

证券代码：603777

证券简称：来伊份

公告编号：2025-069

上海来伊份股份有限公司

控股股东权益变动触及 1%刻度暨减持结果公告

控股股东及其一致行动人保证向本公司提供的信息真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

本公司董事会及全体董事保证公告内容与信息披露义务人提供的信息一致。

重要内容提示：

● 控股股东及其一致行动持股的基本情况

本次减持计划实施前，上海爱屋企业管理有限公司（以下简称“爱屋企管”）持有上海来伊份股份有限公司（以下简称“公司”）股份 177,109,500 股，占公司总股本的 52.96%；一致行动人上海迎水投资管理有限公司—迎水巡洋 10 号私募证券投资基金（以下简称“迎水巡洋 10 号私募基金”）持有公司股份 6,700,000 股，占公司总股本的 2.00%；一致行动人郁瑞芬女士持有公司股份 10,773,000 股，占公司总股本的 3.22%；一致行动人上海海永德于管理咨询合伙企业（有限合伙）（以下简称“海永德于”）持有公司股份 8,555,400 股，占公司总股本的 2.56%；一致行动人施辉先生持有公司股份 4,073,000 股，占公司总股本的 1.22%；一致行动人上海德永润域管理咨询合伙企业（有限合伙）（以下简称“德永润域”）持有公司股份 2,784,600 股，占公司总股本的 0.83%（迎水巡洋 10 号私募基金、郁瑞芬、海永德于、施辉、德永润域以下合称为“一致行动人”）。爱屋企管及其一致行动人合计持有公司股份 209,995,500 股，占公司总股本的 62.79%。

● 减持计划的实施结果情况

2025 年 6 月 10 日，公司披露《关于控股股东减持股份计划的公告》（公告编号：2025-050），公司控股股东爱屋企管拟自 2025 年 7 月 1 日至 2025 年 10 月 1 日，通过包括但不限于集中竞价交易、大宗交易等方式减持其持有的公

公司股份合计不超过 10,032,724 股，即不超过公司总股本的 3%。其中，爱屋企管拟以集中竞价交易方式减持公司股份不超过 3,344,241 股，即不超过公司总股本的 1%，以大宗交易方式减持公司股份不超过 6,688,483 股，即不超过公司总股本的 2%。

公司于 2025 年 9 月 26 日收到爱屋企管发来的《关于权益变动触及 1%刻度暨股份减持计划实施结果的告知函》，获悉爱屋企管于 2025 年 9 月 24 日至 2025 年 9 月 26 日通过集中竞价的方式减持公司股份 219.0517 万股，通过大宗交易的方式减持公司股份 334.0000 万股。本次权益变动后，控股股东爱屋企管及其一致行动人合计持有公司股份数量由 20,999.5500 万股减少至 20,446.4983 万股，合计持股比例由 62.79%减少至 61.14%，本次股东权益变动触及 1%刻度线的整倍数。详见公告《关于持股 5%以上股东权益变动触及 1%刻度的提示性公告》（公告编号：2025-065）

公司于 2025 年 9 月 30 日收到爱屋企管发来的《关于权益变动触及 1%刻度暨减持结果的告知函》，获悉爱屋企管于 2025 年 9 月 30 日通过集中竞价的方式减持公司股份 115.0000 万股，本次权益变动后，控股股东爱屋企管及其一致行动人合计持有公司股份数量由 20,446.4983 万股减少至 20,331.4983 万股，合计持股比例由 61.14%减少至 60.80%，本次股东权益变动触及 1%刻度线的整倍数。

截至本公告披露之日，本次减持时间区间已届满。减持期间，爱屋企管通过集中竞价交易方式累计减持公司股份 334.0517 万股，占公司总股本的 0.9989%；通过大宗交易方式累计减持公司股份 334.0000 万股，占公司总股本的 0.9987%。本次权益变动后，控股股东爱屋企管及其一致行动人合计持有公司股份数量由 20,999.5500 万股减少至 20,331.4983 万股，合计持股比例由 62.79%减少至 60.80%。

● 本次权益变动触及 1%的情况

2025 年 9 月 30 日控股股东爱屋企管通过集中竞价的方式减持公司股份 115.0000 万股，占公司总股本的 0.3439%，其持有公司股份数量从 20,446.4983 万股减少至 20,331.4983 万股，持股比例从 61.14%减少至 60.80%，权益变动触及 1%整数倍刻度。

本次权益变动为爱屋企管此前披露的减持股份计划所致，不触及要约收购。本次权益变动不会导致公司控股股东、实际控制人发生变化，不会对公司治理结构及持续经营产生重大影响。

权益变动方向	比例增加 ☐ 比例减少 ☒
权益变动前合计比例	61.14%
权益变动后合计比例	60.80%
本次变动是否违反已作出的承诺、意向、计划	是 ☐ 否 ☒
是否触发强制要约收购义务	是 ☐ 否 ☒

一、减持主体减持前基本情况

股东名称	上海爱屋企业管理有限公司
股东身份	控股股东、实控人及一致行动人 ☒ 是 ☐ 否 直接持股 5%以上股东 ☐ 是 ☐ 否 董事、监事和高级管理人员 ☐ 是 ☐ 否 其他：无
持股数量	177,109,500股
持股比例	52.96%
当前持股股份来源	IPO 前取得：177,109,500股

上述减持主体存在一致行动人：

	股东名称	持股数量 (股)	持股比例	一致行动关系 形成原因
第一组	上海爱屋企业管理有限公司	177,109,500	52.96%	爱屋企管为施永雷先生持股 80%、郁瑞芬女士持股 20%的有限责任公司。

施辉	4,073,000	1.22%	爱屋企管为施永雷先生持股80%、郁瑞芬女士持股20%的有限责任公司，施辉先生为施永雷先生父亲。
郁瑞芬	10,773,000	3.22%	爱屋企管为施永雷先生持股80%、郁瑞芬女士持股20%的有限责任公司，施永雷先生和郁瑞芬女士为夫妻关系。
上海海永德于管理咨询合伙企业（有限合伙）	8,555,400	2.56%	郁瑞芬女士为该有限合伙企业普通合伙人。
上海德永润域管理咨询合伙企业（有限合伙）	2,784,600	0.83%	施辉先生为该有限合伙企业普通合伙人。
上海迎水投资管理有限公司一迎水巡洋10号私募证券投资基金	6,700,000	2.00%	郁瑞芬女士为该私募基金的唯一所有人，2020年9月29日，施辉先生、

				郁瑞芬女士与该私募基金签署《一致行动协议》。
	合计	209,995,500	62.79%	—

二、减持计划的实施结果

(一) 控股股东因以下事项披露减持计划实施结果：

披露的减持时间区间届满

股东名称	上海爱屋企业管理有限公司
减持计划首次披露日期	2025 年 6 月 10 日
减持数量	6,680,517 股
减持期间	2025 年 9 月 24 日～2025 年 9 月 30 日
减持方式及对应减持数量	集中竞价减持，3,340,517 股 大宗交易减持，3,340,000 股
减持价格区间	11.69～13.19 元/股
减持总金额	82,433,599.35 元
减持完成情况	未完成：3,352,207 股
减持比例	1.9976%
原计划减持比例	不超过：3%
当前持股数量	170,428,983 股
当前持股比例	50.9619%

(二) 本次实际减持情况与此前披露的减持计划、承诺是否一致 ☒ 是 ☐ 否

(三) 减持时间区间届满，是否未实施减持 ☐ 未实施 ☒ 已实施

(四) 实际减持是否未达到减持计划最低减持数量（比例） ☐ 未达到 ☒ 已达到
本次减持计划不涉及最低减持数量（比例）。

(五)是否提前终止减持计划 ☐是 ☒否

三、本次权益变动情况

(一) 信息披露义务人及其一致行动人的基本信息

1. 身份类别

投资者及其一致行动人的身份	☒ 控股股东/实际控制人及其一致行动人 ☐ 其他 5%以上大股东及其一致行动人 ☐ 合并口径第一大股东及其一致行动人(仅适用于无控股股东、实际控制人) ☐ 其他_____ (请注明)
---------------	---

2. 信息披露义务人信息

信息披露义务人名称	投资者身份	统一社会信用代码
上海爱屋企业管理有限公司	☒ 控股股东/实控人 ☐ 控股股东/实控人的一致行动人 ☐ 其他直接持股股东	☒ <u>91310117551537576U</u> ☐ 不适用

3. 一致行动人信息

一致行动人名称	投资者身份	统一社会信用代码
郁瑞芬	☒ 控股股东/实控人 ☒ 控股股东/实控人的一致行动人 ☐ 其他直接持股股东	☒ 不适用
上海海永德于管理咨询合伙企业(有限合伙)	☐ 控股股东/实控人 ☒ 控股股东/实控人的一致行动人 ☐ 其他直接持股股东	☒ <u>91652324MA77GTDA7K</u>

上海迎水投资管理有限公司一迎水巡洋10号私募证券投资基金	☐ 控股股东/实控人 ☒ 控股股东/实控人的一致行动人 ☐ 其他直接持股股东	☒ 91310230342296331Q
施辉	☒ 控股股东/实控人 ☒ 控股股东/实控人的、一致行动人 ☐ 其他直接持股股东	☒ 不适用
上海德永润域管理咨询合伙企业（有限合伙）	☐ 控股股东/实控人 ☒ 控股股东/实控人的一致行动人 ☐ 其他直接持股股东	☒ 91652324MA77GJLB9Q

（二）权益变动触及1%刻度的基本情况

爱屋企管于2025年9月30日通过集中竞价的方式减持公司股份115.0000万股。本次权益变动后，控股股东爱屋企管及其一致行动人合计持有公司股份数量由20,446.4983万股减少至20,331.4983万股，合计持股比例由61.14%减少至60.80%，适用权益变动触及1%的整倍数情形。具体情况如下：

投资者名称	变动前股数 (万股)	变动前 比例(%)	变动后股数 (万股)	变动后 比例(%)	权益变动 方式	权益变动的 时间区间
发生直接持股变动的主体：						
上海爱屋企业管理有限公司	17,157.8983	51.31%	17,042.8983	50.96%	集中竞价 ☒ 大宗交易 ☐	2025/09/30
未发生直接持股变动的主体：						
郁瑞芬	1,077.3000	3.22%	1,077.3000	3.22%	/	/
上海海永德于管理咨询合伙企业（有限合伙）	855.5400	2.56%	855.5400	2.56%	/	/

上海迎水投资管理有限公司一迎水巡洋10号私募证券投资基金	670.0000	2%	670.0000	2%	/	/
施辉	407.3000	1.22%	407.3000	1.22%	/	/
上海德永润域管理咨询合伙企业（有限合伙）	278.4600	0.83%	278.4600	0.83%	/	/
合计	20,446.4983	61.14%	20,331.4983	60.80%	--	--

（三）其他说明

1、本次权益变动系信息披露义务人履行此前披露的减持计划，不触及要约收购，不涉及信息披露义务人披露权益变动报告书。

2、本次权益变动系信息披露义务人正常减持行为，不会导致公司控股股东或者实际控制人发生变化，不会对公司治理结构及持续性经营产生影响，也不存在损害公司及其股东利益的情形。

3、本次减持事项与信息披露义务人此前已披露的计划、承诺一致。截至本公告披露之日，上述减持股份计划已实施完毕。

特此公告。

上海来伊份股份有限公司董事会

2025年10月1日