

债券简称：20 佛山建投债

债券代码：2080093.IB

债券简称：20 佛建 01

债券代码：152451.SH

债券简称：22 佛建 Y1

债券代码：137880.SH

国泰海通证券股份有限公司

关于佛山市建设发展集团有限公司董事长发生变动的 临时受托管理事务报告及临时债权代理事务报告

债券受托管理人/债权代理人



国泰海通证券股份有限公司
GUOTAI HAITONG SECURITIES CO., LTD.

（住所：中国（上海）自由贸易试验区商城路 618 号）

二〇二五年九月



重要声明

本报告依据《公司债券发行与交易管理办法》《公司债券受托管理人执业行为准则》《佛山市建设发展集团有限公司 2022 年面向专业投资者公开发行永续期公司债券受托管理协议》（以下简称“《受托管理协议》”）《关于 2019 年佛山市建设开发投资有限公司公司债券债权代理协议》（以下简称“《债权代理协议》”）等相关规定和约定、公开信息披露文件以及佛山市建设发展集团有限公司（以下简称“公司”或“发行人”）出具的相关说明文件以及提供的相关资料等，由债券受托管理人及债权人代理人国泰海通证券股份有限公司（以下简称“国泰海通证券”）编制。

本报告不构成对投资者进行或不进行某项行为的推荐意见，投资者应对相关事宜做出独立判断。



一、发行人董事长发生变动的情况

根据发行人于 2025 年 8 月 28 日披露的《佛山市建设发展集团有限公司关于董事长发生变动的公告》，发行人董事长发生变动，具体内容如下：

“一、人员变动的基本情况

（一）原任职人员的基本情况

本次人员变动前，本公司暂无董事长。

（二）人员变动的原因和依据

根据于近日下发至本公司的《佛山市人力资源和社会保障局关于黄智斌同志任职的通知》（佛人社任〔2025〕47 号），任命黄智斌同志担任佛山市建设发展集团有限公司董事长。

（三）新聘任人员的基本情况

黄智斌，男，1977 年生，中共党员，毕业于中山大学。历任广东省佛山市石湾区财政局行财股副股长、行政事业股副股长、秘书股股长、党组成员、副局长，佛山市禅城区公用事业局（园林绿化管理局）党委委员、副局长，佛山市禅城区城市综合管理局党委委员、副局长，佛山市禅城区环境保护和城市管理局局务委员、副局长，佛山市禅城区国有资产管理办公室党工委委员、副主任，佛山市禅城区城市综合管理局党组成员、副局长，佛山市禅城区石湾镇街道党工委委员、办事处副主任，佛山市禅城区财政局常务副局长、党组书记、局长，佛山市禅城区金融办主任，佛山市南海区政府副区长、常委、统战部部长，佛山市南海区政协党组副书记等职务。现任佛山市建设发展集团有限公司党委书记、董事长。

（四）人员变动所需程序及其履行情况

佛山市人力资源和社会保障局已出具关于本次人员变动的任职文件，人员变动所需的决策程序已完成，符合《公司法》等相关法律法规及公司章程的规定，本次人员变动目前正在办理工商变更登记手续。



二、影响分析和应对措施

本公司本次董事长的变动属于公司正常人事变动，不会对公司日常管理、生产经营及偿债能力造成重大不利影响。本公司将尽快完成本次人员变动相关的工商变更登记工作。

本公司将严格按照有关规定的要求，在债券存续期内做好信息披露工作，敬请投资者关注。

特此公告。”

二、影响分析和应对措施

根据发行人于 2025 年 8 月 28 日披露的《佛山市建设发展集团有限公司关于董事长发生变动的公告》，发行人董事长发生变动，截至本报告出具日，本次人事变动正在办理工商变更登记手续。

国泰海通证券作为“22 佛建 Y1”的债券受托管理人及“20 佛山建投债/20 佛建 01”的债权代理人，为充分保障债券投资人的利益，履行债券受托管理人及债权代理人职责，在获悉相关事项后，及时与发行人进行了沟通，根据《公司债券受托管理人执业行为准则》《受托管理协议》《债权代理协议》等相关规定和约定出具本临时受托管理事务报告及临时债权代理事务报告。

国泰海通证券后续将密切关注发行人对本期债券的本息偿付情况以及其他对债券持有人利益有重大影响的事项，并将严格按照《公司债券受托管理人执业行为准则》《受托管理协议》《债权代理协议》等规定和约定履行债券受托管理人及债权代理人职责。

特此提请投资者关注相关风险，请投资者对相关事宜做出独立判断。投资者可依据相关法律、行政法规的规定和债券持有人会议规则的约定行使权利，维护自身的利益。

三、债券受托管理人及债权代理人的联系方式

有关债券受托管理人及债权代理人的具体履职情况，请咨询债券受托管理人及债权代理人的指定联系人。



联系人：周迪、裴佳骏
联系电话：021-38032623

（本页以下无正文）



（本页无正文，为《国泰海通证券股份有限公司关于佛山市建设发展集团有限公司董事长发生变动的临时受托管理事务报告及临时债权代理事务报告》之盖章页）

国泰海通证券股份有限公司

2025年9月1日

