



合并资产负债表

编制单位：武汉临空港投资集团有限公司

2025年6月30日

单位：人民币元

项 目	附注	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金	一、（一）	4,554,007,640.26	1,971,953,773.60
交易性金融资产	一、（二）	1,000,000.00	1,000,000.00
衍生金融资产			
应收票据	一、（三）	1,568,150.00	
应收账款	一、（四）	371,705,083.10	1,699,821,947.96
应收款项融资			
预付款项	一、（五）	76,413,664.38	322,493,303.18
其他应收款	一、（六）	22,007,127,382.64	18,885,136,924.83
其中：应收利息			
应收股利			
存货	一、（七）	25,435,073,808.78	22,769,454,761.44
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	一、（八）	420,871,608.27	327,825,442.23
流动资产合计		52,867,767,337.43	45,977,686,153.24
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款	一、（九）	1,816,533,318.26	1,950,000,000.00
长期股权投资	一、（十）	94,033,725.54	61,002,526.53
其他权益工具投资	一、（十一）	6,364,804,600.00	6,298,784,600.00
其他非流动金融资产	一、（十二）	3,166,878,184.14	8,166,878,184.14
投资性房地产	一、（十三）	2,207,952,968.72	2,246,233,630.06
固定资产	一、（十四）	6,460,220,124.44	6,009,825,080.76
在建工程	一、（十五）	6,416,016,634.68	5,977,673,942.08
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产	一、（十六）	2,199,692,953.51	2,205,924,105.44
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	一、（十七）	31,115,480.97	11,986,934.93
递延所得税资产	一、（十八）	1,814,542.07	1,708,525.96
其他非流动资产	一、（十九）	1,259,889,797.63	1,259,889,797.63
非流动资产合计		30,018,952,329.96	34,189,907,327.53
资产总计		82,886,719,667.39	80,167,593,480.77

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



合并资产负债表（续）

编制单位：武汉临空港投资集团有限公司

2025年6月30日

单位：人民币元

项 目	附注	期末余额	期初余额
流动负债：			
短期借款	一、（二十）	1,656,000,000.00	1,275,000,000.00
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	一、（二十一）	575,863,494.94	2,000,000.00
应付账款	一、（二十二）	727,967,451.58	669,561,978.66
预收款项	一、（二十三）	34,619,075.53	67,948,668.39
合同负债	一、（二十四）	144,713,223.05	20,229,327.83
应付职工薪酬	一、（二十五）	1,761,239.68	17,000,272.26
应交税费	一、（二十六）	256,726,038.72	258,784,142.22
其他应付款	一、（二十七）	4,414,314,335.20	3,704,156,079.30
其中：应付利息		39,000.00	42,263.89
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	一、（二十八）	8,491,895,356.91	11,340,065,340.06
其他流动负债	一、（二十九）	931,654.74	1,343,219.44
流动负债合计		16,304,791,870.35	17,356,089,028.16
非流动负债：			
长期借款	一、（三十）	13,412,241,741.74	11,845,122,139.40
应付债券	一、（三十一）	17,440,000,000.00	17,170,000,000.00
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款	一、（三十二）	11,033,572,747.36	9,060,676,879.60
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		41,885,814,489.10	38,075,799,019.00
负债合计		58,190,606,359.45	55,431,888,047.16
所有者权益：			
实收资本	一、（三十三）	500,000,000.00	500,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	一、（三十四）	22,625,031,279.34	22,621,507,993.03
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积		1,640,382.91	1,640,382.91
未分配利润	一、（三十五）	1,363,588,439.25	1,506,514,406.53
归属于母公司所有者权益合计		24,490,260,101.50	24,629,662,782.47
少数股东权益		205,853,206.44	106,042,651.14
所有者权益合计		24,696,113,307.94	24,735,705,433.61
负债和所有者权益总计		82,886,719,667.39	80,167,593,480.77

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：





母公司资产负债表

编制单位：武汉临空港投资集团有限公司

2025年6月30日

单位：人民币元

项 目	附注	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金		120,905,370.18	332,938,794.58
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款		13,754,386.12	13,509,481.08
应收款项融资			
预付款项			101,026,635.68
其他应收款		16,131,734,372.81	16,271,206,898.07
其中：应收利息			
应收股利			
存货		3,934,365,100.39	3,735,335,864.94
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		95,099,765.40	93,083,943.55
流动资产合计		20,295,858,994.90	20,547,101,617.90
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资		15,828,580,981.09	15,828,580,981.09
其他权益工具投资		850,178,600.00	850,178,600.00
其他非流动金融资产			
投资性房地产		594,503,332.08	605,555,234.22
固定资产		14,815,626.14	14,475,614.51
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产		80,917,434.69	82,087,010.08
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		17,368,995,974.00	17,380,877,439.90
资产总计		37,664,854,968.90	37,927,979,057.80

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：





母公司资产负债表（续）

编制单位：武汉临空港投资集团有限公司

2025年6月30日

单位：人民币元

项 目	附注	期末余额	期初余额
流动负债：			
短期借款		430,000,000.00	435,000,000.00
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款		296,157.38	396,365.95
预收款项		1,902,607.11	1,957,594.87
合同负债			
应付职工薪酬		223,583.81	1,985,670.77
应交税费		10,064,370.76	1,189,315.75
其他应付款		2,740,122,669.18	2,740,117,369.36
其中：应付利息			
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		3,330,000,000.00	3,860,000,000.00
其他流动负债			
流动负债合计		6,512,609,388.24	7,040,646,316.70
非流动负债：			
长期借款			
应付债券		11,440,000,000.00	11,170,000,000.00
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款		1,998,578,664.73	1,973,817,487.53
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		13,438,578,664.73	13,143,817,487.53
负债合计		19,951,188,052.97	20,184,463,804.23
所有者权益：			
实收资本		500,000,000.00	500,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		17,414,223,789.42	17,414,223,789.42
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积		1,640,382.91	1,640,382.91
未分配利润		-202,197,256.40	-172,348,918.76
所有者权益合计		17,713,666,915.93	17,743,515,253.57
负债和所有者权益总计		37,664,854,968.90	37,927,979,057.80

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



合并利润表

编制单位：武汉临空港投资集团有限公司

2025年1-6月

单位：人民币元

项 目	附注	本期发生额	上期发生额
一、营业收入	一、（三十六）	779,901,495.57	555,582,009.74
减：营业成本	一、（三十六）	623,181,184.77	532,144,291.46
税金及附加	一、（三十七）	201,069,839.62	31,430,432.73
销售费用		313,624.26	90,707.41
管理费用	一、（三十八）	121,554,738.77	152,512,190.64
研发费用			
财务费用	一、（三十九）	189,650,890.17	8,243,120.10
其中：利息费用		193,059,192.18	20,454,230.87
利息收入		4,370,739.26	12,963,247.50
加：其他收益	一、（四十）	693,291.45	694,903.68
投资收益（损失以“-”号填列）		120,452,088.52	445,912.83
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）	一、（四十一）	2,336,879.83	-1,683,668.34
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		-232,386,522.22	-169,381,584.43
加：营业外收入	一、（四十二）	174,035,471.10	866,302.64
减：营业外支出	一、（四十三）	69,937,825.01	898,636.53
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		-128,288,876.13	-169,413,918.32
减：所得税费用	一、（四十四）	14,826,535.95	13,562,083.95
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		-143,115,412.08	-182,976,002.27
（一）按经营持续性分类：			
1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-143,115,412.08	-182,976,002.27
2.终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类：			
1.归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）		-142,925,967.37	-182,682,814.90
2.少数股东损益（净亏损以“-”号填列）		-189,444.71	-293,187.37
五、其他综合收益的税后净额			
（一）归属母公司股东的其他综合收益的税后净额			
1.不能重分类进损益的其他综合收益			
2.将重分类进损益的其他综合收益			
（二）归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
六、综合收益总额		-143,115,412.08	-182,976,002.27
（一）归属于母公司股东的综合收益总额		-142,925,967.37	-182,682,814.90
（二）归属于少数股东的综合收益总额		-189,444.71	-293,187.37
七、每股收益			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

公司负责人： 主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



母公司利润表

编制单位：武汉临空港投资集团有限公司

2025年1-6月

单位：人民币元

项 目	附注	本期发生额	上期发生额
一、营业收入		39,808,011.16	3,715,244.83
减：营业成本		26,833,996.73	23,718,399.79
税金及附加		143,995,299.05	3,773,330.74
销售费用			
管理费用		14,491,008.64	18,833,548.54
研发费用			
财务费用		-351,240.83	-2,714,992.40
其中：利息费用			
利息收入		360,724.03	2,722,941.48
加：其他收益		9,103.44	30,272.69
投资收益（损失以“-”号填列）		4,000,000.00	
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）		535.19	5,825.13
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		-141,151,413.80	-39,858,944.02
加：营业外收入		158,930,686.02	
减：营业外支出		47,627,609.86	605,492.05
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		-29,848,337.64	-40,464,436.07
减：所得税费用			
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		-29,848,337.64	-40,464,436.07
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-29,848,337.64	-40,464,436.07
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
六、综合收益总额		-29,848,337.64	-40,464,436.07
七、每股收益			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



合并现金流量表

编制单位：武汉临空港投资集团有限公司

2025年1-6月

单位：人民币元

项 目	附注	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		2,266,871,052.95	1,321,774,956.51
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		11,202,836,228.90	3,489,991,682.90
经营活动现金流入小计		13,469,707,281.85	4,811,766,639.40
购买商品、接受劳务支付的现金		2,361,477,580.79	1,970,798,092.19
支付给职工以及为职工支付的现金		91,129,973.86	96,264,908.96
支付的各项税费		661,415,684.58	78,817,194.24
支付其他与经营活动有关的现金		5,323,853,900.69	835,561,683.23
经营活动现金流出小计		8,437,877,139.92	2,981,441,878.62
经营活动产生的现金流量净额		5,031,830,141.93	1,830,324,760.78
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		2,800,000.00	
取得投资收益收到的现金		120,452,088.52	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		111,853,750.00	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		235,105,838.52	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		1,422,505,397.52	879,256,212.04
投资支付的现金		101,850,000.00	214,980,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		1,524,355,397.52	1,094,236,212.04
投资活动产生的现金流量净额		-1,289,249,559.00	-1,094,236,212.04
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		7,222,265,132.90	8,731,600,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		7,222,265,132.90	8,731,600,000.00
偿还债务支付的现金		6,477,485,530.56	10,169,173,206.16
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		627,490,022.11	997,658,458.17
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金		1,538,808,912.20	14,390,077.04
筹资活动现金流出小计		8,643,784,464.87	11,181,221,741.37
筹资活动产生的现金流量净额		-1,421,519,331.97	-2,449,621,741.37
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		2,321,061,250.96	-1,713,533,192.63
加：期初现金及现金等价物余额		1,954,380,328.10	6,142,176,714.34
六、期末现金及现金等价物余额		4,275,441,579.06	4,428,643,521.71

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：





母公司现金流量表

编制单位：武汉临空港投资集团有限公司

2025年1-6月

单位：人民币元

项 目	附注	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		43,898,193.83	1,321,774,956.51
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		3,421,701,887.69	3,489,991,682.90
经营活动现金流入小计		3,465,600,081.52	4,811,766,639.40
购买商品、接受劳务支付的现金		132,187,651.63	1,970,798,092.19
支付给职工以及为职工支付的现金		10,625,113.49	96,264,908.96
支付的各项税费		135,113,307.81	78,817,194.24
支付其他与经营活动有关的现金		2,994,099,703.26	835,561,683.23
经营活动现金流出小计		3,272,025,776.19	2,981,441,878.62
经营活动产生的现金流量净额		193,574,305.33	1,830,324,760.78
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金		4,000,000.00	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		4,000,000.00	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		761,001.58	879,256,212.04
投资支付的现金			214,980,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		761,001.58	1,094,236,212.04
投资活动产生的现金流量净额		3,238,998.42	-1,094,236,212.04
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金		360,000,000.00	8,731,600,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		360,000,000.00	8,731,600,000.00
偿还债务支付的现金		625,000,000.00	10,169,173,206.16
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		143,846,728.15	997,658,458.17
支付其他与筹资活动有关的现金			14,390,077.04
筹资活动现金流出小计		768,846,728.15	11,181,221,741.37
筹资活动产生的现金流量净额		-408,846,728.15	-2,449,621,741.37
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		-212,033,424.40	-1,713,533,192.63
加：期初现金及现金等价物余额		332,938,794.58	6,142,176,714.34
六、期末现金及现金等价物余额		120,905,370.18	4,428,643,521.71

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



武汉临空港投资集团有限公司 财务报表附注

(除特别注明外, 本附注金额单位均为人民币元)

一、合并财务报表重要项目注释

(一) 货币资金

项目	期末余额	期初余额
银行存款	4,275,441,579.06	1,954,380,328.10
其他货币资金	278,566,061.20	17,573,445.50
合计	4,554,007,640.26	1,971,953,773.60

(二) 交易性金融资产

项目	期末余额	期初余额
1.分类以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	1,000,000.00	1,000,000.00
其中: 债务工具投资	1,000,000.00	1,000,000.00
合计	1,000,000.00	1,000,000.00

(三) 应收票据

项目	期末余额	期初余额
银行承兑汇票	1,568,150.00	
合计	1,568,150.00	

(四) 应收账款

1. 按账龄披露

账龄	期末余额	期初余额
1 年以内	239,428,574.36	350,517,356.22
1 至 2 年	95,789,642.49	816,383,344.74
2 至 3 年	14,994,307.48	505,560,409.08
3 至 4 年	12,799,445.78	17,612,598.94
4 至 5 年	3,352,751.81	4,412,525.81
5 年以上	6,441,284.05	6,441,284.05
减: 坏账准备	1,100,922.87	1,105,570.88
合计	371,705,083.10	1,699,821,947.96

2. 按坏账计提方法分类披露

类别	期末余额			
	账面余额		坏账准备	
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)
1、期末单项认定的应收款项				
2、按组合划分的应收款项	372,806,005.97	100.00	1,100,922.87	0.30
其中：组合 1	150,879,712.84	40.47		
组合 2	1,741,718.29	0.47		
组合 3	220,184,574.84	59.06	1,100,922.87	0.50
合计	372,806,005.97	100.00	1,100,922.87	0.30

类别	期初余额			
	账面余额		坏账准备	
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)
1、期末单项认定的应收款项				
2、按组合划分的应收款项	1,700,927,518.84	100.00	1,105,570.88	0.06
其中：组合 1	1,478,783,920.52	86.94		
组合 2	1,029,425.49	0.06		
组合 3	221,114,172.83	13.00	1,105,570.88	0.50
合计	1,700,927,518.84	100.00	1,105,570.88	0.06

(五) 预付款项

1. 预付款项按账龄列示

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
1 年以内	54,032,679.57	70.72	207,299,361.35	64.28
1 至 2 年	687,459.63	0.90	63,297,362.45	19.63
2 至 3 年	8,095,889.04	10.59	38,095,889.04	11.81
3 年以上	13,597,636.14	17.79	13,800,690.34	4.28
合计	76,413,664.38	100.00	322,493,303.18	100.00

(六) 其他应收款

项目	期末余额	期初余额
其他应收款项	22,016,484,216.64	18,896,123,874.62
减：坏账准备	9,356,834.00	10,986,949.79

项目	期末余额	期初余额
合计	22,007,127,382.64	18,885,136,924.83

1. 其他应收款项

(1) 按款项性质披露

款项性质	期末余额	期初余额
押金及保证金	104,362,425.14	130,544,013.45
拆借款	8,765,000.00	4,265,000.00
代垫款	385,034,623.93	372,588,764.95
往来款	21,518,322,167.57	18,388,726,096.22
减：坏账准备	9,356,834.00	10,986,949.79
合计	22,007,127,382.64	18,885,136,924.83

(2) 按账龄披露

账龄	期末余额	期初余额
1 年以内	15,375,530,649.70	9,496,215,356.21
1 至 2 年	3,536,426,830.57	4,391,603,710.65
2 至 3 年	2,143,287,428.82	3,293,438,452.82
3 至 4 年	223,428,219.28	194,725,263.92
4 至 5 年	9,341,290.69	263,133,789.74
5 年以上	728,469,797.58	1,257,007,301.28
减：坏账准备	9,356,834.00	10,986,949.79
合计	22,007,127,382.64	18,885,136,924.83

(3) 坏账准备计提情况

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失 (未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失 (已发生信用减值)	
2025 年 1 月 1 日余额	10,986,949.79			10,986,949.79
本期计提	-2,328,345.88			-2,328,345.88
本期转回				
本期核销				
其他变动	698,230.09			698,230.09
2025 年 6 月 30 日余额	9,356,834.00			9,356,834.00

(4) 坏账准备情况

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或 转回	核销	其他变动	
按账龄组合计提坏账准备的其他应收款	10,986,949.79	-2,328,345.88			698,230.09	9,356,834.00

合计	10,986,949.79	-2,328,345.88			698,230.09	9,356,834.00
----	---------------	---------------	--	--	------------	--------------

(七) 存货

1. 存货的分类

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	跌价准备/ 合同履约 成本减值 准备	账面价值	账面余额	跌价准 备/合同 履约成 本减值 准备	账面价值
原材料	10,620,112.48		10,620,112.48	13,377,822.58		13,377,822.58
库存商品	182,445,320.12	92,750.00	182,352,570.12	45,819,040.96	92,750.00	45,726,290.96
开发成本	25,242,101,126.18		25,242,101,126.18	22,710,350,647.90		22,710,350,647.90
合计	25,435,166,558.78	92,750.00	25,435,073,808.78	22,769,547,511.44	92,750.00	22,769,454,761.44

(八) 其他流动资产

项目	期末余额	期初余额
待抵扣或待认证的增值税	371,200,735.52	314,013,006.33
预缴的其他税费	49,670,872.75	13,812,435.90
合计	420,871,608.27	327,825,442.23

(九) 长期应收款

1. 长期应收款情况

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	坏账 准备	账面价值	账面余额	坏账 准备	账面价值
武汉新工科技发展有限公司	1,572,997,018.26		1,572,997,018.26	1,820,000,000.00		1,820,000,000.00
武汉欣启科技发展有限公司	243,536,300.00		243,536,300.00	130,000,000.00		130,000,000.00
合计	1,816,533,318.26		1,816,533,318.26	1,950,000,000.00		1,950,000,000.00

(十) 长期股权投资

被投资单位	期初余额	本期增减变动							期末余额	减值准备 期末余额
		追加投资	减少 投资	权益法下确认 的投资损益	其他综合 收益调整	其他权 益变动	宣告发放现金 股利或利润	计提减值 准备	其他	
二、联营企业										
武汉银星租赁有限公司	196,537.85									196,537.85
武汉佳兆业文化体育有限公司	5,168,281.35									5,168,281.35
武汉临空港网安基地科技服务有限公司	645,478.63									645,478.63
武汉将军路旅游管理有限公司	141,962.28			1,199.01						143,161.29
武汉网谷新能源投资有限公司	14,706,047.40									14,706,047.40
武汉金石增材科技有限公司		30,000,000.00								30,000,000.00
武汉骏晨咨询有限公司		30,000.00								30,000.00
武汉长江陆港国际供应链有限公司	40,144,219.02									40,144,219.02
上实环境（武汉东西湖）有限公司		3,000,000.00								3,000,000.00
合计	61,002,526.53	33,030,000.00		1,199.01						94,033,725.54

(十一) 其他权益工具投资

项目	期末余额	期初余额
湖北省长柏产业投资基金合伙企业（有限合伙）	5,070,280,000.00	5,020,000,000.00
汉口银行股份有限公司	505,000,000.00	505,000,000.00
武汉城际铁路投资有限公司	150,000,000.00	150,000,000.00
深圳市远致星火私募股权投资基金合伙企业（有限合伙）	190,000,000.00	190,000,000.00
中电建武汉水务建设投资有限公司	31,800,000.00	31,800,000.00
武汉光明乳品有限公司	31,226,000.00	31,226,000.00
航天科工智能运筹与信息安全研究院（武汉）有限公司	30,000,000.00	30,000,000.00
武汉东西湖绿建项目管理有限公司	17,000,000.00	17,000,000.00
武汉泓冶建设发展有限公司	32,800,000.00	32,800,000.00
武汉临空淳信现代服务产业投资基金合伙企业	10,000,000.00	10,000,000.00
武汉临空淳信新兴产业投资基金合伙企业	10,000,000.00	10,000,000.00
武汉市建鑫市政管廊建设运营有限公司	28,540,000.00	10,000,000.00
武汉武新物业有限公司	4,700,000.00	7,500,000.00
武汉东捷化纤制品有限公司	7,140,000.00	7,140,000.00
武汉有备保险代理有限公司	1,650,000.00	1,650,000.00
武汉长青拓展物业管理有限公司	500,000.00	500,000.00
武汉仁山智水科技有限责任公司	490,000.00	490,000.00
武汉市融资担保有限公司	30,000,000.00	30,000,000.00
湖北睿程数字技术有限公司	10,178,600.00	10,178,600.00
武汉致道科创创业投资合伙企业（有限合伙）	13,500,000.00	13,500,000.00
深圳市远致星火私募股权投资公司	190,000,000.00	190,000,000.00
合计	6,364,804,600.00	6,298,784,600.00

(十二) 其他非流动金融资产

类别	期末余额	期初余额
武汉京东方光电科技有限公司	3,166,878,184.14	8,166,878,184.14
合计	3,166,878,184.14	8,166,878,184.14

(十三) 投资性房地产

1. 按成本计量的投资性房地产

项目	房屋及建筑物	土地使用权	合计
一、账面原值			
1.期初余额	2,548,633,163.40	59,828,750.00	2,608,461,913.40
2.本期增加金额	2,359,888.72		2,359,888.72

项目	房屋及建筑物	土地使用权	合计
(1) 外购	2,359,888.72		2,359,888.72
3.本期减少金额			
4.期末余额	2,550,993,052.12	59,828,750.00	2,610,821,802.12
二、累计折旧和累计摊销			
1.期初余额	329,259,297.08	32,968,986.26	362,228,283.34
2.本期增加金额	40,029,012.60	611,537.46	40,640,550.06
(1) 计提或摊销	40,029,012.60	611,537.46	40,640,550.06
3.本期减少金额			
4.期末余额	369,288,309.68	33,580,523.72	402,868,833.40
三、减值准备			
四、账面价值			
1.期末账面价值	2,181,704,742.44	26,248,226.28	2,207,952,968.72
2.期初账面价值	2,219,373,866.32	26,859,763.74	2,246,233,630.06

(十四) 固定资产

类 别	期末余额	期初余额
固定资产	6,460,220,124.44	6,009,825,080.76
合计	6,460,220,124.44	6,009,825,080.76

1. 固定资产

(1) 固定资产情况

项目	房屋及建筑物	机器设备	电子设备	运输设备	其他设备	合计
一、账面原值						
1.期初余额	5,074,796,972.06	2,300,666,198.60	41,112,035.43	67,093,274.00	34,705,827.49	7,518,374,307.58
2.本期增加金额	586,077,344.64	1,413,231.17	1,423,877.56	320,326.99	170,189.72	589,404,970.08
(1) 购置	559,451,093.47	471,116.44	1,423,877.56	320,326.99	170,189.72	561,836,604.18
(2) 在建工程转入	26,626,251.17	942,114.73				27,568,365.90
3.本期减少金额	1,635,617.70	26,424.93	85.15	542,248.00		2,204,375.78
(1) 处置或报废		26,424.93		542,248.00		568,672.93
(2) 其他转出	1,635,617.70		85.15			1,635,702.85
4.期末余额	5,659,238,699.00	2,302,053,004.84	42,535,827.84	66,871,352.99	34,876,017.21	8,105,574,901.88
二、累计折						

项目	房屋及建筑物	机器设备	电子设备	运输设备	其他设备	合计
旧						
1.期初余额	699,192,592.92	705,018,130.58	38,140,964.65	41,120,097.36	25,077,441.31	1,508,549,226.82
2.本期增加金额	87,518,018.27	43,977,601.32	1,516,972.47	2,289,339.11	2,054,490.61	137,356,421.78
（1）计提	87,518,018.27	43,977,601.32	1,516,972.47	2,289,339.11	2,054,490.61	137,356,421.78
3.本期减少金额		8,623.16		542,248.00		550,871.16
（1）处置或报废		8,623.16		542,248.00		550,871.16
4.期末余额	786,710,611.19	748,987,108.74	39,657,937.12	42,867,188.47	27,131,931.92	1,645,354,777.44
三、减值准备						
四、账面价值						
1.期末账面价值	4,872,528,087.81	1,553,065,896.10	2,877,890.72	24,004,164.52	7,744,085.29	6,460,220,124.44
2.期初账面价值	4,375,604,379.14	1,595,648,068.02	2,971,070.78	25,973,176.64	9,628,386.18	6,009,825,080.76

（十五）在建工程

类 别	期末余额	期初余额
在建工程项目	6,416,016,634.68	5,977,673,942.08
合计	6,416,016,634.68	5,977,673,942.08

（十六）无形资产

1. 无形资产情况

项目	土地使用权	软件	合计
一、账面原值			
1.期初余额	2,422,294,975.13	3,751,135.16	2,426,046,110.29
2.本期增加金额	135,512,175.00	4,500.00	135,516,675.00
（1）购置	135,512,175.00	4,500.00	135,516,675.00
3.本期减少金额	111,853,750.00		111,853,750.00
（1）处置	111,853,750.00		111,853,750.00
4.期末余额	2,445,953,400.13	3,755,635.16	2,449,709,035.29
二、累计摊销			
1.期初余额	217,293,674.21	2,828,330.64	220,122,004.85
2.本期增加金额	29,824,946.59	69,130.34	29,894,076.93

项目	土地使用权	软件	合计
(1) 计提	29,824,946.59	69,130.34	29,894,076.93
3.本期减少金额			
4.期末余额	247,118,620.80	2,897,460.98	250,016,081.78
三、减值准备			
四、账面价值			
1.期末账面价值	2,198,834,779.33	858,174.18	2,199,692,953.51
2.期初账面价值	2,205,001,300.92	922,804.52	2,205,924,105.44

(十七) 长期待摊费用

项目	期初余额	本期增加额	本期摊销额	其他减少额	期末余额
装修费	11,294,328.19	9,865,464.30	3,335,499.89		17,824,292.60
工程改良支出	692,606.74	12,833,742.84	235,161.21		13,291,188.37
合计	11,986,934.93	22,699,207.14	3,570,661.10		31,115,480.97

(十八) 递延所得税资产

1. 递延所得税资产

项目	期末余额		期初余额	
	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异
递延所得税资产：				
资产减值准备	1,814,542.07	10,550,506.87	1,708,525.96	6,834,103.84
小计	1,814,542.07	10,550,506.87	1,708,525.96	6,834,103.84

(十九) 其他非流动资产

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
预付长期资产购置款	1,259,889,797.63		1,259,889,797.63	1,259,889,797.63		1,259,889,797.63
合计	1,259,889,797.63		1,259,889,797.63	1,259,889,797.63		1,259,889,797.63

(二十) 短期借款

1. 短期借款分类

借款条件	期末余额	期初余额
质押借款		
抵押借款	60,000,000.00	60,000,000.00

借款条件	期末余额	期初余额
保证借款	765,000,000.00	780,000,000.00
信用借款	831,000,000.00	435,000,000.00
合计	1,656,000,000.00	1,275,000,000.00

(二十一) 应付票据

项目	期末余额	期初余额
银行承兑汇票	575,863,494.94	2,000,000.00
合计	575,863,494.94	2,000,000.00

(二十二) 应付账款

1. 按账龄分类

项目	期末余额	期初余额
1 年以内 (含 1 年)	501,731,962.38	387,074,641.27
1 年以上	226,235,489.20	282,487,337.39
合计	727,967,451.58	669,561,978.66

(二十三) 预收款项

项目	期末余额	期初余额
1 年以内 (含 1 年)	18,146,499.86	40,094,616.93
1 年以上	16,472,575.67	27,854,051.46
合计	34,619,075.53	67,948,668.39

(二十四) 合同负债

项目	期末余额	期初余额
预收货款及材料款	134,800,996.82	10,636,587.45
预收工程款	7,339,449.54	7,339,449.54
预收服务费	581,262.74	637,315.35
预收物业费及水电费	1,991,513.95	1,615,975.49
合计	144,713,223.05	20,229,327.83

(二十五) 应付职工薪酬

1. 应付职工薪酬分类列示

项目	期初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额
----	------	-------	-------	------

项目	期初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额
短期薪酬	16,789,894.26	66,959,370.87	82,262,033.21	1,487,231.92
离职后福利-设定提存计划	210,378.00	9,372,003.84	9,308,374.08	274,007.76
合计	17,000,272.26	76,331,374.71	91,570,407.29	1,761,239.68

2. 短期职工薪酬情况

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
工资、奖金、津贴和补贴	16,270,241.95	53,179,586.06	68,504,116.47	945,711.54
职工福利费		1,188,394.57	1,188,394.57	
社会保险费	42,030.14	4,441,406.58	4,444,708.42	38,728.30
其中：医疗保险费	37,478.30	4,209,576.22	4,212,878.04	34,176.48
工伤保险费	714.68	198,735.58	198,735.60	714.66
生育保险费	3,837.16	33,094.78	33,094.78	3,837.16
住房公积金	60,951.56	7,528,798.55	7,582,422.55	7,327.56
工会经费和职工教育经费	416,670.61	621,185.11	542,391.20	495,464.52
合计	16,789,894.26	66,959,370.87	82,262,033.21	1,487,231.92

3. 设定提存计划情况

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
基本养老保险	104,320.68	7,289,688.66	7,296,518.98	97,490.36
失业保险费	3,805.58	291,277.97	291,534.11	3,549.44
企业年金缴费	102,251.74	1,791,037.21	1,720,320.99	172,967.96
合计	210,378.00	9,372,003.84	9,308,374.08	274,007.76

(二十六) 应交税费

项目	期末余额	期初余额
增值税	18,520,377.41	23,935,572.83
企业所得税	220,947,113.51	226,176,554.19
房产税	12,780,831.91	4,981,713.11
土地使用税	988,923.86	962,712.85
个人所得税	42,950.25	94,967.95
城市维护建设税	1,582,814.75	1,601,086.10
教育费附加	677,868.49	685,810.13
其他税费	1,185,158.54	345,725.06
合计	256,726,038.72	258,784,142.22

(二十七) 其他应付款

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

项目	期末余额	期初余额
应付利息	39,000.00	42,263.89
其他应付款项	4,414,275,335.20	3,704,113,815.41
合计	4,414,314,335.20	3,704,156,079.30

1. 其他应付款项

(1) 按款项性质分类

项目	期末余额	期初余额
押金及保证金	93,145,841.87	93,452,534.39
代扣代缴款项	24,716,121.62	24,121,445.17
拆借款	10,011,369.74	10,000,000.00
往来款	4,286,402,001.97	3,576,539,835.85
合计	4,414,275,335.20	3,704,113,815.41

(二十八) 一年内到期的非流动负债

项目	期末余额	期初余额
一年内到期的长期借款	1,113,620,000.00	2,521,960,000.00
一年内到期的长期应付款	4,048,275,356.91	4,958,105,340.06
一年内到期的应付债券	3,330,000,000.00	3,860,000,000.00
合计	8,491,895,356.91	11,340,065,340.06

(二十九) 其他流动负债

项目	期末余额	期初余额
待转销项税额	931,654.74	1,343,219.44
合计	931,654.74	1,343,219.44

(三十) 长期借款

项目	期末余额	期初余额
质押借款	2,540,320,000.00	4,132,334,200.00
抵押借款	1,403,550,000.00	1,220,680,000.00
保证借款	10,263,559,607.29	8,896,567,939.40
信用借款	318,432,134.45	117,500,000.00
小计	14,525,861,741.74	14,367,082,139.40
减：一年内到期的长期借款	1,113,620,000.00	2,521,960,000.00
合计	13,412,241,741.74	11,845,122,139.40

(三十一) 应付债券

项目	期末余额	期初余额
21 武临 01 (私募公司债)	60,000,000.00	60,000,000.00
22 临空港 MTN001	1,500,000,000.00	1,500,000,000.00
22 临空港 MTN002	1,000,000,000.00	1,000,000,000.00
20 临空港投 MTN001	830,000,000.00	830,000,000.00
22 武空 01 (私募公司债)	1,000,000,000.00	1,000,000,000.00
22 武空 02 (私募公司债)	1,000,000,000.00	1,000,000,000.00
22 武空 03 (私募公司债)	1,500,000,000.00	1,500,000,000.00
23 临空港城 PPN001	1,000,000,000.00	1,000,000,000.00
23 武空 01 (企业债)	740,000,000.00	740,000,000.00
23 武空 02 (私募公司债)	1,500,000,000.00	1,500,000,000.00
23 临空港投 MTN001	1,170,000,000.00	1,170,000,000.00
23 临空港投 MTN002	1,500,000,000.00	1,500,000,000.00
23 临空港投 MTN003	1,500,000,000.00	1,500,000,000.00
24 临空港投 PPN001	1,500,000,000.00	1,500,000,000.00
24 临空港投 PPN002	1,500,000,000.00	1,500,000,000.00
24 武空 01	50,000,000.00	50,000,000.00
24 武空 02	450,000,000.00	450,000,000.00
24 临空港投 SCP001		260,000,000.00
24 临空港投 SCP002		270,000,000.00
24 临空港投 MTN001	260,000,000.00	260,000,000.00
25 临空港投 MTN001	270,000,000.00	
24 武临 01	2,240,000,000.00	2,240,000,000.00
24 武临 03	200,000,000.00	200,000,000.00
小计	20,770,000,000.00	21,030,000,000.00
减：一年内到期的应付债券	3,330,000,000.00	3,860,000,000.00
合计	17,440,000,000.00	17,170,000,000.00

(三十二) 长期应付款

项目	期末余额	期初余额
长期应付款	5,959,149,302.00	4,153,237,257.64
专项应付款	5,074,423,445.36	4,907,439,621.96
合计	11,033,572,747.36	9,060,676,879.60

1. 长期应付款分类

项目	期末余额	期初余额
北银金融租赁有限公司		374,800,000.00
华宝都鼎（上海）融资租赁有限公司	51,301,589.49	101,472,013.08
华融金融租赁股份有限公司	187,341,441.88	237,036,023.79
前海兴邦金融租赁有限责任公司	56,666,666.68	85,000,000.01
厦门国际信托有限公司	2,621,500,000.00	2,621,500,000.00
武汉光谷融资租赁有限公司	152,000,000.00	188,914,285.72
海通恒信国际融资租赁股份公司		49,798,536.91
招商局融资租赁（天津）有限公司	37,500,000.00	75,000,000.00
中国外贸金融租赁有限公司	300,000,000.00	350,000,000.00
重庆鈰渝金融租赁股份有限公司	186,902,857.43	224,881,636.97
航天科工金融租赁有限公司	369,544,203.01	456,781,244.81
邦银金融租赁股份有限公司	66,666,666.68	100,000,000.01
佛山海晟金融租赁股份有限公司		50,000,000.00
上海普熙融资租赁有限公司	66,666,666.72	100,000,000.04
云南国际信托有限公司	1,168,125,000.00	1,181,250,000.00
远东宏信融资租赁有限公司	31,247,820.56	93,739,124.78
光大金融租赁股份有限公司	1,084,966,813.67	778,398,711.23
湖北金融租赁股份有限公司	698,297,016.95	500,137,833.34
江西江铜融资租赁有限公司	40,833,333.34	50,000,000.00
中交雄安融资租赁有限公司	365,959,626.75	260,629,859.51
湖北省长投融资租赁有限责任公司	100,938,074.83	120,000,000.00
光大兴陇信托有限责任公司	500,000,000.00	333,800,000.00
远东国际融资租赁有限公司	310,938,048.50	141,159,921.34
国通信托有限责任公司	300,990,000.00	201,000,000.00
徽银金融租赁有限公司	204,827,965.23	227,710,072.83
华夏金融租赁有限公司	166,666,666.66	208,333,333.33
汇通金租公司租赁款	250,000,000.00	
洛银金融租赁股份有限公司	43,784,200.53	
中国金谷国际信托有限责任公司	77,360,000.00	
建元信托股份有限公司	475,000,000.00	
山东通达金融租赁有限公司	50,000,000.00	
天津信托有限责任公司	41,400,000.00	
小计	10,007,424,658.91	9,111,342,597.70
减：一年内到期的长期应付款	4,048,275,356.91	4,958,105,340.06
合计	5,959,149,302.00	4,153,237,257.64

2. 专项应付款分类

项目	期初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额	形成原因
----	------	-------	-------	------	------

项目	期初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额	形成原因
专项拨款	4,907,439,621.96	192,206,469.60	25,222,646.20	5,074,423,445.36	财政拨款
合计	4,907,439,621.96	192,206,469.60	25,222,646.20	5,074,423,445.36	

(三十三) 实收资本

投资者名称	期初余额		本期增加	本期减少	期末余额	
	投资金额	比例%			投资金额	比例%
武汉临空港国有资本控股集团有限公司	500,000,000.00	100.00			500,000,000.00	100.00
合 计	500,000,000.00	100.00			500,000,000.00	100.00

(三十四) 资本公积

项目	期初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额
其他资本公积	22,621,507,993.03	3,523,286.31		22,625,031,279.34
合计	22,621,507,993.03	3,523,286.31		22,625,031,279.34

(三十五) 未分配利润

项目	本期金额	上期金额
调整前上期末未分配利润	1,506,514,406.53	1,507,638,526.88
调整期初未分配利润合计数（调增+，调减-）		
调整后期初未分配利润	1,506,514,406.53	1,507,638,526.88
加：本期归属于母公司所有者的净利润	-142,925,967.37	10,202,359.22
其他		38,000,000.00
减：提取法定盈余公积		
提取任意盈余公积		
应付普通股股利		
转作股本的普通股股利		
其他向投资者分配的利润	-0.09	49,326,479.57
期末未分配利润	1,363,588,439.25	1,506,514,406.53

(三十六) 营业收入和营业成本

1. 营业收入和营业成本

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
一、主营业务小计	741,979,341.82	600,747,603.09	512,143,229.17	503,947,515.84
二、其他业务小计	37,922,153.75	22,433,581.68	43,438,780.57	28,196,775.62

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
合计	779,901,495.57	623,181,184.77	555,582,009.74	532,144,291.46

(三十七) 税金及附加

项目	本期发生额	上期发生额
房产税	190,709,130.85	25,537,603.25
土地使用税	7,062,502.27	1,942,595.07
城市维护建设税	639,436.02	870,964.73
教育费附加	285,728.94	371,823.77
印花税	2,187,650.59	2,450,627.39
其他	185,390.95	256,818.52
合计	201,069,839.62	31,430,432.73

(三十八) 管理费用

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	46,343,673.44	61,269,049.86
折旧	32,322,583.76	55,384,834.01
无形资产摊销	4,867,654.02	2,189,386.26
办公费	3,748,081.21	3,807,328.55
办公车费	353,236.64	311,153.44
聘请中介机构费用	2,471,659.70	4,132,064.41
其他	31,447,850.00	25,418,374.11
合计	121,554,738.77	152,512,190.64

(三十九) 财务费用

项目	本期发生额	上期发生额
利息费用	193,059,192.18	20,454,230.87
减：利息收入	4,370,739.26	12,963,247.50
汇兑损益	-80,032.93	
手续费支出	1,042,470.18	752,136.73
合计	189,650,890.17	8,243,120.10

(四十) 其他收益

项目	本期发生额	上期发生额	与资产相关/与收益相关
政府补助	653,386.00	637,764.40	与收益相关
代扣个人所得税手续费返还	39,905.44	26,348.19	与收益相关
增值税加计抵减	0.01	30,791.09	与收益相关
合计	693,291.45	694,903.68	

(四十一) 信用减值损失

项目	本期发生额	上期发生额
应收账款信用减值损失	8,533.95	241,483.25
其他应收款信用减值损失	2,328,345.88	-1,925,151.59
合计	2,336,879.83	-1,683,668.34

(四十二) 营业外收入

项目	本期发生额	上期发生额
非流动资产损坏报废利得	12,487.86	
罚款、违约金收入	64,986.97	193,022.00
其他	173,957,996.27	673,280.64
合计	174,035,471.10	866,302.64

(四十三) 营业外支出

项目	本期发生额	上期发生额
罚款及违约金支出	49,736,105.58	626,244.72
其他	20,201,719.43	272,391.81
合计	69,937,825.01	898,636.53

(四十四) 所得税费用

1. 所得税费用明细

项目	本期发生额	上期发生额
按税法及相关规定计算的当期所得税费用	14,932,552.06	13,718,311.75
递延所得税费用	-106,016.11	-156,227.80
合计	14,826,535.95	13,562,083.95

武汉临空港投资集团有限公司
二〇二五年八月九日