,812,580.80	14,167,842,144.59
所有者权益：			
实收资本		6,737,937,800.00	6,737,937,800.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益		-720,746,882.73	-736,980,117.70
专项储备			
盈余公积		8,013,361.24	8,013,361.24
一般风险准备			
未分配利润		792,194,310.09	787,859,938.27
所有者权益合计		6,817,398,588.60	6,796,830,981.81
负债和所有者权益总计		22,935,211,169.40	20,964,673,126.40

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

杨卫华

陆显光

陈永平



利润表
2025年1-6月

编制单位：江苏盛泽投资有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	2025年1-6月	2024年1-6月
一、营业收入		317,947,689.52	383,401,282.28
减：营业成本		200,886,936.47	196,555,900.91
税金及附加		10,185,263.31	16,782,926.60
销售费用			
管理费用		12,509,260.59	11,536,742.64
研发费用			
财务费用		82,009,437.07	135,089,935.05
其中：利息费用		83,834,893.06	144,579,330.00
利息收入		1,883,115.50	9,521,731.73
加：其他收益（损失以“-”号填列）		3,701.99	4,097.44
投资收益（损失以“-”号填列）		-4,213,976.52	-4,732,100.66
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-4,214,433.48	-6,989,295.64
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		3,189,035.80	-11,532,484.92
信用减值损失（损失以“-”号填列）		136,081.61	466,818.61
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		11,471,634.96	7,642,107.55
加：营业外收入		2.10	2,001,088.50
减：营业外支出		1,455,985.89	
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		10,015,651.17	9,643,196.05
减：所得税费用		831,279.35	-5,970,992.19
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		9,184,371.82	15,614,188.24
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		9,184,371.82	15,614,188.24
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额		16,233,234.97	-217,710,184.14
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		16,233,234.97	-217,710,184.14
1、重新计量设定受益计划变动额			
2、权益法下不能转损益的其他综合收益			
3、其他权益工具投资公允价值变动		16,233,234.97	-217,710,184.14
4、企业自身信用风险公允价值变动			
5、其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1、权益法下可转损益的其他综合收益			
2、其他债权投资公允价值变动			
3、金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4、其他债权投资信用减值准备			
5、现金流量套期储备			
6、外币财务报表折算差额			
7、其他			
六、综合收益总额		25,417,606.79	-202,095,995.90

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

陈建坤

陈建坤

陈建坤

现金流量表

2025年1-6月

编制单位：江苏盛泽投资有限公司

金额单位：人民币元

项	注释	2025年1-6月	2024年1-6月
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		252,426,576.64	782,398,641.36
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		20,202,707.31	187,716,025.72
经营活动现金流入小计		272,629,283.95	970,114,667.08
购买商品、接受劳务支付的现金		389,345,309.18	367,948,469.25
支付给职工以及为职工支付的现金		117,222.21	5,474,730.89
支付的各项税费		75,809,226.54	62,318,348.83
支付其他与经营活动有关的现金		225,029,733.71	404,381,578.22
经营活动现金流出小计		690,301,491.64	840,123,127.19
经营活动产生的现金流量净额		-417,672,207.69	129,991,539.89
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		1,388,479.16	12,645,855.10
取得投资收益收到的现金			2,552,190.98
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		10,157.09	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		464,000,000.00	100,000,000.00
投资活动现金流入小计		465,398,636.25	115,198,046.08
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		57,441,139.66	495,889,644.44
投资支付的现金		383,500,000.00	100,000,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金		667,000,000.00	
投资活动现金流出小计		1,107,941,139.66	595,889,644.44
投资活动产生的现金流量净额		-642,542,503.41	-480,691,598.36
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金		4,841,115,840.00	854,434,392.31
收到其他与筹资活动有关的现金		232,421,569.17	940,190,000.00
筹资活动现金流入小计		5,073,537,409.17	1,794,624,392.31
偿还债务支付的现金		2,778,882,832.00	953,381,774.39
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		133,315,498.36	239,246,547.98
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计		2,912,198,330.36	1,192,628,322.37
筹资活动产生的现金流量净额		2,161,339,078.81	601,996,069.94
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		1,101,124,367.71	251,296,011.47
加：期初现金及现金等价物余额		187,354,682.59	297,840,433.64
六、期末现金及现金等价物余额		1,288,479,050.30	549,136,445.11

法定代表人

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



所有者权益变动表
2025年1-6月

金额单位：人民币元

项 目	2025年1-6月									
	实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润
		优先股	永续债	其他						
一、上年年末余额	6,737,937,800.00						-736,980,117.70		8,013,361.24	787,859,938.27
加：会计政策变更										
前期差错更正										
其他										
二、本年初余额	6,737,937,800.00						-736,980,117.70		8,013,361.24	787,859,938.27
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）							16,233,234.97			4,334,371.82
（一）综合收益总额							16,233,234.97			9,184,371.82
（二）所有者投入和减少资本										
1、所有者投入资本										
2、其他权益工具持有者投入资本										
3、股份支付计入所有者权益的金额										
4、其他										
（三）利润分配										
1、提取盈余公积										-4,850,000.00
2、提取一般风险准备										
3、对所有者的分配										-4,850,000.00
4、其他										
（四）股东权益内部结转										
1、资本公积转增资本										
2、盈余公积转增资本										
3、盈余公积弥补亏损										
4、设定受益计划变动额结转留存收益										
5、其他综合收益结转留存收益										
6、其他										
（五）专项储备										
1、本期提取										
2、本期使用										
（六）其他										
四、本年年末余额	6,737,937,800.00						-720,746,882.73		8,013,361.24	792,194,310.09

法定代表人：陈思宇

主管会计工作负责人：陈思宇

会计机构负责人：陈思宇

6,817,398,588.60



所有者权益变动表 (续)
2025年1-6月

2024年度										金额单位: 人民币元	
项目	实收资本	其他权益工具		资本公积	减: 库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债								
一、上年年末余额	6,737,937,800.00					-552,818,671.23		95,187,225.60		909,602,842.39	7,189,909,196.76
加: 会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年年初余额	6,737,937,800.00					-552,818,671.23		95,187,225.60		909,602,842.39	7,189,909,196.76
三、本期增减变动金额 (减少以“-”号填列)						-184,161,446.47		-87,173,864.36		-121,742,904.12	-393,078,214.95
(一) 综合收益总额						-184,161,446.47				80,133,612.41	-104,027,834.06
(二) 所有者投入和减少资本											
1、所有者投入资本											
2、其他权益工具持有者投入资本											
3、股份支付计入所有者权益的金额											
4、其他											
(三) 利润分配								8,013,361.24		-12,563,361.24	-4,550,000.00
1、提取盈余公积								8,013,361.24		-8,013,361.24	
2、提取一般风险准备											
3、对所有者的分配										-4,550,000.00	-4,550,000.00
4、其他											
(四) 股东权益内部结转											
1、资本公积转增资本 (或股本)											
2、盈余公积转增资本 (或股本)											
3、盈余公积弥补亏损											
4、设定受益计划变动额结转留存收益											
5、其他综合收益结转留存收益											
6、其他											
(五) 专项储备											
1、本期提取											
2、本期使用											
(六) 其他								-95,187,225.60		-189,313,155.29	-284,500,380.89
四、本年年末余额	6,737,937,800.00					-736,980,117.70		8,013,361.24		787,859,938.27	6,796,830,981.81

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

财务报表附注

一、合并财务报表项目注释

以下注释项目除非特别指出，期初指 2025 年 1 月 1 日，期末指 2025 年 6 月 30 日，本期指 2025 年 1-6 月，上期指 2024 年 1-6 月。

1、货币资金

项 目	期末余额	期初余额
库存现金	11,495.56	3,795.56
银行存款	1,900,671,111.29	592,915,524.65
其他货币资金		
合 计	1,900,682,606.85	592,919,320.21

本期无受限制的货币资金。

2、应收账款

按账龄披露应收账款

账 龄	期末数	期初数
1 年以内（含 1 年）	61,124,200.25	87,341,768.77
1 至 2 年	76,389,853.75	55,796,740.82
2 至 3 年	56,222,740.82	62,333,735.73
3 至 4 年	60,515,209.97	382,746.60
4 至 5 年	425,972.35	868,127.90
5 年以上	3,969,636.14	3,098,008.24
小 计	258,647,613.28	209,821,128.06
减：坏账准备	19,597,101.62	11,625,868.01
合 计	239,050,511.66	198,195,260.05

3、预付款项

(1) 预付款项按账龄列示

账 龄	期末数			期初数		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例（%）		金额	比例（%）	
1 年以内（含 1 年）	53,958,134.16	26.77		158,002,585.98	39.71	
1 至 2 年	122,755,768.95	60.90		95,557,912.33	24.02	
2 至 3 年	23,875,803.30	11.85		143,371,217.73	36.03	
3 年以上	964,086.13	0.48		949,909.00	0.24	
合计	201,553,792.54	100.00		397,881,625.04	100.00	

4、其他应收款

项目	期末余额	期初余额
应收利息		
应收股利		
其他应收款项	1,129,404,407.04	937,779,519.86
其中：应收资金集中管理款		
合计	1,129,404,407.04	937,779,519.86

按账龄披露其他应收款项

账龄	期末数	期初数
1 年以内（含 1 年）	1,002,643,469.77	757,303,893.87
1 至 2 年	42,957,991.55	9,735,319.95
2 至 3 年	148,232.79	93,823,041.75
3 至 4 年	63,450,769.70	6,903,152.00
4 至 5 年	1,430,948.70	900,000.00
5 年以上	45,706,164.45	96,178,617.30
小计	1,156,337,576.96	964,844,024.87
减：坏账准备	26,933,169.92	27,064,505.01
合计	1,129,404,407.04	937,779,519.86

5、存货

项目	期末数		
	账面余额	存货跌价准备/合同履约成本减值准备	账面价值
原材料	2,812,080.63		2,812,080.63
城乡一体化开发建设成本	6,704,398,436.96		6,704,398,436.96
资源运营开发建设成本	1,580,725,772.34		1,580,725,772.34
滨水生态廊道建设项目前期拆迁成本	109,149,893.59		109,149,893.59
丝博园及洛阳路西延建设项目	37,228,915.39		37,228,915.39
蚰子荡南岸堤防加固及生态廊道工程	2,387,842.18		2,387,842.18
上下荡荡北滩局部地块征地	5,540,065.96		5,540,065.96
高铁项目	850,023,052.18		850,023,052.18
红洲工业地块拆迁补偿款	72,422,852.37		72,422,852.37
生态廊道二段	2,994,596.62		2,994,596.62
华生厂局部地块	27,235,872.02		27,235,872.02
槌和雅园	1,097,227,958.02		1,097,227,958.02
红梨湾雅院	1,192,813,049.91		1,192,813,049.91
文旅产业园	37,552,930.27		37,552,930.27
程开甲纪念馆	296,226.41		296,226.41
合计	11,722,809,544.85		11,722,809,544.85

6、其他流动资产

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

房产及土地使用权	1,426,469,516.64	1,426,469,516.64
待抵扣进项税金	236,901,813.67	185,136,210.72
预交税费	27,062,314.05	8,441,038.52
合计	1,690,433,644.36	1,620,046,765.88

7、其他权益工具投资

项目	期末余额
华泰尊享稳进智选资管计划	827,904,156.36
江苏盛泽东方农发商业保理有限公司股权投资	31,410,834.67
江苏新视界先进功能纤维创新中心有限公司	11,373,367.01
中联环股份有限公司	61,559,876.78
苏州润泽致远科技信息有限公司	1,494,148.56
合计	933,742,383.38

8、其他非流动金融资产

单位名称	期末余额
苏州金茂新兴产业创业投资企业（有限合伙）	24,868,284.39
苏州清睿华赢创业投资合伙企业(有限合伙)	71,398,125.84
苏州金灵创业投资合伙企业(有限合伙)	19,706,817.65
苏州龙驹创合创业投资合伙企业(有限合伙)	18,848,990.88
苏州盛泽邦盛成果转化创业投资合伙企业(有限合伙)	53,017,592.70
苏州永鑫开拓创业投资合伙企业（有限合伙）	61,513,882.26
苏州盛泽熔拓景和创业投资合伙企业(有限合伙)	38,336,941.68
苏州永鑫融耀创业投资合伙企业（有限合伙）	123,111,495.35
苏州空天复材科技有限公司	14,140,592.41
苏州润泽致远科技信息有限公司	5,000,000.00
苏州分享致臻创业投资合伙企业（有限合伙）	7,480,411.88
苏州盛泽金雨创业投资基金合伙企业（有限合伙）	8,998,221.43
南京土星视界科技有限公司	4,812,440.88
合计	451,233,797.35

9、投资性房地产

（1）以成本计量

项目	房屋建筑物	土地	其他	合计
一、账面原值				
1、年初余额	2,281,967,579.48	1,313,337,510.53		3,595,305,090.01

2、本期增加金额	228,777,418.93		228,777,418.93
（1）外购	227,957,882.06		227,957,882.06
（2）存货\固定资产\在建工程转入	819,536.87		819,536.87
3、本期减少金额			
（1）处置或报废			
（2）其他转出			
4、期末余额	2,510,744,998.41	1,313,337,510.53	3,824,082,508.94
二、累计折旧			
1、年初余额	445,224,931.14	403,131,712.42	848,356,643.56
2、本期增加金额	27,064,129.25	16,054,961.87	43,119,091.12
（1）计提	26,834,057.65	16,054,961.87	42,889,019.52
（2）其他	230,071.60		230,071.60
3、本期减少金额			
（1）处置或报废			
（2）其他转出			
4、期末余额	472,289,060.39	419,186,674.29	891,475,734.68
三、减值准备			
1、年初余额			
2、本期增加金额			
3、本期减少金额			
4、期末余额			
四、账面价值			
1、期末账面价值	2,038,455,938.02	894,150,836.24	2,932,606,774.26
2、年初账面价值	1,836,742,648.34	910,205,798.11	2,746,948,446.45

10、固定资产

项目	期末账面价值	期初账面价值
固定资产	1,821,111,517.37	1,885,738,732.52
固定资产清理		
合计	1,821,111,517.37	1,885,738,732.52

11、在建工程

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
在建工程	911,138,508.47		911,138,508.47	653,759,214.71		653,759,214.71
工程物资						
合计	911,138,508.47		911,138,508.47	653,759,214.71		653,759,214.71

12、其他非流动资产

项目	期末余额	期初余额
委托代建项目	562,308,892.68	532,759,806.23
市政工程项目	107,667,991.36	267,506,063.18
郎中村农贸市场项目	1,000,000.00	1,000,000.00
永平村农贸市场项目	1,000,000.00	1,000,000.00
污泥填埋场综合治理工程	569,365,036.80	481,355,301.75
待更新资产	1,271,127,500.00	1,271,127,500.00
合计	2,512,469,420.84	2,554,748,671.16

13、短期借款

项目	期末余额	期初余额
抵押借款		
保证借款	1,571,332,458.36	1,136,399,780.54
信用借款	115,095,833.33	
其中：应付利息	1,428,291.69	1,399,780.54
合计	1,686,428,291.69	1,136,399,780.54

14、应付账款

账龄	期末余额	期初余额
1 年以内（含 1 年）	677,079,294.86	867,592,722.62
1—2 年（含 2 年）	137,882,066.35	14,698,759.28
2—3 年（含 3 年）	5,566,143.36	3,509,230.28
3 年以上	2,248,283.58	1,971,279.21
合计	822,775,788.15	887,771,991.39

15、合同负债

项目	期末余额	期初余额
预收购房款	192,962,676.32	167,600,177.22
喷织处理费及后整理费	2,325,663.94	12,174,452.11
物业管理费	1,691,762.92	5,259,595.84
水费		24,000.32
减：计入其他流动负债	227,401.52	
减：计入其他非流动负债	7,719,087.88	
合计	189,033,613.78	185,058,225.49

16、其他应付款

项目	期末余额	期初余额
应付利息		
应付股利		
其他应付款项	1,221,186,275.07	1,121,639,596.99
合计	1,221,186,275.07	1,121,639,596.99

17、一年内到期的非流动负债

项目	期末余额	期初余额
1 年内到期的长期借款	1,092,098,722.82	1,102,422,291.27
1 年内到期的应付债券	823,149,182.55	859,766,941.60
1 年内到期的租赁负债（新租赁准则适用）		
其中：应付利息	54,677,507.65	61,430,316.49
合计	1,915,247,905.37	1,962,189,232.87

18、长期借款

项目	期末余额
质押借款	
抵押借款	71,060,960.99
保证借款	5,673,069,737.83
信用借款	1,426,181,152.40
保证+抵押	132,881,897.29
保证+质押	
保证+抵押+质押	4,239,540,646.93
减：一年内到期的长期借款	1,092,098,722.82
合 计	10,450,635,672.62

19、应付债券

项 目	期末余额	期初余额
20 盛泽债第一期	279,936,428.21	279,681,256.33
22 盛泽债第一期		529,596,160.05
23 盛泽债第一期	499,394,777.08	499,096,666.00
24 盛泽 01	199,654,024.40	199,556,504.04
24 盛泽 02	199,612,049.39	199,515,428.71
24 盛泽 G1	298,549,151.95	298,380,532.15
24 盛泽 03	199,581,537.49	199,485,145.90
24 盛泽 04	497,940,873.54	497,706,781.39
24 盛泽投资 PPN001	498,918,827.39	498,677,968.19
24 盛泽 G2	398,350,782.40	398,023,615.74
加：应付债券利息	43,817,977.26	50,489,525.22
减：一年内到期部分年末余额	823,149,182.55	859,766,941.60
合 计	2,292,607,246.56	2,790,442,642.12

20、营业收入和营业成本

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
污水及工业水处理收入	260,396,862.19	188,667,107.26	269,315,559.67	181,267,906.40
城镇化服务-城乡一体化开发和建设	132,111.19	134,860.88	658,843.90	21,941.98
资源运营服务收入-转让资产	223,738,840.95	161,712,977.68	362,475,159.57	285,706,371.43
房屋租赁、物业管理等	103,484,437.11	119,679,522.01	176,289,406.91	105,708,123.22
检测费	210,896.52	899,955.70		
合计	587,963,147.96	471,094,423.53	808,738,970.05	572,704,343.03

