# 上海实业环境控股有限公司 公司债券中期报告

(2025年)

二〇二五年八月

## 重要提示

发行人承诺将及时、公平地履行信息披露义务。

本公司董事、高级管理人员已对中期报告签署书面确认意见。公司监事会(如有)已对中期报告提出书面审核意见,监事(如有)已对中期报告签署书面确认意见。

发行人及其全体董事、监事、高级管理人员保证中期报告内容的真实、准确、完整, 不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并承担相应的法律责任。

本公司中期报告中的财务报告未经审计。

## 重大风险提示

投资者在评价和购买本期债券时,应认真考虑各项可能对本期债券的偿付、债券价值判断和投资者权益保护产生重大不利影响的风险因素,并仔细阅读募集说明书中"风险因素"等有关章节内容。

截至 2025 年 6 月 30 日,公司面临的风险因素与募集说明书中第三节"风险因素"等章节所列示风险因素相比没有发生重大变化。

# 目录

重要提示	<u>:</u>	2
重大风险	表表	3
释义		5
第一节	发行人情况	7
<b>—</b> ,	公司基本信息	
_,	信息披露事务负责人	7
三、	控股股东、实际控制人及其变更情况	8
四、	董事、监事、高级管理人员及其变更情况	
五、	公司业务和经营情况	
六、	公司治理情况	13
第二节	债券事项	14
→,	公司债券情况	14
_,	公司债券选择权条款在报告期内的触发和执行情况	15
三、	公司债券投资者保护条款在报告期内的触发和执行情况	15
四、	公司债券募集资金使用情况	15
五、	发行人或者公司信用类债券报告期内资信评级发生调整	15
六、	公司债券增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施情况	15
第三节	报告期内重要事项	16
<b>—</b> 、	财务报告审计情况	16
_,	会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正	16
三、	合并报表范围调整	16
四、	资产情况	16
五、	非经营性往来占款和资金拆借	17
六、	负债情况	17
七、	利润及其他损益来源情况	
八、	报告期末合并报表范围亏损超过上年末净资产百分之十	19
九、	对外担保情况	19
十、	重大诉讼情况	19
+-,	报告期内信息披露事务管理制度变更情况	19
十二、	向普通投资者披露的信息	19
第四节	专项品种公司债券应当披露的其他事项	20
第五节	发行人认为应当披露的其他事项	20
第六节	备查文件目录	21
财务报表	<u> </u>	23
附件一:	发行人财务报表	23

# 释义

上实环境、发行人、公司、本公司、本集团	指	上海实业环境控股有限公司
上实控股、控股股东	指	上海实业控股有限公司
募集说明书	指	发行人为债券发行而制作的《上海实业环境控股有限公司 2021 年面向专业投资者公开发行公司债券(第一期)募集说明书》
上交所	指	上海证券交易所
中证协、备案机构	指	中国证券业协会
中证登、证券登记机构	指	中国证券登记结算有限责任公司上海分公司
董事会	指	上海实业环境控股有限公司董事会
股东大会	指	上海实业环境控股有限公司股东大会
报告期/本期	指	2025 年 1-6 月
报告期末	指	2025年6月末
元、千元、万元、亿元	指	如无特别说明,指人民币元、千元、万元、亿元
《公司法》	指	《中华人民共和国公司法》
《公司章程》	指	《上海实业环境控股有限公司公司章程》
《债券受托管理协议》	指	《上海实业环境控股有限公司与安信证券股份有限公司关于上海实业环境控股有限公司 2020 年面向专业投资者公开发行公司债券之债券受托管理协议》
交易日	指	上海证券交易所的正常交易日
法定假日	指	中华人民共和国的法定假日(不包括香港特别行政区、澳门特别行政区和台湾省的法定假日)
中国境内、境内	指	在本年度报告中指中华人民共和国大陆地区,不 包括香港特别行政区、澳门特别行政区和台湾
服务特许经营安排	指	政府或其他公营机构(即"授予人")与私营运营商签约开发(或升级)、运营和维护授予人的基础设施资产(例如道路、桥梁、隧道、机场、能源配销网络、污水处理厂及供水厂)所依据的安排。授予人控制或监管运营商利用资产提供服务的范围及价格,亦于安排期限结束时控制资产中的任何重要剩余权益

ВОТ	指	建设一运营一移交,一种项目模式,根据企业与政府订立的服务特许经营安排,企业承担设施的融资、设计及建设,政府授予企业于整个特许经营期内运营及维护设施的权利,在特许经营期内
		,企业可根据其提供的服务收取费用以收回投资 、建设及运营成本,同时取得合理回报。于特许 经营期届满后,相关设施无偿交还政府
TOT	指	移交一运营一移交,一种项目模式,根据企业与 政府订立的服务特许经营安排,政府授予企业于 整个特许经营期内运营及维护现有设施的权利, 在特许经营期内,企业可根据其提供的服务收取 费用以收回投资及运营成本,同时取得合理回报 。于特许经营期届满后,相关设施无偿交还政府

# 第一节 发行人情况

## 一、公司基本信息

中文名称	上海实业环境控股有限公司
中文简称	上实环境
外文名称(如有)	SIIC ENVIRONMENT HOLDINGS LTD.
外文缩写(如有)	SIIC Environment
法定代表人	不适用
注册资本(万元)	592,018
实缴资本 (万元)	592,018
注册地址	境外 新加坡淡马锡道 1 号美年大厦 37 楼门牌 2 号邮区 039192
办公地址	上海市 黄浦区淮海中路 98 号金钟广场 33 楼
办公地址的邮政编码	200001
公司网址(如有)	www.siicenv.com
电子信箱	finance@siicenv.com

# 二、信息披露事务负责人

姓名	朱晔亮
在公司所任职务类型	□董事 √高级管理人员
信息披露事务负责人	财务总监
具体职务	
联系地址	上海市黄浦区淮海中路 98 号金钟广场 33 楼
电话	+65 65382598
传真	+65 65382896
电子信箱	finance@siicenv.com

#### 三、控股股东、实际控制人及其变更情况

#### (一) 报告期末控股股东、实际控制人信息

报告期末控股股东名称: 上海实业控股有限公司

报告期末实际控制人名称:上海市国有资产监督管理委员会

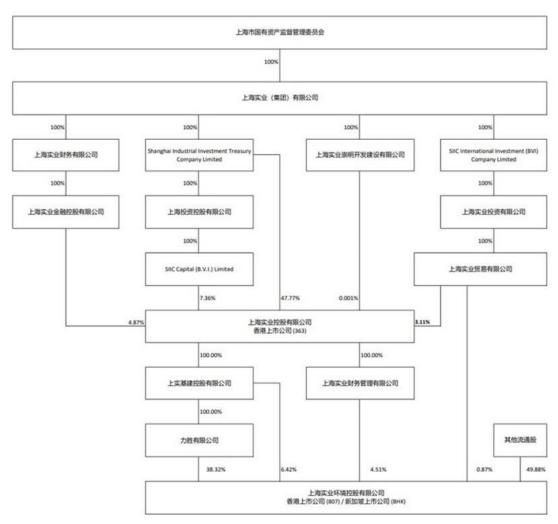
报告期末控股股东资信情况:不适用

报告期末实际控制人资信情况:不适用

报告期末控股股东对发行人的持股比例及股权1受限情况:不适用

报告期末实际控制人对发行人的持股比例及股权受限情况:不适用

发行人与控股股东、实际控制人之间的产权及控制关系的方框图(有实际控制人的披露至实际控制人,无实际控制人的,披露至最终自然人、法人或结构化主体)



控股股东为机关法人、国务院组成部门或相关机构直接监管的企业以外的主体

□适用 √不适用

实际控制人为自然人

□适用 √不适用

٠

<sup>1</sup>均包含股份,下同。

## (二) 报告期内控股股东发生变更

□适用 √不适用

#### (三) 报告期内实际控制人发生变更

□适用 √不适用

#### 四、董事、监事、高级管理人员及其变更情况

#### (一) 报告期内董事、监事、高级管理人员发生变更

√适用 □不适用

变更人员类 型	变更人员姓 名	变更人员职 务	变更类型	辞任或新任 职的生效时 间	工商登记完 成时间
高级管理人 员	朱晔亮	财务总监	委任	2025 年 2 月 26 日	不适用

#### (二) 报告期内董事、监事、高级管理人员离任情况

报告期内董事、监事、高级管理人员的离任(含变更)人数:1人,离任人数占报告期初全体董事、监事、高级管理人员总人数的8.33%。

#### (三) 定期报告批准报出日董事、监事、高级管理人员名单

定期报告批准报出日发行人的全体董事、监事、高级管理人员名单如下:

发行人的法定代表人: 不适用

发行人的董事长或执行董事: 周予鼎

发行人的其他董事: 汲广林, 王希望, 杨兴, 潘剑鸣, 安红军, 钟铭

发行人的监事: 不适用

发行人的总经理: 汲广林

发行人的财务负责人: 朱晔亮

发行人的其他非董事高级管理人员:杨安源,李开兵,秦峰,仇义华

#### 五、公司业务和经营情况

#### (一) 公司业务情况

1.报告期内公司业务范围、主要产品(或服务)及其经营模式、主营业务开展情况

上实环境是环保行业积极活跃的投资者与运营者,在中国已有超过十五年的经营历史。目前,公司业务覆盖中国 20 个省、市、自治区及特别行政区,即山东、广东、湖北、湖南、江苏、上海、浙江、江西、安徽、福建、广西、宁夏、河南、辽宁、内蒙古、山西、四川、吉林、黑龙江和澳门特别行政区,在中国合计拥有超过 250 个污水处理及供水项目、固废焚烧发电项目以及污泥处理项目。

2.报告期内公司所处行业情况,包括所处行业基本情况、发展阶段、周期性特点等,以及公司所处的行业地位、面临的主要竞争状况

#### (1) 行业基本情况

随着城镇化人口增加,中国用水需求不断增长,导致水资源短缺问题愈发严重,水务行业重要性日益凸显。水务服务是公共服务的重要组成部分,对促进经济发展、提高人民生活水平起到重要作用,国家已颁布多项政策及措施鼓励发展水务行业。

水务行业包含提供水务产品及服务,以及再生水生产和利用、污泥处理等相关衍生行业。国际上水务行业起步较早,一些巨头企业在供排水技术、污水处理技术、节水技术、中水回用能力等方面优势明显,整体发展水平较高,并已经国际化发展。过去中国的市政水务行业高度分散,大量的地方市政水务市场由地方企业所控制。近年来随着中国市政水务行业的发展及现代化,一些综合的大型水务公司并实现了快速扩张,凭借项目经验、资本实力、业务覆盖范围及品牌声誉等方面的优势,促进行业整合。

#### (2) 发行人竞争优势

#### i. 所处行业发展前景广阔

环保和水务事关国计民生,具备显著的长期可持续发展潜力,行业前景广阔,市场空间巨大。近年来国家大力倡导和重点支持环保和水务行业的发展,发行人作为国内环保和水务市场领先的综合运营商,积极响应国家号召,紧密把握行业发展机遇,扩大业务规模,加强运营能力,提升市场占有率。报告期内,发行人资产规模、营业收入及归母利润等指标均实现增长;同时,在主业发展中发行人亦充分彰显国企担当,发挥了守护祖国"绿水青山"的国有企业项梁柱作用,取得了良好的经济效益和社会效益。

#### ii. 全国布局的行业领先者

发行人是国内环保和水务市场领先的综合运营商,主营业务涉及污水及污泥处理、供水、固废焚烧发电及其它环保相关领域。发行人行业地位领先,业务范围遍及全国,6 大业务分部共覆盖中国 20 个省、自治区、直辖市及特别行政区。发行人在全国范围内采取重点关注人均收入较高城市的策略,以利用人口增长、城镇化及环境方面政府优惠政策的潜在优势。发行人全国范围的业务布局有助于降低区域性业务的局限性,提高发行人的整体抗风险能力。

#### iii. 全面的行业价值链布局

发行人目前在中国拥有近 250 个污水处理及供水项目、5 个固废焚烧发电项目、14 个污泥处理项目,项目横跨污水处理、再生水利用、污泥处理、供水及固废发电行业的行业价值链,有效保障了发行人的盈利能力和抗风险能力。

#### iv. 经验丰富的高素质管理团队

发行人拥有经验丰富且富有远见的高级管理团队,团队具备多元化的背景并拥有发行人所在行业的丰富知识和管理经验。高级管理团队平均拥有逾 10 年的相关管理经验及行业经验,其专业知识、奉献精神、严谨态度及前瞻思维对发行人的业务发展至关重要。发行人高级管理团队的大多数成员均拥有中国重点院校的高等学位并拥有各项专业资格,相关成员曾获得行业协会的多项表彰。数年来,高级管理团队制定了完善的管理制度,为发行人的可持续增长提供了有力支持。

#### v. 强大的股东背景

发行人控股股东上实控股为香港联交所主板上市,其控股股东上实集团为上海市国有资产 监督管理委员会全资子公司,是上海市人民政府在海外最大的综合性企业集团。发行人是 上实集团旗下以环保和水务为主业的公司,自成立以来专注于主业发展和独立规范运营, 强大的股东背景,能够为发行人的主业开展提供资源支持。同时,发行人能够借助上实集 团广阔的平台进一步拓宽国际化视野,紧跟行业发展趋势,充分发挥协同效应。

#### vi. 深受投资者信任的市场形象

发行人作为新加坡和香港两地上市公司,具有国际化视野,融资渠道通畅,坚持市场化导向,建立了完善清淅的治理结构,注重股东回报,具有良好而深厚的市场口碑。发行人注重投资者关系建设,树立了深受投资者信任的市场形象,有助于发行人未来更好地发挥资

本市场效能,为发行人的长远发展提供助力。

3.报告期内公司业务、经营情况及公司所在行业情况是否发生重大变化,以及变化对公司 生产经营和偿债能力产生的影响

不适用

#### (二) 新增业务板块

报告期内发行人合并报表范围新增收入或者毛利润占发行人合并报表相应数据 **10%**以上业务板块

□适用 √不适用

#### (三) 主营业务情况

#### 1. 分板块情况

单位: 亿元 币种: 人民币

		本	期			上年同	列期	
业务板块	营业收 入	营业成本	毛利 率 (% )	收入占 比( <b>%</b> )	营业收入	营业成 本	毛利 率 (% )	收入占 比 (%)
污水及污 泥处理业 务	21.34	11.97	43.9%	67.2%	25.74	15.14	41.2%	81.0%
供水业务	8.30	6.30	24.1%	26.1%	5.55	4.39	20.9%	17.5%
固废发电 业务	2.13	0.92	56.8%	6.7%	1.95	0.94	52.0%	6.1%
合计	31.77	19.20	39.6%	100.0%	33.24	20.46	38.4%	100.0%

注:本表格中营业收入/营业成本,与合并利润表中营业收入/营业成本金额一致。

#### 2. 收入和成本分析

各业务板块营业收入、营业成本、毛利率等指标同比变动在 **30%**以上的,发行人应当结合 所属行业整体情况、经营模式、业务开展实际情况等,进一步说明相关变动背后的经营原 因及其合理性。

不适用

#### (四) 公司关于业务发展目标的讨论与分析

1.结合公司面临的特定环境、所处行业及所从事业务的特征,说明报告期末的业务发展目标

2025 年上半年,中华人民共和国("中国")持续推进美丽中国建设。2025《政府工作报告》提出协同推进降碳减污扩绿增长,加快经济社会发展全面绿色转型。进一步深化生态文明体制改革,统筹产业结构调整、污染治理、生态保护、应对气候变化,推进生态优先、节约集约、绿色低碳发展。加强污染防治和生态建设。持续深入推进蓝天、碧水、凈土保卫战。制定固体废物综合治理行动计划,加强新污染物协同治理和环境风险管控。2025 年 1 月,生态环境部印发《关于建设美丽中国先行区的实施意见》,深入落实区域协调发展战略和区域重大战略,突出京津冀、长三角、粤港澳大湾区三大区域,协同推进长江、黄河流域高水平保护,聚焦解决跨省共性问题,加强区域绿色发展协作,深化生态环境共保联治。

集团将积极把握行业利好政策机遇,在有序推进存量项目建设和升级改造的同时,积极探寻优质的新增项目机遇。当前,本集团「一山一水」标杆项目进展显著。标杆固废处理项目--上海宝山再生能源利用中心项目("宝山项目")运行良好,重点污水处理项目--青浦西岑水质净化厂("西岑项目")已进入商业运营。本集团后续会持续优化业务布局,不断拓展市场份额,稳固其在中国水务环保行业的领先地位。

在水务政策方面,2025 年 1 月,上海市生态环境局会同市规划资源局、市水务局、市农业农村委、市绿化市容局印发《上海市地下水污染防治重点区划定及管控方案》,提出水务部门应当加强排水管网的管理;加强农村生活污水治理,采用就地集中处理、纳管处理和资源化利用等相结合的方式,全面实现管控类区域内农村生活污水治理与管控。2025 年 4 月,上海市发展和改革委员会印发《上海市 2025 年碳达峰碳中和及节能减排重点工作安排》,其中提出加力实施污染物减排重点工程,建成一批污水处理工程,新增污水处理能力 78.9 万立方米/日。2025 年 5 月,《美丽河湖保护与建设行动方案(2025—2027 年)》出台,要求以改善水生态环境质量为重点,坚持精准治污、科学治污、依法治污,统筹水资源、水环境、水生态治理,推动重要流域构建上下游贯通一体的生态环境治理体系,大力推进美丽河湖保护与建设,提升河湖生态系统健康水平。6 月,中共中央办公厅、国务院办公厅印发《关于全面推进江河保护治理的意见》,提出到 2035 年,水资源节约集约利用水平进一步提高,城乡供水安全保障水平明显提升;江河生态环境质量全面改善,水生态系统健康稳定。在污水处理板块,集团将积极响应国家政策,坚定践行绿色发展理念,通过利用新技术新方法,不断降低污水处理项目的二氧化碳排放,助力实现碳达峰和碳中和,为推动行业绿色发展贡献力量。

在水务数字化发展方面,2025 年 3 月,工业和信息化部等三部门关于促进环保装备制造业高质量发展的若干意见发布,在培育行业发展新动能一节中提出,推动污染物治理向减污降碳协同增效转型。推动大气治理、污水治理、固废处理装备企业研发新工艺技术,开发新型多污染物治理技术装备,助力实现二氧化硫、氮氧化物、细颗粒物、挥发性有机物等污染物协同削减,提升设备能效碳效水平,推动废弃物资源化利用,鼓励企业扩展温室气体减排、新污染物治理、新兴固废处置等业务。围绕智慧水务、管道清污、环境监测等领域研发一批环保机器人、智能化污染治理装备、远程运维装备,加快仿真仿真软件、虚拟现实、数字孪生等先进技术推广应用。

在绿色金融方面,2025 年 2 月,国家金融监督管理总局、中国人民银行联合发布《银行业保险业绿色金融高质量发展实施方案》,提出金融机构要从需求侧重点服务产业结构优化升级,能源体系低碳转型,生态环境质量改善和生物多样性保护,碳市场建设等领域。要从供给侧优化金融服务,加大银行信贷供给,完善绿色保险体系,拓展绿色金融服务管道,健全绿色金融标准,逐步建立完善信息披露机制。政策支持下,本集团融资管道将进一步拓宽,并降低融资成本,提升资源分配效率,有利于本集团扩大业务规模、开展新项目建设等。

展望未来,本集团将紧密分析国家政策导向与市场动态,聚焦核心主业,加快推进业务拓展。同时持续优化精益运营模式,强化技术创新驱动,加速推进数智化转型,全方位赋能业务升级。另一方面,本集团将充分发挥新加坡、香港两地上市平台的资本优势,积极开拓境内外环保业务市场,为建设美丽中国贡献专业力量。

2.公司未来可能面对的风险,对公司的影响以及已经采取或拟采取的措施

#### (1) 应收类账款回收风险

随着发行人经营规模的不断扩大,贸易应收款项余额逐年增加。发行人应收类账款的债务人主要为项目所在地的政府、环保部门或建设公司等,目前存在部分逾期情况,若债务人因拖欠或经营不善而导致无法支付发行人应收类账款,可能会对发行人经营带来一定影响。公司将继续加大应收账款的管控力度及回收力度。

#### (2) 经营规模扩大风险

发行人主营环保和水务相关业务,在中国加大环保支出、加强环境治理的背景下,水处理行业处于高速发展阶段,发行人水处理项目将不断增加。污水处理项目的增加,经营规模的扩大,将对发行人成本控制能力提出更高的要求,如果运营调配滞后,将导致发行人盈利能力下降。公司严格控制各业务分部的成本,提高资金的使用效率。

#### (3) 市场竞争加剧风险

发行人主营环保和水务相关业务,包括污水处理项目建造及运营、供水、技术及咨询服务等。虽然发行人处于行业前列,但随着市场的发展,国内竞争加剧。国家近年来对污水处理产业给予较大的政策与投资支持,污水处理厂建设市场快速增长,污水处理运营市场逐渐形成规模,行业竞争格局已基本形成,国内水务企业将进入资本竞争和品牌竞争时代,竞争不断加剧。公司积极应对市场变化,通过业务升级、规模扩张、收并购等方式持续创新,保持自身行业领先地位。

#### (4) 投资回收期较长的风险

发行人污水处理项目多以特许经营权方式运营,虽然发行人所处行业性质较为长线,其本身的行业地位相对稳定且政府信用一般情况下较高。但在较长的投资回收期中,若出现行业、宏观经济政策等发生重大不利变化,可能会对发行人未来的项目投资收益及项目运营产生影响。公司在投资前对项目的必要性和可行性已经进行了充分论证,降低项目的运营风险。

#### (5) 多地经营管理风险

发行人近年来经营区域和管理边界不断增加,给公司在经营管理方面带来一定挑战。随着公司经营区域扩张、子公司数量增加,公司管理半径不断扩大,将增加发行人经营管理的难度。管理层将持续规范公司运作体系,加强内部控制,强化各项决策的科学性,促进公司的机制创新和管理升级,同时不断完善激励机制,以吸引高素质的职业管理人才加盟。

#### 六、公司治理情况

#### (一) 发行人报告期内是否存在与控股股东、实际控制人以及其他关联方之间不能保证 独立性的情况

□是 √否

# (二) 发行人报告期内与控股股东、实际控制人以及其他关联方之间在资产、人员、机构、财务、业务经营等方面的相互独立情况

与控股股东之间在业务、人员、资产、机构、财务等方面的独立性的机制安排说明: 公司与控股股东及其控制的其他企业之间在资产、人员、机构、财务、业务等方面均保持相互独立。在业务、资产、机构、人事和财务等方面均按照相关法律法规及公司章程、内部规章制度进行管理和运营。

#### 1、业务独立

公司拥有独立的业务资格和业务系统,不依赖于股东、实际控制人和其他任何关联方,具有独立的主营业务及面向市场自主经营的能力。公司专注于主营业务,未涉足其他业务。 2、资产独立

公司资产独立完整,权属明晰。目前公司不存在以资产、权益为控股股东的债务提供担保的情况,公司对所有资产有完全的控制支配权,控股股东未占用公司资产或干涉公司对资产的管理经营。

#### 3、机构独立

公司法人治理结构完善,股东大会、董事会依照相关法规和公司章程规范运作。公司管理层对董事会负责,负责公司的日常经营管理。公司已建立了适合自身经营需要的组织机构,各部门按照制订的各项规章制度独立运作,与控股股东、实际控制人及其控制的其他企业间不存在机构混同的情形,也不存在控股股东、实际控制人及其控制的其他企业干预公司机构设置的情况。

#### 4、人员独立

公司设有独立的劳动、人事、薪酬管理体系,与控股股东及其控制的其他企业完全分离。公司的员工身份、资格、合同关系、制订的劳动人事制度、社会统筹等事项与实际控制人或其他关联方相互独立。

#### 5、财务独立

公司设有独立的财务部门,配备了独立专职的会计人员,建立了独立的会计核算体系和财务管理制度,独立做出财务决策和安排。公司及其控股子公司独立在银行开户,不存在与主要股东共用银行账户的情况,亦不存在将资金存入主要股东银行账户的情况,资金使用亦不受主要股东及其参、控股子公司的干预。

#### (三) 发行人关联交易的决策权限、决策程序、定价机制及信息披露安排

报告期内,发行人发生的关联交易决策程序合法,定价合理、公允,发行人关联交易遵循 了公平、公允的原则,没有损害公司及股东利益的情况。

发行人及其子公司与关联方的借款往来,在不损害股东利益并考虑每笔贷款的流动性及融 资成本的情况下,参考同期的中国大陆和香港银行间市场利率定价。

发行人与关联企业之间的业务往来按一般市场经营规则进行,与其他业务往来企业同等对待。发行人与关联企业之间不可避免的关联交易,遵照公平、公允的市场原则进行。

发行人在审议关联交易事项时,确保做到:符合国家法律法规及有关规定;详细了解交易标的真实状况;充分论证此项交易的合法性、合规性、必要性和可行性;根据充分的定价依据确定交易价格;发行人与关联方之间的交易通过签订书面协议,明确交易价格和交易双方的权利义务及法律责任。

# (四) 发行人报告期内是否存在违反法律法规、自律规则、公司章程、公司信息披露事务管理制度等规定的情况

□是 √否

#### (五) 发行人报告期内是否存在违反募集说明书相关约定或承诺的情况

□是 √否

#### 第二节 债券事项

#### 一、公司债券情况

#### 公司债券基本信息列表(以未来行权(含到期及回售)时间顺序排列)

单位: 亿元 币种: 人民币

1、债券名称	上海实业环境控股有限公司 2021 年面向专业投资者公
	开发行公司债券 (第一期)
2、债券简称	21SIIC01
3、债券代码	175845.SH
4、发行日	2021年3月11日
5、起息日	2021年3月15日
6、2025年8月31日后的最	无
近回售日	
7、到期日	2026年3月15日
8、债券余额	13.585
9、截止报告期末的利率(%)	2.99

10、还本付息方式	采用单利按年计息,不计复利。每年付息一次,最后
	一期利息随本金的兑付一起支付。
11、交易场所	上交所
12、主承销商	国投证券股份有限公司
13、受托管理人	国投证券股份有限公司
14、投资者适当性安排	向专业投资者公开发行
15、适用的交易机制	竞价、报价、询价和协议交易
16、是否存在终止上市或者	
挂牌转让的风险及其应对措	否
施	

#### 二、公司债券选择权条款在报告期内的触发和执行情况

□本公司所有公司债券均不含选择权条款 √本公司的公司债券有选择权条款

债券代码	175845.SH
债券简称	21SIIC01
债券约定的选择权条款名称	✓ 调整票面利率选择权 ✓ 回售选择权 □发行人赎回选择权 □可交换债券选择权 □其他选择权
选择权条款是否触发或执行	否
条款的具体约定内容、触发执 行的具体情况、对投资者权益 的影响等(触发或执行的)	

#### 三、公司债券投资者保护条款在报告期内的触发和执行情况

√本公司所有公司债券均不含投资者保护条款 □本公司的公司债券有投资者保护条款

#### 四、公司债券募集资金使用情况

√本公司所有公司债券在报告期内均不涉及募集资金使用或者整改

□公司债券在报告期内涉及募集资金使用或者整改

#### 五、发行人或者公司信用类债券报告期内资信评级发生调整

□适用 √不适用

#### 六、公司债券增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施情况

(一)报告期内增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施变更情况

□适用 √不适用

#### (二) 截至报告期末增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施情况

□适用 √不适用

### 第三节 报告期内重要事项

#### 一、财务报告审计情况

□标准无保留意见 □其他审计意见 √未经审计

#### 二、会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

□适用 √不适用

#### 三、合并报表范围调整

报告期内新增合并财务报表范围内子公司,且新增的子公司报告期内营业收入、净利润或报告期末总资产、净资产任一指标占发行人合并报表相应数据 **10%**以上

□适用 √不适用

报告期内减少合并财务报表范围内子公司,且减少的子公司上个报告期内营业收入、净利润或上个报告期末总资产、净资产任一指标占上个报告期发行人合并报表相应数据 **10%**以上

□适用 √不适用

## 四、资产情况

#### (一) 资产及变动情况

单位: 亿元 币种: 人民币

资产项目	主要构成	本期末余额	较上年 末的变 动比例 (%)	变动比例超过 30%的,说明 原因
贸易及其他应收款项	应收款	67.01	6.8%	不适用
服务特许经营安排项下应收款项	待 摊 销 资 本支出	207.48	-5.4%	不适用
无形资产	无形资产	116.09	2.4%	不适用

#### (二) 资产受限情况

1. 资产受限情况概述

√适用 □不适用

单位: 亿元 币种: 人民币

受限资产类别	该类别资产的账面价 值 (包括非受限部分的 账面价值)	资产受限部 分的账面价 值	受限资产评 估价值(如 有)	资产受限金额占 该类别资产账面 价值的比例 (%)
--------	--------------------------------------	---------------------	----------------------	------------------------------------

抵押银行存款	0.91	0.91		100.00%
无形资产	116.09	39.04		33.63%
服务特许经营安 排项下应收款项	207.48	127.01		61.22%
合计	324.48	166.96	_	

#### 2. 单项资产受限情况

单项资产受限金额超过报告期末合并口径净资产10%

□适用 √不适用

#### 3. 发行人所持重要子公司股权的受限情况

截至报告期末,直接或间接持有的重要子公司股权存在权利受限情况

□适用 √不适用

#### 五、非经营性往来占款和资金拆借

#### (一) 非经营性往来占款和资金拆借余额

- 1.报告期初,发行人合并口径应收的非因生产经营直接产生的对其他方的往来占款和资金 拆借(以下简称非经营性往来占款和资金拆借)余额:0亿元;
- 2.报告期内,非经营性往来占款和资金拆借新增: 0亿元,收回: 0亿元;
- 3.报告期内,非经营性往来占款或资金拆借情形是否存在违反募集说明书相关约定或承诺的情况

#### 不适用

4.报告期末,未收回的非经营性往来占款和资金拆借合计: 0亿元,其中控股股东、实际控制人及其他关联方占款或资金拆借合计: 0亿元。

#### (二) 非经营性往来占款和资金拆借明细

报告期末,发行人合并口径未收回的非经营性往来占款和资金拆借占合并口径净资产的比例: 0%,是否超过合并口径净资产的 10%:

□是 √否

#### (三) 以前报告期内披露的回款安排的执行情况

√完全执行 □未完全执行

#### 六、负债情况

#### (一) 有息债务及其变动情况

1. 发行人债务结构情况

报告期初和报告期末,发行人口径(非发行人合并范围口径)有息债务余额分别为59.6亿元和60.1亿元,报告期内有息债务余额同比变动-0.8%。

单位: 亿元 币种: 人民币

有息债务类别		到期时间		金额合计	金额占有息
有息债务类别	已逾期	1年以内(	超过1年(	立 供 口 川	债务的占比

	含)	不含)		(%)
公司信用类债 券	13.6		13.6	22.63%
银行贷款	17.6	28.9	46.5	77.37%
非银行金融机 构贷款				
其他有息债务				
合计	31.2	28.9	60.1	_

#### 注:上述有息债务统计包括利息。

报告期末发行人口径存续的公司信用类债券中,公司债券余额13.6亿元,企业债券余额0亿元,非金融企业债务融资工具余额0亿元。

#### 2. 发行人合并口径有息债务结构情况

报告期初和报告期末,发行人合并报表范围内公司有息债务余额分别为 223.4 亿元和 229.8 亿元,报告期内有息债务余额同比变动 2.86%。

单位: 亿元 币种: 人民币

		到期时间			金额占有息
有息债务类别	己逾期	1年以内 (含)	超过 <b>1</b> 年( 不含)	金额合计	债务的占比 (%)
公司信用类债 券		13.6		13.6	5.92%
银行贷款		33.4	182.8	216.2	94.08%
非银行金融机 构贷款					
其他有息债务					
合计		47.0	182.8	229.8	

#### 注:上述有息债务统计包括利息。

报告期末,发行人合并口径存续的公司信用类债券中,公司债券余额 13.6 亿元,企业债券余额 0 亿元,非金融企业债务融资工具余额 0 亿元。

#### 3. 境外债券情况

截止报告期末,发行人合并报表范围内发行的境外债券余额 0 亿元人民币,其中 1 年以内(含)到期本金规模为 0 亿元人民币。

# (二) 报告期末存在逾期金额超过 1000 万元的有息债务或者公司信用类债券逾期情况

□适用 √不适用

#### (三) 负债情况及其变动原因

单位: 亿元 币种: 人民币

负债项目	本期末余额	较上年末的变动比 例(%)	变动比例超过 30%的, 说明原因
贸易及其他应付款	32.48	-14.1%	不适用
银行及其他借款	229.77	2.9%	不适用

#### (四) 可对抗第三人的优先偿付负债情况

截至报告期末,发行人合并报表范围内存在可对抗第三人的优先偿付负债:

□适用 √不适用

#### 七、利润及其他损益来源情况

#### (一) 基本情况

报告期利润总额: 6.51369 亿元

报告期非经常性损益总额: -0.78243 亿元

报告期内合并报表范围利润主要源自非主要经营业务的:

□适用 √不适用

#### (二) 投资状况分析

来源于单个子公司的净利润或单个参股公司的投资收益对发行人合并口径净利润影响达到20%以上

□适用 √不适用

## 八、报告期末合并报表范围亏损超过上年末净资产百分之十

□适用 √不适用

#### 九、对外担保情况

报告期初对外担保的余额: 0亿元

报告期末对外担保的余额: 0亿元

报告期对外担保的增减变动情况: 0亿元

对外担保中为控股股东、实际控制人和其他关联方提供担保的金额: 0亿元

报告期末尚未履行及未履行完毕的对外单笔担保金额或者对同一对象的担保金额是否超过报告期末发行人合并口径净资产的 10%: □是 √否

#### 十、重大诉讼情况

截至报告期末是否存在重大未决诉讼、证券特别代表人诉讼

□是 √否

#### 十一、 报告期内信息披露事务管理制度变更情况

□发生变更 √未发生变更

#### 十二、 向普通投资者披露的信息

在定期报告批准报出日,发行人是否存续有面向普通投资者交易的债券

□是 √否

# 第四节 专项品种公司债券<sup>2</sup>应当披露的其他事项

□适用 √不适用

第五节 发行人认为应当披露的其他事项

无

<sup>2</sup> 债券范围:报告期内存续的专项品种债券。

## 第六节 备查文件目录

- 一、载有公司负责人、主管会计工作负责人、会计机构负责人(会计主管人员)签名并盖章的财务报表:
  - 二、载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件(如有);
- 三、报告期内在中国证监会指定网站上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿:
- 四、按照境内外其他监管机构、交易场所等的要求公开披露的中期报告、半年度财务信息。

发行人披露的公司债券信息披露文件可在交易所网站上进行查询, http://www.sse.com.cn/; https://www.sgx.com/; https://www.hkexnews.hk/。 (以下无正文) (本页无正文,为《上海实业环境控股有限公司公司债券中期报告(2025年)》之盖章页)

上海实业环境控股有限公司

# 财务报表

# **合并资产负债表** 2025 年 06 月 30 日

编制单位:上海实业环境控股有限公司

单位: 千元 币种: 人民币

项目	2025.06.30 本期末	2024.12.31 上年末
流动资产:		
现金及现金等价物	4,012,387	2,918,241
已抵押银行存款	90,501	67,567
贸易及其他应收款项	6,710,618	6,394,057
应收票据	607	109
预付账款-流动部分	64,958	62,122
存货	238,333	245,199
服务特许经营安排项下应收款项-流动部分	851,628	900,577
应收客户合约工程款	57,686	53,591
应收合资企业款项	11,000	11,000
应收联营公司款项-流动部分	7,895	7,895
按公允价值计入损益的金融资产	9,797	10,061
分类为持作出售的资产		107,741
流动资产合计	12,055,410	10,778,160
非流动资产:		
按公允价值计入其他全面收益的金融资产	3,000	13,400
预付账款-非流动部分	49,623	41,262
服务特许经营安排项下应收款项-非流动部分	19,895,971	21,041,568
物业、厂房及设备	432,483	465,857
使用权资产	55,547	60,306
无形资产	11,609,333	11,334,107
长期应收账款	85,171	81,775
递延税项资产	60,986	53,899
于合营企业的权益	482,355	480,444
于联营公司的权益	116,015	115,724
合并商誉	457,241	457,241
应收联营公司款项-非流动部分	31,191	32,755
非流动资产合计	33,278,916	34,178,338
资产总计	45,334,326	44,956,498
流动负债:		
贸易及其他应付款项	3,247,653	3,782,599
应纳所得税款	124,376	137,515
应付客户合约工程款	10,290	20,037
银行及其他借款-流动部分	4,696,209	5,315,861
租赁负债-流动部分	8,692	8,191
流动负债合计	8,087,220	9,264,203
非流动负债:		
银行及其他借款-非流动部分	18,281,245	17,023,019
递延税项负债	2,419,410	2,428,769
其他非流动负债	104,607	114,187
租赁负债-非流动部分	39,412	43,810

项目	2025.06.30 本期末	<b>2024.12.31</b> 上年末
非流动负债合计	20,844,674	19,609,785
	28,931,894	28,873,988
所有者权益:		
股本	6,604,723	6,604,723
保留盈利	4,519,773	4,388,207
其他储备	(348,648)	(357,861)
本公司拥有人应占权益	10,775,848	10,635,069
非控股权益	5,626,584	5,447,441
所有者权益合计	16,402,432	16,082,510
负债和所有者权益总计	45,334,326	44,956,498

# **母公司资产负债表** 2025 年 06 月 30 日

单位: 千元 币种: 人民币

编制单位:上海实业环境控股有限公司

2025.06.30 2024.12.31 项目 本期末 上年末 流动资产: 现金及现金等价物 145,909 349,633 贸易及其他应收款项 830 792 预付账款 2,981 3,536 应收附属公司款项 6,488,582 6,430,861 应收合资企业款项 流动资产合计 6,842,026 6,581,098 非流动资产: 物业、厂房及设备 使用权资产 7,168 8,562 无形资产 4,518 4,856 于附属公司投资 5,739,858 5,739,858 于合资企业的权益 354.141 354,141 附属公司借款 非流动资产合计 6,105,685 6,107,417 资产总计 12,947,711 12,688,515 流动负债: 贸易及其他应付款 55,720 102,776 应付附属公司款项 332,361 81,248 银行及其他借款 3,116,500 2,650,500 租赁负债-流动部分 2,856 2,813 流动负债合计 3,507,437 2,837,337 非流动负债: 银行及其他借款 2,890,957 3,305,470 租赁负债-非流动部分 4,310 5,749 非流动负债合计 2,895,267 3,311,219 负债合计 6,402,704 6,148,556 所有者权益: 股本 6,604,723 6,604,723 (59,716)保留盈利 (64,764)其他储备 所有者权益合计 6,545,007 6,539,959 负债和所有者权益总计 12,947,711 12,688,515

# 合并利润表

2025年06月30日

编制单位:上海实业环境控股有限公司

单位: 千元 币种: 人民币

和两个区: 工海久亚年况正成书联公司		
项目	2025 年度本期金额	2024年度本期金额
收入	3,177,120	3,323,515
销售成本	(1,919,969)	(2,046,128)
毛利	1,257,151	1,277,387
其他收入	49,105	42,854
其他收益及亏损	5,402	2,481
销售及分销费用	(40,127)	(37,966)
行政开支	(272,260)	(240,508)
财务费用	(350,104)	(400,052)
应占合资企业业绩	1,911	(1,033)
应占联营公司业绩	291	8,755
税前利润	651,369	651,918
所得税开支	(97,854)	(143,701)
期内利润-含非控股权益	553,515	508,217
本公司拥有人	344,258	321,446
非控股权益	209,257	186,771
其他全面收益		
换算产生的汇兑差额	(36,515)	(79,278)
指定按公允价值计入其他全面收入的股本工具 投资的公允价值变动	(10,400)	
换算海外业务产生的汇兑差额		61,494
期内其他全面收益总额,税后	(46,915)	(17,784)
期内全面收益总额	506,600	490,433
本公司拥有人	297,343	303,662
非控股权益	209,257	186,771

# 母公司利润表

2025年06月30日

编制单位:上海实业环境控股有限公司

单位: 千元 币种: 人民币

项目	2025 年度本期金额	2024 年度本期金额
营业收入	-	-
销售成本	-	-
<u>毛利</u>	-	-
其他经营收入		653
管理费用	(29,388)	74,331
经营业务盈利	(29,388)	74,984
财务收入	20,996	51,039
财务费用	(86,978)	(116,209)
其他收入	250,052	267,809
税前利润	154,682	277,623
所得税开支	7,845	(15,425)
期内盈利	162,527	262,198
期初未分配利润	(64,764)	(163,761)
功能货币变更的影响		
股利分配	(157,479)	(82,431)
期末未分配利润	(59,716)	16,006

# 合并现金流量表

2025年06月30日

编制单位:上海实业环境控股有限公司

单位: 千元 币种: 人民币

编制单位: 上海头业外境投股有限公司	<u> </u>	一元 中押:人民巾
项目	2025 年度本期金额	2024年度本期金额
经营活动		
税前利润	651,369	651,918
贸易应收款项的减值准备	106,229	830
非贸易应收款项的减值准备	(53,000)	(188)
物业、厂房及设备折旧	31,891	27,294
无形资产摊销	383,952	238,987
使用权资产折旧	4,539	9,470
出售物业、厂房及设备的亏损(收益)	(647)	(24)
出售无形资产的收益	(48,164)	
出售附属公司以及联营公司收益	(13,277)	
财务收入	(13,910)	(14,119)
财务费用	350,104	400,052
应占联营公司业绩	(291)	(8,755)
应占合资企业业绩	(1,911)	1,033
按公允价值计入损益的金融资产公允价值收益	264	172
运营资金变动前的经营活动现金流	1,397,148	1,306,670
(增加)减少		
存货	6,866	(672)
应收客户合约工程款,净额	(13,842)	4,398
贸易应收款项、其他应收款项及预付款项	(311,269)	(1,024,094)
应收票据	(498)	1,169
应收合资企业款项	(2,700)	6,073
应收联营公司款项	1,564	(260)
增加(减少)		
贸易及其他应付款项	(559,012)	(150,139)
应付票据	-	-
服务特许经营安排项下应收款项	277,610	(74,010)
经营产生现金净额	795,867	69,135
已收利息	7,025	10,670
所得税退税		1,549
己缴所得税	(171,400)	(145,771)
经营活动产生现金净额	631,492	(64,417)
投资活动		
购买物业、厂房及设备	(13,908)	(26,157)
购买无形资产及土地使用权	(239,699)	(311,899)
物业、厂房及设备和无形资产的预付账款变动	(14,374)	(69,141)
物业、厂房及设备处置所得款项	17,850	97
无形资产处置所得款项	381,497	
联营公司处置所得款项	119,658	
已收合资企业股息	2,700	22,439

项目	2025 年度本期金额	2024 年度本期金额
附属公司处置所得款项	1,770	
投资活动所用现金净额	255,494	(384,661)
融资活动		
银行及其他借款所得款项	5,787,187	7,710,292
偿还银行及其他借款	(5,009,537)	(6,731,557)
已付利息	(366,037)	(452,802)
租赁付款的本金及利息部分	(5,148)	(7,962)
支付予权益股东的股息	(157,479)	(82,431)
已付附属公司非控股权益的股息	(2,122)	(5,162)
向附属公司注入额外资金后非控股权益出资	1,400	-
收购非控股权益	(22,750)	
已抵押银行存款减少(增加)	(22,934)	(8,336)
融资活动产生(所用)的现金净额	202,580	422,042
现金及现金等价物减少净额	1,089,566	(27,036)
年初现金及现金等价物	2,918,241	2,885,781
汇率变动对现金及现金等价物的影响	4,580	(6,710)
年末现金及现金等价物余额	4,012,387	2,852,035

# 母公司现金流量表

2025年06月30日

编制单位:上海实业环境控股有限公司

单位: 千元 币种: 人民币

编刊 <u>早</u> 位: 上海头业环境投放有限公司	平位: 十	兀 巾們: 人民巾
项目	2025 年度本期金额	2024 年度本期金额
一、经营活动产生的现金流量:		
支付给职工以及为职工支付的现金	(1,673)	(1,872)
支付其他与经营活动有关的现金	(7,662)	(28,285)
经营活动现金流出小计	(9,335)	(30,158)
经营活动所用的现金流量净额	(9,335)	(30,158)
二、投资活动产生的现金流量:		
取得投资收益收到的现金	471,614	1,191,838
投资活动现金流入小计	471,614	1,191,838
投资支付的现金	(86,977)	(108,022)
投资活动现金流出小计	(86,977)	(108,022)
投资活动产生的现金流量净额	384,637	1,083,816
三、融资活动产生的现金流量:		
取得借款所收到的现金	2,270,996	1,572,007
融资活动现金流入小计	2,270,996	1,572,007
偿还债务支付的现金	(2,198,512)	(2,296,404)
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	(224,061)	(175,299)
融资活动现金流出小计	(2,442,574)	(2,471,703)
融资活动所用的现金流量净额	(171,578)	(899,697)
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		28,993
五、现金及现金等价物增加净额	203,723	182,954
加: 期初现金及现金等价物余额	145,909	103,228
六、期末现金及现金等价物余额	349,633	286,182