

证券代码：000796

证券简称：凯撒旅业

公告编号：2025-050

凯撒同盛发展股份有限公司 关于持股 5%以上股东减持股份触及 1%整数倍的公告

公司持股 5%以上股东中国金谷国际信托有限责任公司保证向本公司提供的信息内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

本公司及董事会全体成员保证公告内容与信息披露义务人提供的信息一致。

凯撒同盛发展股份有限公司（以下简称“公司”）于 2025 年 8 月 14 日披露了《关于持股 5%以上股东减持计划的预披露公告》（公告编号：2025-044），公司持股 5%以上股东中国金谷国际信托有限责任公司（以下简称“金谷信托”）计划在减持计划公告披露之日起的 15 个交易日后的 3 个月内（即 2025 年 9 月 5 日至 2025 年 12 月 4 日），通过集中竞价方式减持公司股份不超过 16,037,889 股，即不超过公司总股本的 1%，通过大宗交易方式减持公司股份不超过 32,075,778 股，即不超过公司总股本的 2%。

公司于近日收到金谷信托出具的《股份减持告知函》，金谷信托已通过集中竞价交易方式减持公司 11,352,100 股，占公司总股本的 0.71%，本次权益变动后，金谷信托持有公司 88,500,844 股，占公司总股本的 5.52%。

根据《证券期货法律适用意见第 19 号—〈上市公司收购管理办法〉第十三条、第十四条的适用意见》第三条，金谷信托持有公司股份占上市公司已发行股份的比例由 6.23%减少至 5.52%，变动触及 1%的整数倍，现将具体情况公告如下：

一、权益变动达到 1%整倍数的具体情况

1. 基本情况	
信息披露义务人	中国金谷国际信托有限责任公司
住所	北京市西城区金融大街 33 号通泰大厦 C 座 10 层
权益变动时间	2025 年 9 月 5 日至 2025 年 9 月 5 日

股票简称	凯撒旅业	股票代码	000796	
变动类型（可多选）	增加 ☐ 减少 ☒	一致行动人	有 ☐ 无 ☒	
是否为第一大股东或实际控制人		是 ☐ 否 ☒		
2. 本次权益变动情况				
股份种类 (A股、B股等)	减持股数(股)		减持比例	
A股	11,352,100		0.71%	
合 计	11,352,100		0.71%	
本次权益变动方式 (可多选)	通过证券交易所的集中交易 ☒ 通过证券交易所的大宗交易 ☐ 其他 ☐ (请注明)			
3. 本次变动前后,投资者及其一致行动人拥有上市公司权益的股份情况				
股份性质	本次变动前持有股份		本次变动后持有股份	
	股数(股)	占总股本比例	股数(股)	占总股本比例
合计持有股份	99,852,944	6.23%	88,500,844	5.52%
其中:无限售条件股份	99,852,944	6.23%	88,500,844	5.52%
有限售条件股份	0	0	0	0
4. 承诺、计划等履行情况				

本次变动是否为履行已作出的承诺、意向、计划	是☒ 否☐ 信息披露义务人拟于 2025 年 9 月 5 日至 2025 年 12 月 4 日减持股份不超过 48,113,667 股，即减持不超过上市公司总股本的 3%。其中，通过集中竞价交易减持的，在任意连续 90 个自然日内，减持股份总数不超过 16,037,889 股，即不超过本公司总股本的 1%；通过大宗交易减持的，在任意连续 90 个自然日内，减持股份总数不超过 32,075,778 股，即不超过本公司总股本的 2%。本次减持情况与已披露的减持承诺、计划一致，减持数量在已披露减持计划范围内，截至本公告披露日，上述减持计划尚未实施完毕。
本次变动是否存在违反《证券法》《上市公司收购管理办法》等法律、行政法规、部门规章、规范性文件和交易所业务规则等规定的情况	是☐ 否☒ 如是，请说明违规的具体情况、整改计划和处理措施。
5. 被限制表决权的股份情况	
按照《证券法》第六十三条的规定，是否存在不得行使表决权的股份	是☐ 否☒ 如是，请说明对应股份数量及占现有上市公司股本的比例。
6. 备查文件	
《股份减持告知函》	

二、相关风险提示

1、本次权益变动符合《公司法》《证券法》《深圳证券交易所上市公司自律

监管指引第1号——主板上市公司规范运作》《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第18号——股东及董事、高级管理人员减持股份》等相关法律法规和规范性文件的规定。

2、金谷信托不属于公司控股股东、实际控制人，本次减持不会对公司治理结构、股权结构及未来持续经营产生重大影响，亦不会导致公司控制权发生变更。

3、本次股东权益变动不涉及信息披露义务人披露权益变动报告书。

4、信息披露义务人将严格按照法律法规和规范性文件及相关监管要求实施减持，并按照相关要求及时告知公司对减持计划的实施进展情况，及时履行信息披露义务。敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

凯撒同盛发展股份有限公司

2025年9月6日