

证券代码：600177

证券简称：雅戈尔

雅戈尔时尚股份有限公司
投资者关系活动记录表

编号：202509001

投资者关系活动类别	☒ 特定对象调研 ☐ 分析师会议 ☐ 媒体采访 ☐ 业绩说明会 ☐ 新闻发布会 ☐ 路演活动 ☐ 现场参观 ☒ 其他（电话会议）
参与单位名称及人员	广发证券、长江证券、Cephei Capital Management (Hong Kong) Limited、北大方正人寿保险、上海域秀资管、建信基金、上海睿亿投资、上海方物私募基金、中意资管、东兴证券、国投瑞银基金、中银国际证券
时间	2025 年 9 月 1 日（星期一）
地点	线上
上市公司接待人员姓名及职务	冯 隽女士 董事会秘书 曹雨超先生 证券事务代表 林 欣女士 证券事务助理
投资者关系活动主要内容介绍	交流内容主要如下： 1、时尚板块营收增长但利润大幅下降的原因？ 时尚板块营业收入增长的原因主要为并表 BONPOINT 品牌以及 UNDEFEATED 品牌营收的快速增长；利润降幅较大的原因为主品牌雅戈尔营收、毛利的下降以及费用同比略有增加。 2、商务会馆的规划？ 2025 年下半年，公司继续在省会城市及其他重点城市开设商务会馆，长春店已于 8 月 29 日开业，西安店将于 9 月 13 日开业，成都店将于 9 月 19 日开业，南京店将于 9 月 27 日开业，预计年底商务会馆总数将增加至 29 家。 3、公司对于渠道拓展的规划？ 主品牌继续进行渠道结构的调整，深化总对总的对接与落地，加大对高端购物中心、奥莱的进驻力度和落位调整，同步拓展年轻客群；MAYOR、HANP 等品牌除进驻商务会馆外，同步拓展独立店；UNDEFEATED、HELLY HANSEN 品牌将根据自身定位、市场需求等因素，保持较快的渠道拓展节奏；BONPOINT 品牌现阶段的发展思路以平稳过渡、整合为方向。 4、减持中信股份的原因以及减持后的规划？ 主要是依据外汇管理要求对境内外资金结构进行调整。投资收回的资金将根据市场情况，秉承稳健的投资原则，继续优化投资结构。 5、地产板块目前在售项目的结转时间？ 2025 年集中交付的楼盘为宁波明湖懿秋苑，预计竣工时间为 2025 年 11 月，预计收入集中结转时间为 2025 年第四季度。

	截至 2025 年 6 月 30 日，明湖懿秋苑预售金额为 39.31 亿元，住宅预售比例 100%。 6、一季度分红同比有所下降的原因及未来分红规划？ 公司综合考虑了 2025 年第一季度净利润及经营性现金流入同比减少的情况。公司 2025 年半年度、第三季度、年度分红将分别于 2025 年 12 月、2026 年 3 月和 2026 年 6 月实施，具体方案由董事会结合当期经营业绩、现金流及未来投资计划等作出决策。
附件清单	无
日期	2025 年 9 月 4 日
备注	公司与投资者进行了充分的沟通交流，并严格按照有关制度规定，保证信息披露的真实、准确、完整、及时、公平，没有出现未公开重大信息泄露等情况。