

股票代码：000828

股票简称：东莞控股

东莞发展控股股份有限公司投资者关系活动记录表

编号：2025-003

投资者关系活动类别	☐特定对象调研 ☐分析师会议 ☐媒体采访 ☒业绩说明会 ☐新闻发布会 ☐路演活动 ☐现场参观 ☐其他 （请文字说明其他活动内容）
参与单位名称及人员姓名	线上参与东莞控股 2025 年半年度网上业绩说明会的投资者
时间	2025 年 09 月 09 日（星期二）下午 15:00-17:00
地点	“东莞控股投资者关系”微信小程序
上市公司接待人员姓名	董事、副总裁、董事会秘书：林永森先生 副总裁、财务总监：李雪军先生
投资者关系活动主要内容介绍	1、问：贵公司充电桩业务现状，未来布局，盈利点的具体途径和解决方案。东莞证券分红记入哪个季度报表，算在那个科目？ 答：东能公司及康亿创公司深耕新能源汽车充换电服务，截至 2025 年 6 月底已运营 148 座充电站，覆盖 29 个镇街，旗下“超易充”品牌用户超 54 万，影响力持续扩大。两公司将多措并举提升充电站运营效益，降本增效，持续提升充电平台利用率及市场占有率。东莞证券的分红根据其做出分红决议及到账时间反映在公司财务报表上，收到分红款将减少长期股权投资账面价值。 2、问：虎门大桥近期将开展为期 27 个月的维修，对莞深高速车流量会有多大影响？ 答：虎门大桥与莞深高速不直接相连，虎门大桥维修期间的分流路线主要是南沙大桥等，预计其对莞深高速车流影响不大，

	具体以实际为准。 3、问：请问公司年中分红的具体时间是什么。谢谢 答：公司年中分红方案将于 9 月 11 日召开股东大会审议，审议通过后将实施分红方案。 4、问：东莞证券 IPO 问询工作开展了吗？ 答：截至目前，东莞证券 IPO 审核状态为“已受理”，后续进展请关注深交所网站信息。 5、问：请问领导，东莞市瑞盈酒店投资有限公司债务重组到什么程度了。 答：宏通保理公司已向东莞市中级人民法院申请对东莞市瑞盈酒店投资有限公司预重整，法院已指定广东金轮律师事务所担任东莞市瑞盈酒店投资有限公司预重整管理人，管理人已进场开展预重整相关工作。 6、问：公司股价长期以来过于平稳主营业务也比较单一，未来公司是否有拓展业务产业转型规划？ 答：公司除高速公路运营管理业务外，也在开展新能源汽车充换电服务、金融投资业务，同时公司正在积极寻找优质资产的并购机会。 7、问：公司今年有新的业绩增长点吗？ 答：今年上半年公司实现归属于上市公司股东的净利润为 5.32 亿元，同比上升 20.51%。下半年公司将继续做好交通组织工作，不断提升高速公路通行能力；新能源汽车充换电业务方面，将持续通过降本增效，提升公司经营效益；公司主要对外投资单位为东莞证券、虎门大桥等，今年上半年东莞证券净利润大幅上升，目前公司持有东莞证券的比例已上升至 27.1%，预计对东莞证券的投资收益有望提升。 8、问：超易充那么好，几年了还一直亏呢？ 答：公司新能源汽车充电业务尚处于培育期，充电桩前期投入较高，加上市场竞争激烈等因素导致亏损。2025 年上半年，
--	--

	东能公司和康亿创公司实现净利润-1,503.87 万元，亏损已同比收窄 9.93%。目前东莞市汽车保有量超过 400 万辆，其中新能源汽车保有量约 36 万辆，占比约 9%，与广州及深圳的新能源车渗透率相比仍有较大上升空间。随着东莞新能源车渗透率的提高，未来充电业务存在较大发展空间，公司充电业务业绩会逐步改善。 9、问：贵公司股价一直表现不佳，管理层有何改善措施？ 答：年初至今，公司股价上涨 12.55%，公司管理层持续优化业务结构、提升经营效益，推动公司稳健发展。感谢对公司的关注。
--	---