

证券代码：002893

证券简称：京能热力

公告编号：2025-042

# 北京京能热力股份有限公司 2025 年半年度报告摘要

## 一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

非标准审计意见提示

适用 不适用

董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

## 二、公司基本情况

### 1、公司简介

股票简称	京能热力	股票代码	002893
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	谢凌宇	李雷雷	
办公地址	北京市丰台区汽车博物馆东路 8 号院 3 号楼 9 层 908	北京市丰台区汽车博物馆东路 8 号院 3 号楼 9 层 908	
电话	010-83934888	010-83934888	
电子信箱	jnr1@bjjnr1.com	jnr1@bjjnr1.com	

### 2、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期 增减
营业收入（元）	774,131,885.92	663,294,499.88	16.71%
归属于上市公司股东的净利润（元）	121,418,216.96	114,788,491.35	5.78%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	118,269,193.01	113,345,248.24	4.34%
经营活动产生的现金流量净额（元）	-386,462,177.00	-350,727,290.68	-10.19%
基本每股收益（元/股）	0.46	0.44	4.55%
稀释每股收益（元/股）	0.46	0.44	4.55%
加权平均净资产收益率	9.87%	9.66%	0.21%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度 末增减
总资产（元）	2,521,024,797.48	2,456,492,722.59	2.63%
归属于上市公司股东的净资产（元）	1,279,841,274.48	1,181,667,914.54	8.31%

### 3、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数	20,916	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0			
前 10 名股东持股情况（不含通过转融通出借股份）						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
北京能源集团有限责任公司	国有法人	28.46%	75,036,000	60,840,000	不适用	0
赵一波	境内自然人	13.56%	35,749,187	0	质押	33,629,100
陈秀明	境内自然人	3.42%	9,006,189	0	不适用	0
中山通用科技创业投资中心（有限合伙）	境内非国有法人	2.33%	6,149,833	0	不适用	0
邓杰	境内自然人	1.96%	5,159,500	0	不适用	0
BARCLAYS BANK PLC	境外法人	0.77%	2,038,292	0	不适用	0
王英俊	境内自然人	0.42%	1,107,300	0	不适用	0
UBS AG	境外法人	0.40%	1,058,200	0	不适用	0
单明川	境内自然人	0.40%	1,049,500	0	不适用	0
高盛公司有限责任公司	境外法人	0.40%	1,044,258	0	不适用	0
上述股东关联关系或一致行动的说明	公司未知前 10 名股东之间是否存在关联关系，也未知是否属于一致行动人。					
参与融资融券业务股东情况说明（如有）	股东邓杰通过普通证券账户持有 0 股，通过万和证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有 5,159,500 股，实际合计持有 5,159,500 股。					

持股 5%以上股东、前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

适用 不适用

前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

适用 不适用

#### 4、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

适用 不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

适用 不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

#### 5、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

#### 6、在半年度报告批准报出日存续的债券情况

适用 不适用

### 三、重要事项

1、2025 年 1 月 18 日，公司收到关于房山区青龙湖镇 01 街区供热工程特许经营的《中标通知书》。具体内容详见公司于 2025 年 1 月 22 日在信息披露媒体和巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）上披露的《关于公司中标房山区青龙湖镇 01 街区供热工程特许经营项目的公告》（公告编号：2025-003）。

公司于 2025 年 2 月 17 日成立北京京热新能源有限公司，是公司落实“十四五”规划，为房山区重大民生工程京西棚改项目新建热源及配套供热管网，并进行供热运营而设立的新能源服务公司。

2、公司于 2025 年 3 月 7 日召开的第四届董事会第十次会议，审议通过了《关于控股子公司投资建设朱辛庄 1#综合能源利用中心项目并购买土地使用权的议案》，同意公司以控股子公司北京京能未来能源科技有限公司为主体，投资建设朱辛庄 1#综合能源利用中心项目并购买目标地块土地使用权，项目建设、购置土地建设投资不超过 15,071.01 万元。具体内容详见公司于 2025 年 3 月 8 日在信息披露媒体和巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）上披露的《关于控股子公司投资建设朱辛庄 1#综合能源利用中心项目并购买土地使用权的公告》（公告编号：2025-007）。

3、公司于 2025 年 3 月 14 日召开的第四届董事会第十一次会议，审议通过了《关于投资建设平谷区峪口镇集中建设区（西区）及周边供热特许经营项目的议案》，同意公司以项目公司为主体，投资建设平谷区峪口镇集中建设区（西区）及周边供热特许经营项目，项目投资不超过 17,325.75 万元。具体内容详见公司于 2025 年 3 月 15 日在信息披露媒体和巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）上披露的《关于投资建设平谷区峪口镇集中建设区（西区）及周边供热特许经营项目的公告》（公告编号：2025-010）。

4、2025 年 3 月 27 日，华清安泰四位创始股东陈燕民、刘伟、韩彩云、王吉标向公司协议转让的合计 700 万股股份完成特定事项协议转让的过户登记手续，自本次股份转让的标的股份完成过户登记之日起，京能热力接受陈燕民、韩彩云持有的华清安泰 21,589,416 股份对应的表决权委托生效（委托期限为 36 个月），公司完成收购华清安泰。本次协议转让及定向发行完成后、表决权委托生效期间，京能热力直接持有华清安泰 34.58%股份，合计控制华清安泰 62.23%表决权，成为华清安泰第一大股东和控股股东。具体内容详见公司于 2025 年 3 月 29 日在信息披露媒体和巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）上披露的《关于完成收购华清安泰能源股份有限公司的公告》（公告编号：2025-013）。

5、公司 2025 年 4 月 17 日成立子公司北京平谷京热综合能源有限公司，是公司落实“十四五”规划，专注于平谷综合能源供应市场的开发、建设和运营而设立的综合能源服务公司。

6、根据公司经营及融资结构调整的需要，公司本次终止定向资产支持商业票据，以 2025 年 6 月 10 日作为兑付日，向投资人进行兑付，投资人获得全额本金及截至兑付日（不含当日）的全部收益，定向资产支持商业票据于该日宣告终

止。具体内容详见公司于 2025 年 6 月 13 日在信息披露媒体和巨潮资讯网（[www.cninfo.com.cn](http://www.cninfo.com.cn)）上披露的《关于终止定向资产支持商业票据并完成兑付的公告》（公告编号：2025-037）。

7、公司于 2025 年 6 月实施 2024 年年度权益分派，权益分派股权登记日为：2025 年 6 月 25 日，除权除息日为：2025 年 6 月 26 日。权益分配方案为：以 2024 年 12 月 31 日公司总股本 263,640,000 股为基数，向全体股东派发现金股利每 10 股 1.02 元（含税），共计派发现金 26,891,280 元；不送红股，不以公积金转增股本，剩余未分配利润结转下一年度。上述利润分配方案后至权益分派实施公告确定的股权登记日前公司股本发生变动的，将按照分配总额不变的原则对分配比例进行调整。具体内容详见公司于 2025 年 6 月 19 日在信息披露媒体和巨潮资讯网（[www.cninfo.com.cn](http://www.cninfo.com.cn)）上披露的《2024 年年度权益分派实施公告》（公告编号：2025-038）。