

债券代码：1880237.IB/152003.SH

债券简称：18 西工投 01

债券代码：1980044.IB/152096.SH

债券简称：19 西工投 01

债券代码：162099.SH

债券简称：PR 安投 02

债券代码：178014.SH

债券简称：21 安投 01

安顺市西秀区工业投资（集团）有限公司

关于重大事项的公告

本公司全体董事、监事及高级管理人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

安顺市西秀区工业投资（集团）有限公司（以下简称“公司”）现就部分重大事项予以补充披露，具体情况如下：

一、债务逾期情况

截至 2025 年 6 月 30 日，安顺市西秀区工业投资（集团）有限公司（以下简称“公司”）及下属子公司未能如期偿还银行贷款金额合计为人民币 0 亿元，未能如期偿还非银行金融机构贷款金额合计为人民币 6.37 亿元。前述债务逾期系因前期受宏观环境影响，公司主营业务收入无法完全覆盖到期债务所致。目前，前述逾期事项大部分均在协商调整还款计划或展期，并且已与银行协商，正在开展非标置换工作。公司正积极响应相关政策，通过多渠道债务融资手段，以综合缓解公司偿债压力。

二、投资性房地产持续发生公允价值变动损失情况

近两年，由于市场行情严重下降，投资部分房地产无地位优势，导致公司所持投资性房地产持续发生公允价值变动损失。

公司以项目建设为主要业务，在建工程余额占总资产比重较高且持续扩张属于正常现象，不会对偿债能力造成影响，因为公司在建项目涉及房建及道路，在

建工程持续扩张证明公司在持续推进项目建设,一是如东郊路,西六号路验收后,将带动公司其余工程及资产价值,同时可向上级申请建设成本。二是如标准化厂房、黔中残疾人综合服务创新示范园持续投入后,完成部分设施,可以有效的开展招商引资工作,出租出售,充分发挥资产效益。

三、被列为失信被执行人诉讼情况

经梳理,公司被列为失信被执行人诉讼 21 条,均由建设工程施工合同纠纷、采购合同纠纷、债权转让合同纠纷、融资租赁合同纠纷等引起,标的金额共计 2.52 亿元。其中,大部分为对外担保业务因债务人逾期未支付产生,且公司均在第一时间与债务人沟通,协调债务人尽快通过展期等方式调整还款计划,短期内风险可控。

四、影响分析

公司将与相关方持续沟通,统筹各类资源推动公司债券偿付,前述债务逾期及失信被执行人案件等暂未对公司债券偿付能力产生重大不利影响。

公司后续将及时披露相关重大事项及其后续进展情况,提请广大投资者谨慎决策,注意投资风险。

特此公告。

(以下无正文)

（本页无正文，为《安顺市西秀区工业投资（集团）有限公司关于重大事项的公告》之盖章页）

安顺市西秀区工业投资（集团）有限公司

