

债券代码：137873.SH

债券简称：22 首股 05

## 北京首都开发股份有限公司关于“22 首股 05”行使 发行人赎回选择权的第二次提示性公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

2025 年 9 月 12 日，北京首都开发股份有限公司（以下简称“发行人”或“公司”）公告了《北京首都开发股份有限公司 2022 年面向专业投资者公开发行公司债券（第五期）关于行使发行人赎回选择权暨放弃行使发行人调整票面利率选择权的公告》，详见上海证券交易所网站（[www.sse.com.cn](http://www.sse.com.cn)）。本公告为上述事项的提示性公告。

北京首都开发股份有限公司于 2022 年 11 月 2 日发行了北京首都开发股份有限公司 2022 年面向专业投资者公开发行公司债券（第五期）（以下简称“本期债券”）。

根据《北京首都开发股份有限公司 2022 年面向专业投资者公开发行公司债券（第四期）募集说明书》（以下简称“募集说明书”），本期债券设有发行人赎回选择权，发行人有权决定在本期债券存续期的第 3 年末行使赎回选择权。若发行人决定行使赎回选择权，本期债券将被视为第 3 年全部到期，发行人将以票面面值加最后一期利息向投资者赎回全部本期债券。若发行人不行使赎回选择权，则本期债券将继续在第 4、5 年存续。

发行人决定行使发行人赎回选择权，对赎回登记日在册的“22 首股 05”全部赎回。

公司将根据相关业务规则，做好“22 首股 05”赎回事宜的后续信息披露及本息兑付工作。

特此公告。

( 本页无正文，为《北京首都开发股份有限公司关于“22 首股 05”行使发行人赎回选择权的第二次提示性公告》之盖章页 )



北京首都开发股份有限公司

2025 年 9 月 16 日