

债券代码：243626.SH

债券简称：25 藏发 01

债券代码：243627.SH

债券简称：25 藏发 02

西藏城市发展投资股份有限公司 2025 年面向专业投资者公开发行公 司债券（第一期）票面利率公告

发行人及其董事、监事及高级管理人员保证公告内容不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实、准确和完整承担个别及连带责任。

西藏城市发展投资股份有限公司（以下简称“发行人”）面向专业投资者公开发行不超过人民币8亿元公司债券已获得中国证券监督管理委员会（证监许可〔2024〕1221号）同意注册。西藏城市发展投资股份有限公司2025年面向专业投资者公开发行公司债券（第一期）（以下简称“本期债券”）拟发行金额为不超过6.00亿元（含6.00亿元）。本期债券分为两个品种，引入品种间回拨选择权，发行人和主承销商将根据网下簿记建档情况，决定是否行使品种间回拨选择权，品种间回拨比例不受限制。

2025年9月1日，发行人和主承销商在网下向专业机构投资者进行了票面利率询价，根据簿记建档结果，最终确定本期债券品种一的票面利率为2.35%，品种二全额回拨至品种一。

特此公告。

（以下无正文）

（本页无正文，为《西藏城市发展投资股份有限公司2025年面向专业投资者公开发行人公司债券（第一期）票面利率公告》之盖章页）

发行人：西藏城市发展投资股份有限公司



2025 年 9 月 1 日

（本页无正文，为《西藏城市发展投资股份有限公司2025年面向专业投资者公开发行公司债券（第一期）票面利率公告》之盖章页）

主承销商、簿记管理人：国泰海通证券股份有限公司



2025 年 9 月 1 日

（本页无正文，为《西藏城市发展投资股份有限公司2025年面向专业投资者公开发行公司债券（第一期）票面利率公告》之盖章页）

主承销商：申万宏源证券有限公司



2025年 9 月 1 日