

证券代码：301382

证券简称：蜂助手

公告编号：2025-092

蜂助手股份有限公司

关于全资子公司拟参与竞拍土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、交易概述

蜂助手股份有限公司（以下简称“公司”或“蜂助手”）公司于2025年9月30日召开第四届董事会第十次会议，审议通过了《关于全资子公司拟参与竞拍土地使用权的议案》《关于公司2025年度向特定对象发行A股股票预案的议案》《关于公司2025年度向特定对象发行股票募集资金使用的可行性分析报告的议案》，公司拟向特定对象发行股票，募集资金总额不超过98,375.49万元（含本数），在扣除发行费用后的募集资金净额将用于云终端算力中心项目、物联网终端智能化升级项目、瘦终端SoC芯片技术研发项目。其中云终端算力中心项目建设地点拟计划在广东省茂名市信宜市，主要建设内容包括：购置土地、建设数字化算力中心与动力中心等配套设施，以及采购机柜、服务器、交换机、管理节点等软硬件设备。

为保障后续云终端算力中心项目的顺利推进，土地购置作为云终端算力中心项目落地的核心前置条件，董事会已同意授权公司全资子公司广东智慧云算技术有限公司（以下简称“广东智慧云算”）参与竞拍信宜市砺儒大道旁（集信国控旁）GD2025012号地块的土地使用权。广东智慧云算为公司100%持股的全资子公司，专注于软件和信息技术服务业，具备承接算力中心项目前期筹备工作的专业能力。本次土地竞拍网上挂牌起始价为人民币1,256万元，资金来源为公司自有资金、自筹资金等（具体位置、土地面积和交易金额，以最终实际出让文件为准）。

公司本次向特定对象发行股票尚需获得公司股东大会的审议通过、经深圳证券交易所审核通过以及中国证券监督管理委员会同意注册。上述批准或注册均为

本次向特定对象发行股票的前提条件，能否取得相关的批准或注册，以及最终取得批准或注册的时间存在不确定性。在本次募集资金到位前，公司可根据募集资金投资项目实施进度的实际情况通过自筹资金先行投入，并在募集资金到位后按照相关法规规定的程序予以置换。

本次交易不构成关联交易，亦不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。基于审慎原则，为了充分保障公司及全体股东的合法权益，确保交易流程的严谨性与规范性，本次交易事项仍需提交公司股东大会审议。股东大会审议通过后，公司全资子公司广东智慧云算将参与上述土地竞拍事项。

二、交易对方的基本情况

本次土地使用权的出让方为信宜市自然资源局。信宜市自然资源局与公司及公司控股股东、董事、监事及高级管理人员不存在关联关系。信宜市自然资源局不是失信被执行人。

三、交易标的的基本情况

- 1、宗地编号：XYWG2025028；
- 2、宗坐地落：信宜市砺儒大道旁（集信国控旁）GD2025012 号地块；
- 3、宗地面积（平方米）：25,994.60（约 38.99 亩）；
- 4、出让年限：工业 50 年；
- 5、土地用途：新型产业用地（100100）；
- 6、容积率： $1.0 \leq F \leq 2.5$ ；
- 7、挂牌起始价（万元）：1,256；
- 8、增价幅度（万元）：10；
- 9、竞买保证金（万元）：628；

四、本次拟竞拍土地使用权对公司的影响

公司拟通过全资子公司广东智慧云算拟在信宜市竞拍土地并进行项目建设，

旨在通过自建算力中心，为公司云终端技术研发及云算力运营（以下简称“云终端业务”）提供自主可控的算力资源支撑，此举既能解决当前依赖租赁第三方算力面临的成本高、适配性不足等问题，也能为云终端业务多场景拓展筑牢基础，支撑公司多场景业务拓展。

一方面，该项目契合市场需求，建成后可提供多样化云计算服务，支撑云游戏、云挂机、营销云手机、云应用、云手机（泛终端）等多元化场景应用，有助于提升公司云终端产品或服务的市场竞争力。另外一方面，项目与公司发展战略深度契合，云终端业务作为公司核心布局之一，算力中心的建设将夯实战略落地基础，帮助公司在该业务领域形成差异化优势，为整体业务持续发展提供有力支撑。同时，自建模式能显著为公司降本增效，有效突破高租赁成本对业务发展的制约。

从长远影响来看，算力中心建成后可实现算力弹性调度，灵活适配不同应用场景，进一步强化与客户合作粘性；公司依托成本优势与技术壁垒，能持续提升核心竞争力，推动云终端业务可持续增长，进而增强公司综合竞争能力，符合公司战略发展规划。

本次竞拍土地使用权事项对公司的财务状况及生产经营无重大不利影响，不存在损害上市公司及股东利益的情形。

五、风险提示

本次竞拍土地使用权，公司及全资子公司广东智慧云算将遵守相关法律、法规，履行国有土地出让的程序，具体竞拍金额及能否成功交易尚存在不确定性，公司将根据竞拍事项的进展情况及时履行信息披露义务。敬请广大投资者注意风险。

六、备查文件

1、蜂助手股份有限公司第四届董事会第十次会议决议。

特此公告。

蜂助手股份有限公司

董事会

2025年9月30日