

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



Poly Property Group Co., Limited

保利置業集團有限公司

(於香港註冊成立之有限公司)

(股份代號: 00119)

澄清公告

本公告乃保利置業集團有限公司（「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」）應香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）的要求根據聯交所證券上市規則第 13.10 (2) 條作出。

本公司已知悉最近本公司的股份價格及成交量上升。本公司經作出在相關情況下有關本公司的合理查詢後，確認並沒有知悉導致價格及成交量波動的任何原因，或任何必須公布以避免本公司證券出現虛假市場的資料，又或根據《證券及期貨條例》第XIVA部須予披露的任何內幕消息。

建議本公司股東及潛在投資者不要依賴有關本集團的市場傳言。有關本集團之信息應以本公司在香港交易及結算所有限公司披露易網站（<https://www.hkexnews.hk>）刊登的相關公告為準。本公司股東及潛在投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

本公告乃承本公司之命而作出；本公司董事會各董事願就本公告的準確性共同及個別承擔責任。

承董事會命
保利置業集團有限公司
主席
萬宇清

香港，2025 年 10 月 10 日

於本公告日期，本公司執行董事為萬宇清先生及胡在新先生；本公司非執行董事為張毅先生及鄧歡先生；及本公司獨立非執行董事為馮志堅先生、梁秀芬女士、黃家倫先生及吳劍林先生。