

证券代码：002163

证券简称：海南发展

公告编号：2025-083

海控南海发展股份有限公司

关于三鑫科技为其全资子公司珠海三鑫融资

提供担保的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、对外担保概述

海控南海发展股份有限公司（以下简称“公司”或“海南发展”）2025年4月18日召开的第八届董事会第十九次会议及2025年5月16日召开的2024年年度股东大会审议通过了《关于2025年公司提供融资担保事项的议案》，公司及合并报表范围内子公司2025年度预计提供融资担保额度不超过28.71亿元，其中控股子公司深圳市三鑫科技发展有限公司（以下简称“三鑫科技”）为其全资子公司珠海市三鑫科技发展有限公司（以下简称“珠海三鑫”）预计提供的担保额度为3亿元。详见公司在《证券时报》或巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）上披露的《第八届董事会第十九次会议决议公告》（公告编号：2025-025）、《关于2025年提供融资担保事项的公告》（公告编号：2025-033）、《2024年年度股东大会决议公告》（公告编号：2025-046）等相关公告。

近期，三鑫科技在上述获批担保额度内，为珠海三鑫在珠海农村商业银行股份有限公司金湾支行（以下简称“珠海农商行金湾支行”）的综合授信额度提供5,130万元连带责任保证担保，与珠海农商行金

湾支行签订了《最高额保证担保合同》；为珠海三鑫在珠海华润银行股份有限公司珠海分行（以下简称“珠海华润银行珠海分行”）的综合授信额度提供 1,000 万元连带责任保证担保，与珠海华润银行珠海分行签订了《最高额保证合同》。

二、被担保人基本情况

1. 公司名称：珠海市三鑫科技发展有限公司
2. 注册地点：珠海市金湾区三灶镇定湾十六路80号1#厂房
3. 法定代表人：钟云严
4. 注册资本：1,000万元人民币
5. 主营业务：建筑幕墙和光伏工程相关外围护项目的工程承包等。
6. 股权结构：珠海三鑫系三鑫科技下属全资子公司
7. 珠海三鑫主要财务指标：

单位：万元

项目	2025年6月30日 (未经审计)	2024年12月31日 (经审计)
资产总额	33,211	31,703
负债总额	30,305	28,978
净资产	2,906	2,725
项目	2025年1-6月 (未经审计)	2024年 (经审计)
营业收入	11,572	27,351
利润总额	219	954

净利润	181	969
-----	-----	-----

8. 珠海三鑫不是失信被执行人。

三、担保协议的主要内容

(一) 与珠海农商行金湾支行签订的《最高额保证担保合同》主要内容如下：

1. 合同双方主体：

保证人：深圳市三鑫科技发展有限公司

债权人：珠海农村商业银行股份有限公司金湾支行

2. 保证方式：连带责任保证担保

3. 保证范围：主合同项下债务人应承担的全部债务，包括但不限于主债权本金及利息、罚息、复利、违约金、赔偿金、实现债权和担保权利的费用、生效法律文书迟延履行期间的双倍利息和其他相关合理费用

4. 担保金额：人民币伍仟壹佰叁拾万元整

5. 担保期限：主合同约定的债务人最后一笔债务履行期限届满之日起三年

6. 生效条件：经保证人和贷款人的法定代表人(负责人)或授权代理人签名并加盖公章后生效

(二) 与珠海华润银行珠海分行签订的《最高额保证合同》主要内容如下：

1. 合同双方主体：

保证人：深圳市三鑫科技发展有限公司

债权人：珠海华润银行股份有限公司珠海分行

2. 保证方式：连带责任保证

3. 保证范围：包括但不限于主债权本金、利息、复利、罚息、违约金、损害赔偿金、迟延履行期间债务利息以及实现债权的相关费用；实现债权的相关费用包括但不限于催收费用、诉讼费(或仲裁费)、保全费、公告费、执行费、律师费、差旅费及其它费用

4. 担保金额：人民币壹仟万元整

5. 担保期限：自主合同项下的借款期限届满之次日起三年；债权人根据主合同之约定宣布借款提前到期的，则保证期间为借款提前到期日之次日起三年

6. 生效条件：自双方加盖公章或合同专用章后成立、生效

四、其他说明

上述担保事项整体风险可控。

五、累计对外担保及逾期担保等情况

截止本公告披露日，公司及子公司已签订合同的担保金额为 187,150 万元（此额度中不含公司为中航通飞提供反担保额度），占公司最近一期经审计净资产比例为 175%；公司对子公司提供担保的余额 126,520 万元，占公司最近一期经审计净资产比例为 118%。

公司及控股子公司不存在逾期担保情况。

六、备查文件

《最高额保证担保合同》和《最高额保证合同》

特此公告。

海控南海发展股份有限公司董事会

二〇二五年九月三日