

证券代码：002271

证券简称：东方雨虹

公告编号：2025-095

北京东方雨虹防水技术股份有限公司 关于收购智利 Construmart S. A. 100%股权进展 暨交割完成的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本次交易概述

为战略性拓展海外市场，搭建国际化建筑建材零售渠道，进一步实现国际化战略布局，北京东方雨虹防水技术股份有限公司（以下简称“公司”）全资子公司东方雨虹海外建设发展（上海）有限公司（OYH OVERSEAS DEVELOPMENT GROUP CO., LTD.，以下简称“东方雨虹海外发展公司”）及东方雨虹国际贸易（上海）有限公司（OYH INTERNATIONAL TRADE (SHANGHAI) CO., LTD.，以下简称“东方雨虹国际贸易公司”）于北京时间2025年7月16日（智利时间2025年7月15日）与 INVERSIONES RTB SpA（以下简称“RTB”）、INVERSIONES DOÑA TATI LIMITADA（以下简称“Doña Tati”）、INVERSIONES DE ATACAMA LIMITADA（以下简称“De Atacama”，与RTB、Doña Tati合称“交易对方”或“卖方”）签署了《SHARES PURCHASE AND SALE AGREEMENT》，协议约定东方雨虹海外发展公司、东方雨虹国际贸易公司拟以自有资金合计出资约1.23亿美元（按北京时间2025年7月16日协议签署日中国人民银行公布的汇率中间价换算约8.80亿人民币，最终交易金额将根据锁箱日至交割日期间漏损情况进行调减，以实际交割时确认为准）收购交易对方持有的智利Construmart S. A.（以下简称“Construmart”或“标的公司”）100%股权（前述交易事项简称“本次交易”）。本次交易完成后，东方雨虹海外发展公司将持有Construmart 99%股权，东方雨虹国际贸易公司将持有Construmart 1%股权。

2025年7月31日，公司第八届董事会第三十一次会议以11票同意、0票反对、0票弃权的表决结果审议通过了《关于收购智利Construmart S. A. 100%股权的议

案》。具体内容详见公司分别于2025年7月18日、2025年8月1日刊登在指定信息披露媒体《证券时报》、《中国证券报》和巨潮资讯网(<http://www.cninfo.com.cn>)上的《关于签署〈SHARES PURCHASE AND SALE AGREEMENT (股份买卖协议)〉的公告》(公告编号: 2025-062)、《第八届董事会第三十一次会议决议公告》(公告编号: 2025-065)及《关于收购智利Construmart S. A. 100%股权的公告》(公告编号: 2025-070)。

根据《深圳证券交易所上市规则》、《公司章程》、《公司重大经营与投资决策管理制度》的相关规定,因标的公司在最近一个会计年度相关的净利润占公司最近一个会计年度经审计净利润的10%以上,本次交易属于董事会决策权限,无需提交股东大会审议。本次交易不构成关联交易,亦不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

二、交易进展暨股权交割完成情况

近日,东方雨虹海外发展公司及东方雨虹国际贸易公司已就本次交易取得上海市发展和改革委员会出具的《境外投资项目备案通知书》、上海市商务委员会颁发的《企业境外投资证书》,并在外汇管理部门授权的银行完成境外投资外汇登记手续,取得业务登记凭证。

根据交易各方签署的《SHARES PURCHASE AND SALE AGREEMENT》,本次交易所列交割条件均已满足。东方雨虹海外发展公司及东方雨虹国际贸易公司已按照协议约定,向卖方指定账户支付1.13亿美元,向买卖双方在智利当地银行开立的托管账户支付1,000万美元的托管金额,该托管金额减去锁箱日即2024年6月30日至交割日期间发生的允许漏损事项以外的漏损金额,于漏损索赔期届满后30天内由托管账户支付至卖方指定账户。

2025年10月13日,买卖双方正式签署出售股份转让契据,东方雨虹海外发展公司及东方雨虹国际贸易公司取得经正式签署的股票证书,Construmart更新股东名册,并完成董事会改选。本次交易股权交割完成后,东方雨虹海外发展公司将持有Construmart 99%股权,东方雨虹国际贸易公司将持有Construmart 1%股权。

三、备查文件

1、出售股份转让契据;

2、股票证书。

特此公告。

北京东方雨虹防水技术股份有限公司董事会

2025年10月15日