

嘉实京东仓储物流封闭式基础设施证券投资基金

关于召开 2025 年中期业绩说明会的公告

一、公募 REITs 基本信息

公募 REITs 名称	嘉实京东仓储物流封闭式基础设施证券投资基金
公募 REITs 简称	嘉实京东仓储基础设施 REIT
场内简称	京东仓储（扩位证券简称：嘉实京东仓储基础设施 REIT）
公募 REITs 代码	508098
公募 REITs 合同生效日	2023 年 1 月 11 日
基金管理人名称	嘉实基金管理有限公司
基金托管人名称	中信银行股份有限公司
原始权益人名称	北京京东世纪贸易有限公司
运营管理机构名称	北京京东东鸿管理咨询有限公司
公告依据	《中华人民共和国证券投资基金法》及配套法规、《公开募集基础设施证券投资基金指引（试行）》《公开募集证券投资基金信息披露管理办法》《上海证券交易所公开募集基础设施证券投资基金（REITs）业务办法（试行）》《上海证券交易所公开募集基础设施证券投资基金（REITs）规则适用指引第 5 号——临时报告（试行）》《嘉实京东仓储物流封闭式基础设施证券投资基金基金合同》《嘉实京东仓储物流封闭式基础设施证券投资基金招募说明书》及其更新

二、业绩说明会内容

本基金将于 2025 年 9 月 11 日召开 2025 年中期业绩说明会，对 2025 上半年本基金经营情况及主要工作进行全面展示，围绕运营管理机制建设及投资者关系管理实践成果，以视频播放+文字互动形式与投资者进行交流，并就投资者普遍关注的问题进行回答。

三、业绩说明会召开的时间、地点

(一) 会议召开时间:2025 年 9 月 11 日 (星期四) 10:00-11:00

(二) 会议召开地点:上海证券交易所上证路演中心

(网址:<https://roadshow.sseinfo.com/>)

(三) 会议召开方式: 上证路演中心视频播放+文字互动

四、本基金参会人员

嘉实京东仓储基础设施 REIT 原始权益人、运营管理机构代表及相关负责人员, 嘉实京东仓储基础设施 REIT 基金经理及基金管理人相关负责人员等。

五、投资者参加方式

(一) 投资者可在 2025 年 9 月 11 日 (星期四) 10:00-11:00, 通过互联网登录上证路演中心 (网址: <https://roadshow.sseinfo.com/>), 在线参与本次业绩说明会, 基金管理人、原始权益人及运营管理机构将对投资者普遍关注的问题进行回答。

(二) 投资者可于 2025 年 9 月 10 日 (星期三) 16:00 前通过登录上证路演中心网站首页, 通过“提问预征集通道”栏目或发送邮件至 IR_REITs_508098@jsfund.cn 进行提问。

六、其他事项

本次业绩说明会召开后, 投资者可以通过上证路演中心 (网址: <https://roadshow.sseinfo.com/>) 查看本次业绩说明会的召开情况及主要内容。

特此公告。

嘉实基金管理有限公司

2025 年 9 月 5 日