

苏州瑞玛精密工业集团股份有限公司

关于在墨西哥购买土地事项进展暨交割完成的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、交易事项概述

2025年1月17日，苏州瑞玛精密工业集团股份有限公司（以下简称“公司”）召开第三届董事会第十四次会议，审议通过了《关于拟在墨西哥购买土地并签署<土地购买意向协议书>的议案》，公司全资孙公司 Cheersson Queretaro Precision Metal Forming S. DE R.L.DE C.V.（以下简称“墨西哥瑞玛”）拟以 59 美元/平方米的价格购买位于墨西哥瓜纳华托州 Apaseo El Grande 工业园 52,297.39 平方米土地的永久所有权，作为公司在北美地区生产经营用地，交易总价为 308.55 万美元，折合人民币约 2,218.17 万元（以中国人民银行于 2025 年 1 月 17 日公布的人民币兑美元汇率中间价折算）。同日，墨西哥瑞玛与土地出让方 JLB PARQUES INDUSTRIALES, S.A. DE C.V.（以下简称“JLB”）签署《土地购买意向协议书》。具体内容详见公司于 2025 年 1 月 21 日在巨潮资讯网上披露的《关于拟在墨西哥购买土地事项的提示性公告》（公告编号：2025-006）。

2025 年 5 月 20 日，公司召开第三届董事会第十九次会议，审议通过了《关于拟在墨西哥购买土地并签署<土地购买协议>的议案》，同日，墨西哥瑞玛与 JLB 签订正式的《土地购买协议》。具体内容详见公司于 2025 年 5 月 22 日在巨潮资讯网上披露的《关于在墨西哥购买土地并签署<土地购买协议>的公告》（公告编号：2025-051）。

二、关于墨西哥瑞玛购买土地交割完成的情况

近日，公司全资孙公司墨西哥瑞玛购买的位于墨西哥瓜纳华托州 Apaseo El Grande 工业园土地的永久所有权交割完成，墨西哥瑞玛已支付全部交易对价款。墨西哥瑞玛土地购买主要情况如下：

1、交易内容：墨西哥瑞玛以现金方式购买位于墨西哥瓜纳华托州 Apaseo El Grande 工业园土地的永久所有权；

2、交易价格：340.64 万美元（含税 32.09 万美元）

3、地块面积：52,297.33 平方米（实际登记面积）

4、地理位置：Colinas de Apaseo Industrial Park in the City of Apaseo el Grande,
Guanajuato

三、备查文件

1、墨西哥当地政府出具的土地确权注册登记证书。

特此公告。

苏州瑞玛精密工业集团股份有限公司董事会

2025 年 9 月 3 日