



EMBRY HOLDINGS LIMITED

安莉芳控股有限公司

於開曼群島註冊成立之有限公司

股份代號：1388

2025

中期報告



ANNIVERSARY

STRIVING FOR EXCELLENCE

追求卓越

# 目錄

2	公司資料
	未經審核簡明綜合財務報表
3	收益表
4	全面收益表
5	財務狀況表
7	權益變動表
9	現金流量表
10	簡明綜合財務報表附註
25	管理層討論及分析
36	其他資料
43	獨立審閱報告



# 公司資料

## 董事及董事委員會

### 董事

#### 執行董事

岳明珠 (主席)  
鄭碧浩 (行政總裁)  
鄭傳全  
鹿群

#### 獨立非執行董事

陳志安  
劉紹基  
李均雄  
李天生

### 董事委員會

#### 審核委員會

劉紹基 (主席)  
陳志安  
李天生

#### 薪酬委員會

李均雄 (主席)  
鄭碧浩  
劉紹基  
李天生

#### 提名委員會

李天生 (主席)  
鄭碧浩  
劉紹基  
李均雄

## 合規主任

鍾景揚

## 公司秘書

蘇嘉敏

## 註冊辦事處

Cricket Square  
Hutchins Drive  
P.O. Box 2681  
Grand Cayman KY1-1111  
Cayman Islands

## 總辦事處及主要營業地點

香港  
新界葵涌  
大連排道200號  
偉倫中心2期7樓

## 主要往來銀行

恒生銀行有限公司  
恒生銀行(中國)有限公司  
南洋商業銀行有限公司  
香港上海滙豐銀行有限公司  
滙豐銀行(中國)有限公司  
中國銀行股份有限公司  
中國建設銀行股份有限公司  
招商銀行股份有限公司  
華夏銀行股份有限公司  
中國光大銀行股份有限公司  
北京銀行股份有限公司

## 法律顧問

### 香港法例：

趙不渝 馬國強律師事務所

### 中國法例：

廣東恒益律師事務所  
國浩律師(濟南)事務所  
中倫律師事務所

## 核數師

安永會計師事務所  
註冊會計師及  
註冊公眾利益實體核數師

## 股份過戶登記處

### 於開曼群島的主要股份過戶登記處

Suntera (Cayman) Limited  
Suite 3204, Unit 2A  
Block 3, Building D  
P.O. Box 1586  
Gardenia Court  
Camana Bay  
Grand Cayman KY1-1100  
Cayman Islands

### 於香港的股份過戶登記分處

卓佳證券登記有限公司  
香港  
夏慤道16號  
遠東金融中心17樓

## 投資者關係

iPR 奧美公關

## 網址

[www.embrygroup.com](http://www.embrygroup.com)

## 股份代號

1388

## 未經審核簡明綜合財務報表

安莉芳控股有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」或「董事」)提呈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零二五年六月三十日止六個月之未經審核簡明綜合業績、連同二零二四年同期之未經審核比較數字及下文所載之有關說明附註。該等簡明綜合業績未經審核，惟已經本公司審核委員會及本公司外聘核數師審閱。

### 簡明綜合收益表

截至二零二五年六月三十日止六個月

		截至六月三十日止六個月	
	附註	二零二五年 千港元 (未經審核)	二零二四年 千港元 (未經審核)
收益	3	604,528	631,392
銷售成本		(162,219)	(153,068)
毛利		442,309	478,324
其他收入及收益，淨額	4	16,823	9,824
銷售及分銷開支		(408,005)	(422,004)
行政開支		(75,265)	(80,196)
投資物業公平值變動		(14,349)	(43,674)
其他資產減值		(5,484)	(22,065)
使用權資產減值		(2,162)	(8,737)
其他開支	5	(486)	(1,495)
融資成本	6	(7,538)	(9,246)
除稅前虧損	7	(54,157)	(99,269)
所得稅抵免／(開支)	8	(3,802)	17,034
本公司擁有人應佔期內虧損		(57,959)	(82,235)
本公司擁有人應佔每股虧損	10		
—基本(港仙)		(13.72)	(19.47)
—攤薄(港仙)		(13.72)	(19.47)

# 簡明綜合全面收益表

截至二零二五年六月三十日止六個月

	截至六月三十日止六個月	
	二零二五年	二零二四年
	千港元	千港元
	(未經審核)	(未經審核)
期內虧損	(57,959)	(82,235)
其他全面收入／(開支)		
於其後期間可能重新分類至損益的		
其他全面收入／(開支)：		
折算境外營運所產生之匯兌差額	59,132	(45,817)
於其後期間將不可重新分類至損益的		
其他收入／(開支)：		
重估盈餘	4,915	3,341
於資產重估儲備扣除之遞延稅項	(1,230)	(835)
於其後期間不會重新分類至損益的		
其他全面收入淨額	3,685	2,506
期內其他全面收入／(開支)，扣除稅項	62,817	(43,311)
本公司擁有人應佔期內全面收入／(開支)總額	4,858	(125,546)

# 簡明綜合財務狀況表

二零二五年六月三十日

	附註	二零二五年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二四年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備	11	615,902	617,954
投資物業		487,590	473,225
使用權資產		113,387	108,035
其他資產		348,352	342,660
遞延稅項資產		74,356	74,169
按金及其他應收款項		13,340	17,982
於聯營公司的權益		297	-
非流動資產總值		1,653,224	1,634,025
<b>流動資產</b>			
存貨		469,232	477,441
應收貿易賬款	12	61,725	38,015
預付款項、按金及其他應收款項		59,180	52,030
可收回稅項		424	266
現金及現金等價物		212,742	163,434
流動資產總值		803,303	731,186
<b>流動負債</b>			
應付貿易賬款及應付票據	13	37,025	39,020
計息銀行及其他借款	14	209,780	213,905
租賃負債		26,500	28,011
其他應付款項、應計款項	15	140,648	134,762
流動負債總值		413,953	415,698
流動資產淨值		389,350	315,488
總資產減流動負債		2,042,574	1,949,513

## 簡明綜合財務狀況表(續)

二零二五年六月三十日

	附註	二零二五年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二四年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
<b>非流動負債</b>			
計息銀行及其他借款	14	192,781	109,348
租賃負債		11,729	12,170
遞延稅項負債		108,400	103,189
其他應付款項	15	2,254	2,254
非流動負債總值		315,164	226,961
資產淨值		1,727,410	1,722,552
<b>權益</b>			
本公司擁有人應佔權益			
股本		4,224	4,224
儲備		1,723,186	1,718,328
總權益		1,727,410	1,722,552

# 簡明綜合權益變動表

截至二零二五年六月三十日止六個月

本公司擁有人應佔

	儲備										
	股本	股份溢價賬	實繳盈餘	資產重估儲備	企業發展及法定儲備金	購股權儲備	匯兌波動儲備	商譽儲備	保留溢利	總儲備	總權益
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
於二零二五年一月一日 (經審核)	4,224	386,512	122,610	45,320	192,154	3,367	(197,390)	(3,168)	1,168,923	1,718,328	1,722,552
期內虧損	-	-	-	-	-	-	-	-	(57,959)	(57,959)	(57,959)
重估盈餘	-	-	-	4,915	-	-	-	-	-	4,915	4,915
於資產重估儲備扣除之遞延稅項	-	-	-	(1,230)	-	-	-	-	-	(1,230)	(1,230)
折算境外營運所產生之匯兌差額	-	-	-	-	-	-	59,132	-	-	59,132	59,132
期內全面收入/(支出)總額	-	-	-	3,685	-	-	59,132	-	(57,959)	4,858	4,858
購股權失效	-	-	-	-	-	(26)	-	-	26	-	-
於二零二五年六月三十日 (未經審核)	4,224	386,512	122,610	49,005	192,154	3,341	(138,258)	(3,168)	1,110,990	1,723,186	1,727,410

# 簡明綜合權益變動表(續)

截至二零二四年六月三十日止六個月

	本公司擁有人應佔										
	儲備										總權益
	股本	股份溢價賬	實繳盈餘	資產重估儲備	企業發展及法定儲備金	購股權儲備	匯兌波動儲備	商譽儲備	保留溢利	總儲備	
千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	
於二零二四年一月一日 (經審核)	4,224	386,512	122,610	42,814	192,154	3,393	(132,489)	(3,168)	1,542,332	2,154,158	2,158,382
期內虧損	-	-	-	-	-	-	-	-	(82,235)	(82,235)	(82,235)
重估盈餘	-	-	-	3,341	-	-	-	-	-	3,341	3,341
於資產重估儲備扣除之遞延稅項	-	-	-	(835)	-	-	-	-	-	(835)	(835)
折算境外營運所產生之匯兌差額	-	-	-	-	-	-	(45,817)	-	-	(45,817)	(45,817)
期內全面收入/(支出)總額	-	-	-	2,506	-	-	(45,817)	-	(82,235)	(125,546)	(125,546)
購股權失效	-	-	-	-	-	(13)	-	-	13	-	-
於二零二四年六月三十日 (未經審核)	4,224	386,512	122,610	45,320	192,154	3,380	(178,306)	(3,168)	1,460,110	2,028,612	2,032,836

# 簡明綜合現金流量表

截至二零二五年六月三十日止六個月

截至六月三十日止六個月  
二零二五年  
千港元  
(未經審核)

二零二四年  
千港元  
(未經審核)

經營活動所得之現金流入／(流出)淨額	(18,939)	9,161
投資活動之現金流量		
已收利息	970	1,415
購置物業、廠房及設備項目	(3,497)	(5,615)
使用權資產增加	(7)	(120)
向聯營公司注資	(297)	-
投資活動之現金流出淨額	(2,831)	(4,320)
融資活動之現金流量		
新增銀行借款	121,692	-
償還銀行借款	(46,740)	(19,919)
償還租賃負債	(19,645)	(19,997)
已付利息	(7,538)	(9,246)
融資活動之現金流入／(流出)淨額	47,769	(49,162)
現金及現金等價物之增加／(減少)淨額	25,999	(44,321)
期初之現金及現金等價物	163,434	283,610
匯率變動之影響，淨額	23,309	(11,454)
期末之現金及現金等價物	212,742	227,835
現金及現金等價物結餘之分析		
現金及銀行結餘	174,263	149,852
於購入時原到期日為少於三個月之 無抵押定期存款	38,479	77,983
綜合現金流量表所述之現金及現金等價物	212,742	227,835

# 簡明綜合財務報表附註

## 1. 公司資料

本公司於二零零六年八月二十九日根據開曼群島第22章公司法(一九六一年法例三，經綜合及修訂)於開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司。本公司的註冊辦事處地址為Cricket Square, Hutchins Drive, P.O. Box 2681, Grand Cayman KY1-1111, Cayman Islands，而本公司的主要營業地點為香港新界葵涌大連排道200號偉倫中心二期7樓。

## 2.1 編製基準

截至二零二五年六月三十日止六個月之簡明綜合財務報表已根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)之適用披露規定及香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈之香港會計準則(「香港會計準則」)第34號中期財務報告編製。

此簡明綜合中期財務報表並不包括全年財務報表所需披露的全部資料，並應與本集團截至二零二四年十二月三十一日止年度之經審核綜合財務報表一併閱讀。

簡明綜合財務報表已根據歷史成本基準編製，除投資物業以公平值計量。

## 2.2 會計政策變動及披露

編製簡明綜合財務報表所採納之會計政策與編製截至二零二四年十二月三十一日止年度本集團年度綜合財務報表時所應用者一致，除就本期間財務資料首次採納以下經修訂香港會計準則外。

香港會計準則第21號之修訂

缺乏可交換性

採納經修訂準則並未對目前或過往會計期間已獲編製及呈列之業績及財務狀況造成重大影響。

## 簡明綜合財務報表附註(續)

### 3. 收益及分部資料

收入分析如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二五年 千港元 (未經審核)	二零二四年 千港元 (未經審核)
來自客戶合約的收益		
銷售貨品	604,528	631,392

來自客戶合約的分類收益資料

	截至六月三十日止六個月	
	二零二五年 千港元 (未經審核)	二零二四年 千港元 (未經審核)
業務活動		
銷售專櫃	297,897	338,899
零售店舖	48,466	54,420
網上銷售及批發	250,931	235,548
原設計製造商(「ODM」)	7,234	2,525
來自客戶合約總收益	604,528	631,392

## 簡明綜合財務報表附註(續)

### 3. 收益及分部資料(續)

來自客戶的分類收益資料(續)

	截至六月三十日止六個月	
	二零二五年 千港元 (未經審核)	二零二四年 千港元 (未經審核)
<b>品牌</b>		
安莉芳	391,105	385,168
其他	206,189	243,699
ODM產品	7,234	2,525
來自客戶合約總收益	604,528	631,392
<b>產品</b>		
女性內衣	505,936	547,859
睡衣	72,568	62,415
泳衣	9,020	9,300
ODM產品	7,234	2,525
其他產品	9,770	9,293
來自客戶合約總收益	604,528	631,392
<b>地區市場</b>		
中國大陸	582,494	611,286
香港	14,800	17,581
其他	7,234	2,525
來自客戶合約總收益	604,528	631,392

## 簡明綜合財務報表附註(續)

### 4. 其他收入及收益，淨額

	截至六月三十日止六個月	
	二零二五年 千港元 (未經審核)	二零二四年 千港元 (未經審核)
其他收入		
補貼收入*	2,469	207
投資物業經營租賃的租金收入總額：		
其他租賃款項，包括固定款項	7,991	7,964
不取決於指數或利率的可變租賃款項	285	312
銀行利息收入	970	1,415
終止租賃之收益／(損失)	(22)	66
其他	2,627	4,558
小計	14,320	14,522
收益／(損失)，淨額		
匯兌差異，淨額	2,503	(4,698)
總計	16,823	9,824

\* 此收入並無涉及任何未達成之條件或或然事項。

## 簡明綜合財務報表附註(續)

### 5. 其他開支

	截至六月三十日止六個月	
	二零二五年 千港元 (未經審核)	二零二四年 千港元 (未經審核)
出售／撇銷物業、廠房及設備項目之虧損，淨額	-	16
離職協議金	486	1,479
總計	486	1,495

### 6. 融資成本

	截至六月三十日止六個月	
	二零二五年 千港元 (未經審核)	二零二四年 千港元 (未經審核)
計息銀行借款利息	6,547	8,028
租賃負債利息	991	1,218
總計	7,538	9,246

## 簡明綜合財務報表附註(續)

### 7. 除稅前虧損

本集團之除稅前虧損已扣除／(計入)：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二五年 千港元 (未經審核)	二零二四年 千港元 (未經審核)
已售存貨成本	162,219	153,068
固定資產之折舊	18,889	26,398
使用權資產之折舊	14,682	18,027
應收貿易賬款回撥	(924)	(296)
不計入租賃負債的租賃款項	103,126	112,897
廣告及櫃位裝飾開支	81,774	68,875
陳舊存貨撥回／撇銷，淨額	(13,023)	(12,885)
使用權資產減值*	2,162	8,737
終止租賃之收益／(損失)	22	(66)

\* 截至二零二五年六月三十日止期間，減值為2,162,000港元(二零二四年：8,737,000港元)指若干表現欠佳門店的使用權資產賬面值減值至其可收回金額。於二零二五年六月三十日的估計可收回金額乃按使用貼現率12.6%(二零二四年：12.6%)估計的使用價值金額釐定。

### 8. 所得稅

由於本集團於期內並無在香港產生任何應課稅溢利，故並無計提香港利得稅撥備(二零二四年：無)。其他地方應課稅溢利之稅項已按本集團經營業務地區之目前稅率計算。

	截至六月三十日止六個月	
	二零二五年 千港元 (未經審核)	二零二四年 千港元 (未經審核)
即期稅項 — 中國大陸	-	-
遞延稅項支出／(抵免)	3,802	(17,034)
期內之總稅項支出／(抵免)	3,802	(17,034)

## 簡明綜合財務報表附註(續)

### 9. 有關連人士交易

- (a) 除該等簡明綜合財務報表其他部份所述之交易外，本集團於期內與有關連人士進行之重大交易如下：

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零二五年 千港元 (未經審核)	二零二四年 千港元 (未經審核)
<b>持續交易</b>			
向關連公司購買櫃位及店舖之傢俬 及裝修服務以及各類型模具	(i)	-	2,626
本公司董事收取倉庫之租金開支	(ii)	168	168
向本公司主要股東支付顧問費	(iii)	-	1,440

附註：

- (i) 分別向本公司執行董事鄭傳全先生所控制之關連公司多思維五金塑料製品(深圳)有限公司(「深圳多思維」)以及本公司執行董事鄭傳全先生的親屬所控制的關連公司尚悅實業(深圳)有限公司購買櫃位及店舖之傢俬及裝修服務以及各類型模具條款與本集團獨立供應商所提供之條款相若。鄭傳全先生於二零二四年五月十七日完成出售其在深圳多思維的全部權益，深圳多思維不再為本公司的關連公司。於二零二五年六月三十日欠付關連公司之結餘為零(二零二四年十二月三十一日：169,000港元)乃無抵押、免息及需按一般買賣條款償還。該等款額已於報告期間結算日列作其他應付款項及應計款項。

## 簡明綜合財務報表附註(續)

### 9. 有關連人士交易(續)

#### (a) (續)

附註：(續)

- (ii) 租金開支乃由本公司執行董事岳明珠女士收取並參考當時之市況釐定。
- (iii) 已故鄭敏泰先生自二零二四年二月一日起獲續聘為本公司顧問為期一年。顧問費的條款是根據本公司與已故鄭敏泰先生之間的協議釐定。

鄭敏泰先生於二零二四年六月十九日辭世及不再擔任顧問。

根據上市規則第14A章，以上持續交易構成持續關連交易。

董事認為上述交易是於本集團日常業務過程中進行。

#### (b) 本集團主要管理人員之薪酬：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二五年 千港元 (未經審核)	二零二四年 千港元 (未經審核)
短期僱員福利	5,941	5,845
離職後福利	155	146
支付予主要管理人員之總薪酬	6,096	5,991

## 簡明綜合財務報表附註(續)

### 10. 本公司擁有人應佔每股虧損

每股基本虧損乃按以下數據計算：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二五年	二零二四年
	千港元	千港元
	(未經審核)	(未經審核)
<b>虧損</b>		
就計算每股基本虧損為目的之虧損	<b>(57,959)</b>	(82,235)

	股份數目	
	截至六月三十日止六個月	
	二零二五年	二零二四年
	(未經審核)	(未經審核)
<b>股份</b>		
就計算本公司每股基本虧損所採用之年內 已發行在外普通股	<b>422,416,638</b>	422,416,638

截至二零二五年六月三十日止期間，購股權並無攤薄影響。因此，本年度並無調整所呈列每股基本虧損總額。

截至二零二四年六月三十日止期間，購股權並無攤薄影響。因此，本年度並無調整所呈列每股基本虧損總額。

## 簡明綜合財務報表附註(續)

### 11. 物業、廠房及設備

	截至 二零二五年 六月三十日 止六個月 千港元 (未經審核)	截至 二零二四年 十二月三十一日 止年度 千港元 (經審核)
期／年初，賬面淨值	617,954	814,841
添置	3,497	8,325
出售／撇銷	(31)	(50)
期／年內折舊撥備	(18,889)	(51,672)
減值	-	(118,699)
轉撥至投資物業(附註)	(10,076)	(10,113)
匯兌調整	23,447	(24,678)
期／年末，賬面淨值	615,902	617,954

附註：截至二零二五年六月三十日止期間，本集團向獨立第三方出租其若干物業樓層以收取租金收入。於使用狀況變更當日，該等物業成為投資物業。自物業、廠房及設備為10,076,000港元和使用權資產之土地為665,000港元轉撥至投資物業時，該等物業獲重估為15,656,000港元，而重估盈餘4,915,000港元計入資產重估儲備。

### 12. 應收貿易賬款

本集團主要以信貸期形式與客戶進行買賣，惟一般會要求批發商預先付款。信貸期一般為一個月，主要客戶之信貸期則可延至三個月。本集團之銷售部嚴控未收之應收款項，以減低信貸風險。逾期結餘由高級管理層定期檢討。鑑於上文所述及本集團之應收貿易賬款涉及多元化之客戶群且客戶人數眾多，故並無信貸過度集中之風險。本集團並無就其應收貿易賬款結餘持有任何抵押品或其他信貸加強措施。應收貿易賬款並不計息。

## 簡明綜合財務報表附註(續)

### 12. 應收貿易賬款(續)

本集團於報告期間結算日之應收貿易賬款根據發票日期之賬齡分析如下：

	二零二五年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二四年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
90日內	59,288	35,021
91至180日	2,176	2,733
181至360日	981	1,640
360日以上	3,206	3,471
	65,651	42,865
減：減值撥備	(3,926)	(4,850)
總計	61,725	38,015

### 13. 應付貿易賬款及應付票據

本集團於報告期間結算日之應付貿易賬款及應付票據根據發票日期之賬齡分析如下：

	二零二五年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二四年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
90日內	33,545	35,218
91至180日	1,098	1,736
181至360日	806	814
360日以上	1,576	1,252
總計	37,025	39,020

應付貿易賬款及應付票據並不計息，一般於30至90日內結清。

## 簡明綜合財務報表附註(續)

### 14. 計息銀行及其他借款

	二零二五年六月三十日			二零二四年十二月三十一日		
	實際利率 %	到期日	千港元 (未經審核)	實際利率 %	到期日	千港元 (經審核)
<b>即期</b>						
銀行貸款	2.18-4.17	2025-2026	100,616	香港銀行同業拆息	2025	81,777
— 有抵押				+1.45		
銀行貸款	3.20-3.50	2025-2026	87,845	3.30-3.40	2025	43,830
— 無抵押						
銀行墊款貼現票據	3.50	2025-2026	21,319	2.34-2.80	2025	88,298
<b>小計</b>			<b>209,780</b>			<b>213,905</b>
<b>非即期</b>						
銀行貸款	2.18-4.17	2026-2030	192,781	香港銀行同業拆息	2026	109,348
— 有抵押				+1.45		
<b>總計</b>			<b>402,561</b>			<b>323,253</b>
				二零二五年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二四年 十二月三十一日 千港元 (經審核)	
分析：						
於下列期間償還之銀行及其他貸款：						
一年內或按要求償還				209,780	213,905	
第二年				25,693	109,348	
第三至第五年(包括首尾年度)				167,088	—	
<b>總計</b>				<b>402,561</b>	<b>323,253</b>	
減：列為即期部分的金額				(209,780)	(213,905)	
列為非即期部分的金額				192,781	109,348	

上述銀行及其他貸款以港元及人民幣計值，金額分別為96,922,000港元(二零二四年：100,922,000港元)及305,639,000港元(二零二四年：222,331,000港元)。

## 簡明綜合財務報表附註(續)

### 15. 其他應付款項及應計款項

		二零二五年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二四年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
其他應付款項	(a)	51,890	46,992
應計款項		78,472	79,077
合約負債	(b)	12,540	10,947
總計		142,902	137,016
減：列為即期部份的金額		(140,648)	(134,762)
列為非即期部份的金額		2,254	2,254

附註：

(a) 其他應付款項並不計息。

(b) 合約負債指截至報告期末分配至未完成履約責任的交易價格總額。本集團預期分配至未完成履約責任的交易價格將於本集團向客戶轉移貨品時確認為收益。

於二零二五年六月三十日及二零二四年十二月三十一日，合約負債包括本集團顧客忠誠度會員計劃產生的遞延收益以及就銷售貨品向客戶收取的短期墊款。

## 簡明綜合財務報表附註(續)

### 16. 購股權計劃

本公司於二零二零年五月二十八日採納購股權計劃(「購股權計劃」)，為對本集團的成功作出貢獻的合資格參與者提供鼓勵及獎賞。該等計劃之詳情於截至二零二四年十二月三十一日止之年度財務報表內予以披露。

以下載列於二零二五年六月三十日購股權計劃下尚未行使之購股權：

參與者 姓名或類別	購股權數目					於 二零二五年 六月三十日 (未經審核)	購股權 授出日期	購股權行使期	購股權 行使價 每股港元
	於 二零二五年 一月一日 (經審核)	期內 授出	期內 失效	期內 註銷	期內 已行使				
<b>執行董事</b>									
岳明珠女士	1,300,000	-	-	-	-	1,300,000	二零二零年 十二月三十日	二零二一年十二月三十日至 二零二五年十二月二十九日 <sup>(1)</sup>	1.02
鄭碧浩女士	1,220,000	-	-	-	-	1,220,000	二零二零年 十二月三十日	二零二一年十二月三十日至 二零二五年十二月二十九日 <sup>(1)</sup>	1.02
鄭傳全先生	295,000	-	-	-	-	295,000	二零二零年 十二月三十日	二零二一年十二月三十日至 二零二五年十二月二十九日 <sup>(1)</sup>	1.02
鹿群女士	665,000	-	-	-	-	665,000	二零二零年 十二月三十日	二零二一年十二月三十日至 二零二五年十二月二十九日 <sup>(1)</sup>	1.02
<b>獨立非執行董事</b>									
劉紹基先生	100,000	-	-	-	-	100,000	二零二零年 十二月三十日	二零二一年十二月三十日至 二零二五年十二月二十九日 <sup>(1)</sup>	1.02
李均雄先生	100,000	-	-	-	-	100,000	二零二零年 十二月三十日	二零二一年十二月三十日至 二零二五年十二月二十九日 <sup>(1)</sup>	1.02
李天生教授	100,000	-	-	-	-	100,000	二零二零年 十二月三十日	二零二一年十二月三十日至 二零二五年十二月二十九日 <sup>(1)</sup>	1.02
<b>主要股東及其聯繫人</b>									
鄭敬泰先生 <sup>(2)</sup> (已故)	1,430,000	-	(1,430,000)	-	-	-	二零二零年 十二月三十日	二零二一年十二月三十日至 二零二五年十二月二十九日 <sup>(1)</sup>	1.02
鄭紫莖女士 <sup>(2)</sup>	185,000	-	-	-	-	185,000	二零二零年 十二月三十日	二零二一年十二月三十日至 二零二五年十二月二十九日 <sup>(1)</sup>	1.02
<b>其他僱員</b>									
總計	11,925,000	-	-	-	-	11,925,000	二零二零年 十二月三十日	二零二一年十二月三十日至 二零二五年十二月二十九日 <sup>(1)</sup>	1.02
	17,320,000	-	(1,430,000)	-	-	15,890,000			

## 簡明綜合財務報表附註(續)

### 16. 購股權計劃(續)

附註：

(1) 根據購股權計劃授出之購股權按以下時間表歸屬予承授人：

- 其中30%於二零二一年十二月三十日歸屬，行使期為二零二一年十二月三十日至二零二五年十二月二十九日；
- 另外30%於二零二二年十二月三十日歸屬，行使期為二零二二年十二月三十日至二零二五年十二月二十九日；及
- 其餘40%於二零二三年十二月三十日歸屬，行使期為二零二三年十二月三十日至二零二五年十二月二十九日。

(2) 已故鄭敏泰先生為本公司顧問及岳明珠女士之配偶。

根據購股權計劃的規則，先前授予已故鄭先生的購股權已於2025年6月19日到期失效。

(3) 鄭紫堃女士為高級營銷經理及已故鄭敏泰先生和岳明珠女士之孫女。

### 17. 承擔

於報告期間結算日，本集團之承擔如下：

	二零二五年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零二四年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
購買物業、廠房及設備之已訂約承擔	106,450	102,346

### 18. 批准簡明綜合財務報表

簡明綜合財務報表於二零二五年八月二十九日獲董事會批准及授權刊發。

# 管理層討論及分析

## 業務及營運回顧

二零二五年上半年，國際環境複雜多變，經貿秩序遭受重創，不穩定及不確定情況加劇，世界經濟復蘇乏力，中國經濟頂壓前行，受惠於出口的較強韌性、低基數下「以舊換新」補貼刺激，以及計劃中的支持措施落地等利好政策，經濟整體穩健運行。根據國家統計局數字，二零二五年上半年中國國內生產總值(GDP)同比增長5.3%。

中國經濟運行延續了穩中向好態勢，但市場復蘇並不平衡，強勁的出口掩蓋了內需疲軟。自三月以來，促消費政策密集出台，二零二五年上半年，受政策推動，內需減速壓力緩解，消費市場整體延續二零二四年以來的溫和復蘇態勢，社會消費品零售總額按年增長5.0%，按消費類型劃分，商品零售額同比增長5.1%，但其中服裝、鞋帽、針紡織品類僅增長3.1%，品類分化明顯；按零售業態劃分，百貨店、品牌專賣店零售額僅分別上升1.2%和2.4%，數據進一步顯示消費增長內生動力依然不足。受就業和收入因素影響，當前居民消費信心明顯不足，消費傾向呈下降態勢。其中，內衣品類零售的經營環境仍然充滿挑戰。

截至二零二五年六月三十日止六個月(「本期間」)，本集團收益為604,528,000港元(二零二四年：631,392,000港元)。相對截至二零二四年六月三十日止六個月(「上一個期間」)，本期間集團錄得的物業公平價值變動及其他資產減值有所減少，公司擁有人應佔虧損由上一個期間的82,235,000港元收窄至約57,959,000港元。每股虧損為13.72港仙(二零二四年：19.47港仙)。

由於經濟前景仍然不明朗，董事會不建議派發中期股息，本公司認為此乃審慎負責之舉，以保留現金維持本集團的長遠財務實力。

## 管理層討論及分析(續)

### 業務及營運回顧(續)

#### 品牌管理

二零二五年上半年，本集團繼續憑藉多品牌策略優勢，因應市場需求調整七個品牌 — 安莉芳、芬狄詩、COMFIT、E-BRA、IVU、安朵及LIZA CHENG的營銷安排。集團針對細分化市場，彰顯各個品牌的獨特個性，滿足不同客戶群的各種需求和喜好，在鞏固對銷售額貢獻最大的旗艦品牌安莉芳的同時，加強品牌競爭力和市場佔有率。

品牌推廣方面，本集團優化推廣內容及傳播策略，深化多渠道、多媒體佈局。透過精準投放資源，強化社交媒體運營，拓展多元線上內容平台，有效提升品牌曝光與流量。為進一步擴大品牌認知及影響力，本集團聯手明星代言人宋軼，進一步吸引年輕客戶群體，同時深化現有客戶忠誠度，線上線下全渠道推廣增強了粉絲黏性，高頻高質量的互動為品牌積累了寶貴的用戶資產，有效提升品牌認知度。宋軼與品牌形象的高度契合獲得消費者好評，帶動安莉芳產品銷售增長。

二零二五年上半年，國內線上消費滲透率逐步企穩，電商大盤整體保持穩定增長，流量渠道出現結構性變化，電商平台逐漸從「貨架電商」轉向「內容電商」。本集團緊握趨勢脈搏，重點升級電商運營體系，積極產出優質內容，強化各大主流平台內的品牌曝光，同步佈局全方位社交媒體流量矩陣，實時響應熱點，提升觸及率，並聯動關鍵意見領袖深度合作，以互動內容精準連結目標客群。期內，集團電商渠道銷售額實現同比增長7.6%，佔集團總收益的39%，其中以內容驅動的電商模式如抖音、視頻號直播的增長貢獻較大。

## 管理層討論及分析(續)

### 業務及營運回顧(續)

#### 品牌管理(續)

為響應國家「碳達峰」與「碳中和」的戰略目標，本集團積極踐行綠色發展理念，於期內再次開展環保月活動，以實際行動踐行節能減排。秉承「綠色低碳」及「可持續」品牌理念，集團推出「舊衣煥新」項目，通過標準化改造流程，在門店增設專業回收裝置，有效融合環保理念傳播與商業價值。此外，開設多場「藍絲帶沙龍直播」，持續關注女性健康，進一步強化「綠色健康高品質貼身衣物首選品牌」及行業環保先鋒的品牌形象。

#### 銷售網絡

二零二五年上半年，集團順應線上消費大趨勢，把握銷售機遇，加大力度開拓發展網購市場；同時應對實體消費疲軟的情況，在平衡成本及收益後，策略地關閉線下門店，以提升銷售網絡的整體營運效益，重新調整線上及線下銷售比重，務求達至最佳渠道覆蓋。截至二零二五年六月三十日，本集團總零售點為761個，其中銷售專櫃及專門店數目分別為629個及132個，較二零二四年底淨減少50個。

集團於本期間繼續實行線上鏡像店的產品資訊與線下門店直接同步，線上線下雙軌道相互賦能引流，為消費者提供便捷的替代消費渠道，有助優化存貨調動及庫存管理。

## 管理層討論及分析(續)

### 業務及營運回顧(續)

#### 產品設計及研發

本集團一直堅持優良的產品質素和舒適的穿著體驗，繼續升級產品設計及物色合適的物料，滿足消費者對環保輕便型內衣產品的追求，同時確保剪裁及設計舒適。集團亦持續使用綠色環保、無污染的原材料，從生產源頭堅持可持續發展理念。

由於市場環境轉變，本集團於期內繼續加大網購產品的開發，優化產品多樣性、適應性及性價比，從而開拓年輕市場，促進電商銷售穩定增長，為迎合消費者日益多元化的需求，集團廣泛開發功能性面料應用於產品，持續開發新專利核心競爭產品，在日益精細化的細分內衣市場賽道，以及力求在競爭激烈的市場上保持市場地位。

於本期間，本集團推出多款受顧客歡迎的新產品系列，其中包括：*安莉芳*的「玫瑰物語」及「輕盈限定」；*芬狄詩*的「水晶戀人」及「閃耀型凍」；*COMFIT*的「極致美型 2.0」；*LIZA CHENG*的「經典系列 Clean Fit」及「臻致系列 Roccoco」；*E-BRA*的「V系列」；*IVU*的「鉑金絲眠 2025」等。

本集團一直推崇綠色環保，以女性的健康與舒適作為導向，重視產品的生態環保性能，注重生產過程中對環境的保護。本集團持續加強綠色創新產品研發，期內推出新系列產品「風巢杯」，採用生物基環保材質作為內衣下捆及肩帶，並使用輕薄網紗面料及3D大孔風巢，積極實踐綠色低碳生態環保理念的同時，亦為消費者提供更為舒適透氣的穿著體驗。

## 管理層討論及分析(續)

### 業務及營運回顧(續)

#### 產品設計及研發(續)

二零二五年上半年，本集團在中國獲授三項發明專利，六項實用新型及兩項外觀設計新專利。截至二零二五年六月三十日，本集團共擁有145項專利，其中發明專利16項，實用新型專利85項，外觀設計專利44項。

#### 生產能力

集團位於山東省濟南市及江蘇省常州市設有生產基地，其中位於山東廠房更配備智能成品倉及物料倉。集團因應市場變化，審慎分析不同品牌及細分市場的銷售情況，配合靈活彈性的供應鏈資源，適時檢視及調整供貨量，務求達至最佳效益及提高供應鏈效率。

為實現可持續發展，本集團山東工業園從源頭起做到環保低碳，利用地源熱泵再生能源及保溫節能牆、自然採光等實踐節能減排，降低對環境帶來的影響。自主研发內衣自動包裝機選用可分解塑料製品作為包裝材料，減少對環境的污染。

#### 人力資源

集團深明員工為支撐集團運作的重要基石之一，不僅為員工提供培訓並改善員工福利，更不時檢討內部管理文化，提高員工的歸屬感；同時集團亦積極改良生產技術，配合自動化物流系統，改善員工的工作流程，提升生產效率，從而緩解整體成本上升壓力並提升營運效益。

於二零二五年六月三十日，集團僱員數目為3,865名(二零二四年十二月三十一日：3,949名)。本期間的員工成本總額(包括工資及基本薪金、佣金、獎金、退休福利計劃供款、購股權計劃及不包括董事及行政總裁薪酬)為202,923,000港元(二零二四年：210,021,000港元)。

## 管理層討論及分析(續)

### 財務狀況回顧

#### 收益

面對國內疲弱消費氣氛，本期間營業額錄得604,528,000港元(二零二四年：631,392,000港元)，較上一個期間減少4.3%，按固定匯率計算，集團來自中國內地市場的銷售額較去年同期減少約3.2%。

本期間，集團於電商平台的銷售錄得顯著增長，來自網上的營業額於二零二五年上半年按年增7.6%至236,828,000港元，佔總收益由去年同期的34.9%增加至39.2%。主要由於本集團把握線上消費大趨勢，加強電商平台營運及供應鏈管理，使來自網上的營業額錄得增長。來自零售的營業額為346,363,000港元，較上一個期間減少11.9%，佔本集團總收益57.3%，主要受實體零售環境整體表現欠佳影響，集團策略地關閉線下門店。面對嚴峻的經營環境，集團在第二季度加大促銷推廣力度，使線下零售銷售得以改善，第二季度環比第一季度跌幅明顯收窄。

中國內地市場是本集團主要收入來源。本期間來自內地市場的營業額為582,494,000港元，佔本集團總收益96.4%。

集團所經營的七個品牌之中，旗艦品牌**安莉芳**是本集團最主要收入來源，佔整體收入64.7%。**安莉芳**的營業額為391,105,000港元，較上一個期間增長1.5%。其他品牌**芬狄詩**、**E-BRA**、**COMFIT**、**IVU**、**安朵**及**LIZA CHENG**於本期間的收入合共為206,189,000港元，佔整體收入的34.1%。

女性內衣繼續是本集團的核心產品線。於本期間，內衣銷售為505,936,000港元，佔本集團收益83.7%，睡衣銷售為72,568,000港元，佔本集團收益12.0%。泳衣銷售為9,020,000港元，佔本集團收益1.5%。

## 管理層討論及分析(續)

### 財務狀況回顧(續)

#### 毛利

於本期間，本集團錄得毛利約442,309,000港元(二零二四年：478,324,000港元)，較上一個期間下跌7.5%，整體毛利率按年減少2.6個百分點至73.2%，主要原因是集團加大促銷力度增加折扣率，透過推動銷售量增加穩住整體營業額。

#### 經營開支

於本期間，銷售及分銷開支按年減少3.3%至408,005,000港元(二零二四年：422,004,000港元)，佔本集團收益67.5%(二零二四年：66.8%)。費用減少主要由於專櫃及專門店店舖數目減少，以致相關的租金費用及售貨員工資減少。集團於本期間繼續投入資源於銷售及市場營銷中，例如聘請代言人和統籌更多促銷活動，此等活動旨在提高本集團的品牌知名度，以及推動本集團未來的整體銷售。

行政開支為75,265,000港元(二零二四年：80,196,000港元)，較去年同期下降6.1%，佔本集團收益12.5%(二零二四年：12.7%)。

### 投資物業公平值變動及其他資產減值

相對上一個期間，本期間的投資物業公平值變動及其他資產減值大幅減少。由於本期間中國內地及香港物業市場依然低迷，參考周邊物業的市場價格變動，本集團位於中國內地兩個地區，即上海及常州，以及香港的投資物業公平價值共減少約14,349,000港元(二零二四年：43,674,000港元)；另外，本集團亦確認於中國深圳的其他資產相關的減值約5,484,000港元(二零二四年：22,065,000港元)，該資產為二零一七年的搬遷安排而獲得的新物業的權利。

## 管理層討論及分析(續)

### 財務狀況回顧(續)

#### 使用權資產減值及其他開支

本集團就專門店及專櫃的使用資產作出減值撥備約2,162,000港元(二零二四年：8,737,000港元)。其他開支為486,000港元(二零二四年：1,495,000港元)。

#### 所得稅

本集團本期間所得稅約3,802,000港元(二零二四年：所得稅抵免17,034,000港元)。

#### 虧損

於本期間，本公司擁有人應佔虧損為57,959,000港元(二零二四年：82,235,000港元)。錄得虧損主要歸因於錄得營運虧損，以及上述的投資物業公平值變動及其他資產減值所致。

### 流動資金及財務資源

本集團主要以內部產生之現金流作為其營運資金，於本期間維持穩健的財務狀況。於二零二五年六月三十日，本集團的現金及現金等價物約為212,742,000港元(二零二四年十二月三十一日：163,434,000港元)。截至二零二五年六月三十日止，本集團計息銀行借款為402,561,000港元(二零二四年十二月三十一日：323,253,000港元)。於二零二五年六月三十日之本公司擁有人應佔權益為1,727,410,000港元(二零二四年十二月三十一日：1,722,552,000港元)；本集團的負債比率約為23.3%(二零二四年十二月三十一日：18.8%)。

### 資本開支

本期間，本集團的資本開支為3,497,000港元(二零二四年：5,615,000港元)，主要用於汽車及電腦軟件。於二零二五年六月三十日，本集團的資本開支承擔為106,450,000港元(二零二四年十二月三十一日：102,346,000港元)，有關金額在財務報表中列為已訂約但未撥備。

## 管理層討論及分析(續)

### 財務狀況回顧(續)

#### 本集團的資產抵押

於二零二五年六月三十日，本集團將賬面淨值分別為227,874,000港元、186,546,000港元及14,325,000港元的香港及常州的投資物業、樓宇及使用權資產抵押予銀行以取得融資貸款。另外，本集團將賬面淨值為1,234,000港元深圳樓宇抵押予銀行以取得融資貸款。

#### 資本結構

於二零二五年六月三十日，本公司的已發行股本總額為4,224,000港元(二零二四年十二月三十一日：4,224,000港元)，包括422,416,638股(二零二四年十二月三十一日：422,416,638股)每股面值0.01港元的普通股。

#### 所持重大投資、重大收購及出售附屬公司及關聯公司

本期間，本集團並無持有任何重大投資，亦概無重大收購或出售附屬公司及關聯公司。

#### 外匯風險

本集團主要以港元及人民幣進行買賣交易。本集團並無採用衍生金融工具以保障本集團免受外匯交易及日常業務過程中產生的其他金融資產及負債出現波動所造成的影響。

#### 或然負債

於二零二五年六月三十日，為代替本集團物業租賃按金及公共設施按金所提供的銀行擔保為646,000港元(二零二四年十二月三十一日：646,000港元)。除上述披露外，本集團並無其他重大或然負債或任何重大訴訟或仲裁。

## 管理層討論及分析(續)

### 前景

展望下半年，全球經濟復蘇動能偏弱，疊加中美經貿摩擦、地緣政治風險及國際需求波動等挑戰，中國經濟面臨的內外壓力依然顯著。儘管外部環境較多不確定因素，內部結構調整壓力不減，但依託政策推動、內需回升與製造業轉型升級，中國經濟韌性有望進一步顯現，延續修復態勢。同時，隨著就業形勢保持總體穩定，居民收入穩步提升，內需消費有望在二零二五年下半年穩健增長，然而內衣行業內捲情況依然嚴重，預期表現將會落後整體消費市場，市場競爭亦將更趨激烈。在溫和的收入增長預期影響下，理性支出觀念促使消費者尋求兼具品質與性價比的質價比選擇。

面對當前的消費環境，集團憑藉在中國女性內衣行業積累的深厚經驗與品牌實力，結合靈活的應變能力，有信心穩固市場地位。針對消費者趨於理性、審慎的內衣消費態度，集團將緊密追蹤市場動態，在產品設計、生產技術、行銷及渠道策略上快速響應。我們將持續深化網購產品開發，提升產品適應性，並加強與低碳供應商合作，全面推出環保產品，以滿足消費者對品質、理性消費及綠色可持續發展的需求。

## 管理層討論及分析(續)

### 前景(續)

未來，集團將持續審視並優化業務策略，積極開拓細分市場。把握電商增長機遇，強化社交媒體及電商平台運營，透過多渠道提升品牌影響力，鞏固線上零售優勢。同時，延續明星代言的成功策略，進一步鞏固市場份額。在生產方面，集團將靈活調配產能及供應鏈資源，充份利用智能倉儲物流體系，提升供貨效率與發貨速度，並積極推進節能減排與供應鏈優化，實現可持續發展。

集團將繼續秉承對品質的堅持，以靈活有效的多品牌策略，適時應對瞬息萬變的市場，透過審慎有效的資源分配，致力為股東創造長遠價值。

## 其他資料

### 董事及行政總裁於股份及相關股份的權益及淡倉

於二零二五年六月三十日，董事及本公司行政總裁於本公司或其相聯法團（「相聯法團」）（定義見證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第XV部）股本及相關股份中擁有須記入本公司根據證券及期貨條例第352條存置的登記冊內的權益及淡倉，或須根據上市規則附錄C3所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）通知本公司及香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）的權益及淡倉如下：

於本公司普通股的好倉：

董事姓名	身份及權益性質	股份／股權 衍生工具	所持 股份／股權 衍生工具數目	佔本公司 已發行股本 的百分比
岳明珠女士	受控制公司權益	普通股(附註1)	104,385,001	24.71
	實益擁有人	購股權(附註2)	1,300,000	0.31
	配偶權益	普通股(附註3)	45,263,151	10.72
鄭碧浩女士	實益擁有人	普通股	60,087,577	14.22
	實益擁有人	購股權(附註2)	1,220,000	0.29
鄭傳全先生	實益擁有人	普通股	28,094,709	6.65
	實益擁有人	購股權(附註2)	295,000	0.07

## 其他資料(續)

### 董事及行政總裁於股份及相關股份的權益及淡倉(續)

董事姓名	身份及權益性質	股份／股權 衍生工具	所持 股份／股權 衍生工具數目	佔本公司 已發行股本 的百分比
鹿群女士	實益擁有人	普通股	1,024,057	0.24
	實益擁有人	購股權(附註2)	665,000	0.16
劉紹基先生	實益擁有人	普通股	768,000	0.18
	實益擁有人	購股權(附註2)	100,000	0.02
李均雄先生	實益擁有人	普通股	487,000	0.12
	實益擁有人	購股權(附註2)	100,000	0.02
李天生教授	實益擁有人	普通股	604,000	0.14
	實益擁有人	購股權(附註2)	100,000	0.02

附註：

1. 該等股份由添威集團有限公司(「添威」)持有。添威由岳明珠女士全資擁有。
2. 此乃個別董事在行使根據於二零二零年五月二十八日採納的購股權計劃(「購股權計劃」)所獲授購股權而將獲配發及發行的股份數目。購股權計劃詳情於簡明綜合財務報表附註16披露。
3. 根據證券及期貨條例第XV部，岳明珠女士被視為擁有其配偶已故鄭敏泰先生個人持有的股票之權益。

## 其他資料(續)

### 董事及行政總裁於股份及相關股份的權益及淡倉(續)

於相聯法團普通股的好倉：

董事姓名	相聯法團名稱	與本公司的關係	股份數目	身份及 權益性質	佔相聯法團 已發行股本 的百分比
岳明珠女士	添威	主要股東	1股每股面值 1港元的股份	實益擁有人	100

除上文披露者外，於二零二五年六月三十日，概無董事及本公司行政總裁於本公司或其任何相聯法團的股份或相關股份中擁有根據證券及期貨條例第352條須記入登記冊內的權益及淡倉，或根據標準守則須通知本公司及聯交所的權益及淡倉。

### 董事購買股份或債券的權利

除簡明綜合財務報表附註16所披露者外，任何董事或彼等各自的配偶或未滿十八歲的子女概無於本期間任何時間獲授權利以透過購買本公司股份或債券而獲益，彼等亦無行使該等權利，本公司、其控股公司或其任何附屬公司亦無訂立任何安排致使董事可收購任何其他法人團體的該等權利。

### 購股權計劃

根據購股權計劃的授權限額，於二零二五年一月一日及二零二五年六月三十日可供授出的購股權數目分別為24,921,663及26,351,663。

## 其他資料(續)

### 主要股東及其他人士於股份及相關股份的權益

於二零二五年六月三十日，以下人士(上文披露之董事權益除外)於本公司已發行股本中擁有5%或以上須記入本公司根據證券及期貨條例第336條存置的登記冊內的權益：

於本公司普通股的好倉：

姓名	身份及權益性質	股份/股權 衍生工具	所持股份/ 股權衍生 工具數目	佔本公司 已發行股本 的百分比
添威	實益擁有人	普通股 <sup>(附註1)</sup>	104,385,001	24.71
Harmonious World Limited	實益擁有人	普通股 <sup>(附註2)</sup>	41,634,931	9.86
Sinowide Investments Limited	實益擁有人	普通股	30,000,000	7.10
Value China Fund	實益擁有人	普通股	21,475,000	5.08
鄭敏泰先生* (已故)	受控制公司權益	普通股 <sup>(附註3)</sup>	41,634,931	9.86
	實益擁有人	普通股	3,628,220	0.86
	配偶權益	普通股 <sup>(附註4)</sup>	104,385,001	24.71
	配偶權益	購股權 <sup>(附註4)</sup>	1,300,000	0.31
王愛芬女士	配偶權益	普通股 <sup>(附註5)</sup>	28,094,709	6.65
	配偶權益	購股權 <sup>(附註5)</sup>	295,000	0.07
鄭紫堃女士	實益擁有人	普通股 <sup>(附註6)</sup>	22,366,661	5.29
	實益擁有人	購股權 <sup>(附註7)</sup>	185,000	0.04
盤曉樂先生	配偶權益	普通股 <sup>(附註8)</sup>	22,366,661	5.29
	配偶權益	購股權 <sup>(附註8)</sup>	185,000	0.04
鄭家熹先生	實益擁有人	普通股 <sup>(附註9)</sup>	22,064,732	5.22
梅楨女士	配偶權益	普通股 <sup>(附註10)</sup>	22,064,732	5.22

\* 鄭敏泰先生於二零二四年六月十九日辭世。

## 其他資料(續)

### 主要股東及其他人士於股份及相關股份的權益(續)

附註：

1. Teamway及岳明珠女士之間的關係披露於上文「董事及行政總裁於股份及相關股份的權益及淡倉」項下。
2. Harmonious World Limited (「Harmonious World」) 由已故鄭敏泰先生全資擁有。
3. 該等股份由Harmonious World持有。
4. 根據證券及期貨條例第XV部，已故鄭敏泰先生被視為擁有其配偶岳明珠女士個人持有或控制的股票及購股權之權益。
5. 王愛芬女士為本公司執行董事鄭傳全先生之配偶。根據證券及期貨條例第XV部，彼被視為擁有其配偶個人持有的股票及購股權之權益。
6. 鄭紫堃女士為已故鄭敏泰先生及岳明珠女士之孫女。
7. 此乃鄭紫堃女士在行使根據購股權計劃所獲授購股權而將獲配發及發行的股份數目。
8. 盤曉樂先生為鄭紫堃女士之配偶。根據證券及期貨條例第XV部，彼被視為擁有其配偶個人持有的股票及購股權之權益。
9. 鄭家熹先生為已故鄭敏泰先生及岳明珠女士之孫。
10. 梅楨女士為鄭家熹先生之配偶。根據證券及期貨條例第XV部，彼被視為擁有其配偶個人持有的股票權益。

除上文披露者外，於二零二五年六月三十日，概無人士(其權益載於上文「董事及行政總裁於股份及相關股份的權益及淡倉」一節的董事除外)於本公司股份或相關股份中擁有根據證券及期貨條例第336條須記錄的權益或淡倉。

## 其他資料(續)

### 審閱中期財務資料

審核委員會已聯同本公司管理層審閱本集團所採納之會計原則及慣例、本集團於本期間之未經審核簡明綜合財務報表，並審議風險管理、內部監控及財務申報事宜。

本公司之外聘核數師已根據香港會計師公會頒佈之香港審閱委聘準則第2410號「由實體的獨立核數師執行中期財務資料審閱」審閱截至二零二五年六月三十日止六個月之簡明綜合財務報表。

### 中期股息

於二零二五年八月二十九日，董事會議決不派發截至二零二五年六月三十日止六個月之中期股息。

## 其他資料(續)

### 購買、出售或贖回本公司的上市證券

本公司或其任何附屬公司於本期間概無購買、出售或贖回任何本公司上市證券(包括出售庫存股份)。

於二零二五年六月三十日，本公司並無持有庫存股份。

### 遵守企業管治守則

董事認為，本公司於本期間已遵守上市規則附錄C1所載企業管治守則之所有適用守則條文。

### 進行證券交易的標準守則

本公司已採納有關董事及僱員進行證券交易的行為守則，其標準與標準守則所列標準基本一致(「證券買賣守則」)。經向所有董事及高級管理人員作出特定查詢後，彼等均確認已於本期間內遵守證券買賣守則所訂的標準。

代表董事會

主席

岳明珠

香港，二零二五年八月二十九日

# 獨立審閱報告



致：安莉芳控股有限公司董事會  
(於開曼群島註冊成立的有限公司)

## 緒言

本核數師(以下簡稱「我們」)已審閱列載於第3頁至第24頁的安莉芳控股有限公司(「貴公司」)及其附屬公司簡明綜合財務報表。此簡明綜合財務報表包括於二零二五年六月三十日的簡明綜合財務狀況表、截至該日止六個月的相關簡明綜合收益表、簡明綜合全面收益表、簡明綜合權益變動表及簡明綜合現金流量表及附註解釋。《香港聯合交易所有限公司主板證券上市規則》規定，中期財務報告的編製必須符合其相關條文及香港會計師公會頒佈的《香港會計準則》第34號*中期財務報告*(「《香港會計準則》第34號」)的規定。

貴公司董事負責根據《香港會計準則》第34號編製及呈列簡明綜合財務報表。我們的責任是根據我們審閱的結果，對本簡明綜合財務報表作出審閱結論，並按照我們雙方簽訂協議的審閱業務約定書條款，我們的報告僅向全體董事作出。除此以外，我們的報告不作其他用途。我們概不會就本報告的內容，向任何其他人士負責或承擔任何責任。

## 獨立審閱報告(續)

### 審閱範圍

我們是根據香港會計師公會頒佈的《香港審閱委聘準則》第2410號由實體的獨立核數師執行中期財務資料審閱進行審閱工作。中期財務資料的審閱包括主要向負責財務及會計事務之人士作出詢問，並採用分析性及其他審閱程序。審閱的範圍遠較根據《香港審計準則》進行審計之範圍小，故我們並不能保證我們知悉一切可能於審計中識別的重大事宜。因此，我們不會發表審計意見。

### 結論

根據我們的審閱，我們並未察覺任何事宜致使我們相信簡明綜合財務報表在一切重大方面並未按照《香港會計準則》第34號編製。

安永會計師事務所

執業會計師

香港

鰂魚涌英皇道979號

太古坊一座27樓

二零二五年八月二十九日