

证券代码：300183

证券简称：东软载波

公告编号：2025-055

青岛东软载波科技股份有限公司

关于二级全资子公司取得土地证的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

青岛东软载波科技股份有限公司（以下简称“公司”）于2025年4月23日召开第六届董事会第十三次会议，审议通过《关于设立二级全资子公司暨二级全资子公司拟参与竞买土地使用权的议案》，同意公司二级全资子公司广东东软载波电力科技有限公司（以下简称“电力科技”）参与竞买位于佛山市南海区九江镇中兴新城中兴路南侧A地块的土地使用权。具体内容详见公司于2025年4月25日在巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）披露的《关于对外投资设立二级全资子公司暨二级全资子公司拟参与竞买土地使用权的公告》（公告编号：2025-032）。

近日，电力科技已经完成了上述土地的权属登记手续，并取得佛山市自然资源局颁发的《中华人民共和国不动产权证书》（以下简称“不动产权证书”），现将有关情况公告如下：

一、不动产权证书的具体内容：

- 1、不动产权证号：粤（2025）佛南不动产权第0101931号
- 2、权利人：广东东软载波电力科技有限公司
- 3、共有情况：单独所有
- 4、坐落：广东省佛山市南海区九江镇中兴新城中兴路南侧A地块
- 5、权利类型：国有建设用地使用权
- 6、权利性质：出让
- 7、用途：工业用地（工业用地），仓储用地（仓储用地）
- 8、面积：独用宗地面积173,386.85平方米

9、使用期限：国有建设用地使用权 2025 年 5 月 27 日起，工业用地：2075 年 5 月 26 日止；仓储用地：2075 年 5 月 26 日止。

二、本事项对公司的影响

本次竞买上述土地使用权，有利于提升公司在华南地区的新质生产力与综合竞争力，推进公司双总部战略，进一步巩固与拓展公司能源互联网与智能化业务；同时，公司在佛山市南海区建设东软载波智能电力装备创新谷，契合佛山市南海区建设电力设备智造千亿产业集群的政策，有利于全面提升公司智能电力装备能力，部署与发力新能源、储能、数智化、智能制造等业务，打造新的增长极，不存在损害上市公司及股东利益的情形。

三、备查文件

《中华人民共和国不动产权证书》

特此公告。

青岛东软载波科技股份有限公司

董事会

2025 年 10 月 9 日