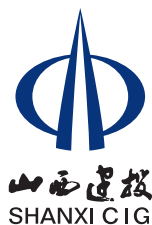


香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



華控康泰集團有限公司

Kontafarma China Holdings Limited

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：1312)

內幕消息

本公司之一間聯營公司可能清盤

本公告乃由華控康泰集團有限公司(「本公司」)，連同其附屬公司統稱「本集團」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第13.09條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部項下之內幕消息條文(定義見上市規則)而作出。

茲提述本公司日期為二零二五年八月十五日的盈利警告公告及本公司日期為二零二五年八月二十八日之截至二零二五年六月三十日止六個月之未經審核中期業績公告(「二零二五年中期業績公告」)，當中披露(其中包括)本集團錄得減值虧損，乃主要由於在台灣健身行業競爭日益激烈的環境下，全真概念健康事業股份有限公司(「全真概念」)(一家於台灣註冊成立之公司，由本公司間接擁有29%並確認為本集團之聯營公司)面臨嚴重的經營困難及財務資源緊張。

本公司一直持續密切監察全真概念之業務表現及財務狀況，並與全真概念的控股股東及管理層探討可行方法，以改善全真概念的業務狀況，從而保障本集團(作為全真概念少數股東，為通過獲得特許權費在台灣授權運營「True Fitness」及「True Yoga」品牌之健身業務特許經營授權方及為全真概念提供貸款以支持其業務營運之貸款人)的利益。

本公司董事會(「董事會」)謹此通知本公司股東及潛在投資者，本集團獲全真概念管理層告知，全真概念的業務狀況正在惡化且已無力償還其尚未償還之債務及負債。儘管全真概念於過去幾個月已竭盡全力，但其現金流量仍然極度緊張，在台灣健身行業極具挑戰的業務環境下，其業務狀況仍未能恢復及改善。台灣健身行業在新冠疫情及經濟不景氣情況下遭受尤其嚴重的打擊。於二零二五年九月三十日，全真概念公佈全真概念健身中心將自二零二五年十月一日起停止營業，並將遵照台灣相關法律法規規定評估及於適用情況下採取可能的行動，包括但不限於涉及全真概念歇業、解散、破產或清算等法律程序。

誠如二零二五年中期業績公告所披露，主要由於台灣健身業務經營困難及財務資源緊張，本集團確認截至二零二五年六月三十日止期間之減值虧損，包括(i)根據金融資產(即應收特許權費收入、應收貸款及其他應收款項)預期信貸虧損模式，一間聯營公司欠款相關之減值虧損約161,282,000港元；(ii)無形資產(即特許權協議)之減值虧損約123,873,000港元；及(iii)健身業務商譽減值虧損約88,417,000港元。經上述減值後，本集團於本公告日期應收全真概念之款項淨額約為7,580,000港元。

根據全真概念向本公司提供之資料，截至目前，全真概念之總債務及負債不少於約新台幣3,001.3百萬元(相當於771.1百萬港元)。除上述全真概念應付本集團之債務及負債外，全真概念亦已於其一般業務過程中產生其他債務及負債，而該等債務及負債之主要債權人包括全真概念未獲支付薪金之僱員、全真概念健身中心之會員(該等會員已認購會籍套餐)、全真概念就經營健身中心所租賃物業之業主、全真概念於其一般營運過程中所用產品及服務之供應商以及一間向全真概念於正常業務運作過程中提供貸款之金融機構。

本公司已聘請台灣法律顧問，就本集團的法律地位及本集團為收回全真概念欠付本集團之債務及負債而可採取之可行追索途徑提供意見，以維護本公司及其股東之最佳利益。

本集團主要從事(i)於中華人民共和國製造及銷售藥品，包括化學藥、原料藥(「原料藥」)及原料藥中間體；及(ii)經營健身中心及提供健身和健康諮詢服務業務，並經營特許經營業務以獲得特許權費收入。自新冠疫情後，本集團一直致力於發展其醫藥業務，儘管健身業務受到不利影響。誠如二零二五年中期業績公告所示，醫藥分部產生之收入佔本集團錄得截至二零二五年六月三十日止期間總收入之約76%。根據本集團截至目前可得之資料及已尋求之意見，本公司目前認為，即使全真概念可能清盤，預期不會對本集團之整體財務狀況及本集團醫藥分部之業務運營造成重大不利影響。本公司將持續密切監察本集團健身業務之經營狀況和財務狀況及全真概念之可能清盤程序。本公司將於適當時候作出進一步公告。

承董事會命
華控康泰集團有限公司
主席
王飛飛

香港，二零二五年九月三十日

於本公告日期，董事會由四名執行董事王飛飛先生(主席兼總裁)、喬琳娜女士、郭姿秀女士(財務總監)及劉劍焜先生；一名非執行董事黃俞先生；以及三名獨立非執行董事鄧麗華博士、何昊洺博士及姚小民先生組成。