

证券代码：601789

证券简称：宁波建工

公告编号：2025-061

宁波建工股份有限公司

关于全资子公司

中标宁波市江北区 JB15—06—17/20 地块三标段（施工）的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

宁波建工股份有限公司（以下简称“公司”）全资子公司宁波建工建乐工程有限公司（以下简称“建工建乐”）于近日收到招标人宁波城宏置业有限公司及招标代理人德威工程管理咨询有限公司签发的《中标通知书》。根据《中标通知书》及招标文件，建工建乐为宁波市江北区 JB15—06—17/20 地块三标段中标单位，具体情况如下：

一、项目名称：江北区 JB15—06—17/20 地块三标段（施工）。

二、建设地点：位于宁波市江北区洪塘地段内，东至茅家河绿化带，南临北环西路绿化带，西至开元路，北至长兴路。

三、中标范围：本项目主体工程（含基础、主体结构、主体建筑等）、地下连接通道、安装工程（含水电、消防、暖通等）、光伏、抗震支架、幕墙、铝合金门窗、智能化、泛光照明、电梯安装（不含设备）、精装修、市政景观附属、外墙涂料、配电箱、示范区等，具体详见工程量清单。

四、建设规模：本次招标 JB15-06-17 地块，用地面积约 2.49 万平方米。地下局部二层，地上主体建筑性质：住宅、商业、配套用房。建筑面积约 97800 平方米。

五、中标价：728,606,644.00 元，即人民币柒亿贰仟捌佰陆拾万陆仟陆佰肆拾肆元整。

六、工期：1100 日历天。

七、风险提示：截至本公告披露日，公司尚未与相关方完成正式合同的签订，合同的签订与履行均存在不确定性，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

宁波建工股份有限公司董事会

2025 年 9 月 3 日