北京首都开发股份有限公司 关于股票交易异常波动公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈 述或重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性、完整性承担法律责任。

重要内容提示:

- 北京首都开发股份有限公司股票交易于2025年9月3日及9月4日连续两个 交易日涨幅偏离值累计达20%,触及《上海证券交易所交易规则》规定的异常波 动标准。
- 经公司自查并向控股股东、实际控制人发函查证,截至本公告披露日, 确认不存在应披露而未披露的重大事项或重要信息。
 - 公司敬请广大投资者理性投资,注意风险。

一、股票交易异常波动的具体情况

北京首都开发股份有限公司(以下简称"公司")股票交易于2025年9月3 日及9月4日连续两个交易日涨幅偏离值累计达20%,触及《上海证券交易所交易 规则》规定的异常波动标准。

二、公司关注并核实的相关情况

(一) 生产经营情况

经公司自查,公司目前生产经营活动正常,所处的市场环境、行业政策未发 生重大变化,不存在影响公司股票交易价格波动的重大事宜。公司已于2025年8 月26日披露《北京首都开发股份有限公司2025年半年度报告》,2025年上半年, 公司营业收入18,039,049,312.69元,较上年同期增加105.19%,公司归属于上市 公司股东的净利润-1,838,546,799.42元,上年同期为-1,947,837,296.79元。

(二) 重大事项情况

经公司自查,并向北京首都开发控股(集团)有限公司(以下简称"控股股东")及实际控制人核实,截至本公告披露之日,公司、公司控股股东及实际控制人不存在影响公司股票交易价格异常波动的重大事项,不存在与公司有关的应披露而未披露的重大信息,包括但不限于筹划涉及上市公司的重大资产重组、股份发行、重大交易类事项、业务重组、股份回购、股权激励、破产重整、重大业务合作、引进战略投资者等重大事项。

(三) 媒体报道、市场传闻、热点概念情况

经公司自查,不存在可能或已经对上市公司股票交易价格产生影响的媒体报道或市场传闻,不涉及热点概念事项。

(四) 其他股价敏感信息

经公司核实,公司董事、监事、高级管理人员、控股股东及其一致行动人、 其他重要股东不存在买卖公司股票的情况。公司未发现其他可能对公司股价产生 较大影响的重大事件。

三、相关风险

- (一)公司股票于2025年9月3日及9月4日连续两个交易日内日收盘价格涨幅偏离值累计超过20%。根据《上海证券交易所交易规则》的有关规定,属于股票交易异常波动情形。公司提醒投资者注意二级市场交易风险,理性决策,审慎投资。
- (二)公司郑重提醒广大投资者,有关信息以公司在上海证券交易所网站 (www.sse.com.cn)和公司指定信息披露媒体刊登的相关公告为准,敬请广大投资者理性投资,注意投资风险。

四、董事会声明

本公司董事会确认,本公司没有任何根据《上海证券交易所股票上市规则》等有关规定应披露而未披露的事项或与该等事项有关的筹划、商谈、意向、协议等,董事会也未获悉根据《上海证券交易所股票上市规则》等有关规定应披露而未披露的、对本公司股票及其衍生品种交易价格可能产生较大影响的信息;公司前期披露的信息不存在需要更正、补充之处。

特此公告。

北京首都开发股份有限公司董事会 2025年9月4日