

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

Xinyuan Property Management Service (Cayman) Ltd. **鑫苑物業服務集團有限公司**

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：1895)

更改派付中期股息日期

茲提述鑫苑物業服務集團有限公司(「本公司」)日期為2025年8月28日之截至2025年6月30日止六個月之中期業績公告(「中期業績公告」)。除另有界定者外，本公告所用詞彙與中期業績公告所界定者具有相同涵義。

誠如中期業績公告所披露，董事會建議就截至2025年6月30日止六個月派發每股普通股2.77港仙之中期股息(「中期股息」)。本公司謹此宣佈，中期股息之派付日期將更改為2025年9月22日(星期一)。

除上文所披露者外，中期業績公告所載之所有其他資料及內容(包括但不限於暫停辦理股份過戶期間及中期股息的記錄日期)均維持不變。

承董事會命

鑫苑物業服務集團有限公司

主席、執行董事兼行政總裁

申元慶

香港，2025年9月5日

於本公告日期，董事會包括執行董事申元慶先生、馮波先生及王勇先生；非執行董事田文智先生；以及獨立非執行董事李軼梵先生、藍燁先生、凌晨凱先生及趙霞女士。