

证券代码：002062

证券简称：宏润建设

宏润建设集团股份有限公司投资者关系活动记录表

编号：2025-05

|                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 投资者关系<br>活动类别         | ■特定对象调研<br>□媒体采访<br>□新闻发布会<br>□现场参观<br>□其他（请文字说明其他活动内容）<br>□分析师会议<br>□业绩说明会<br>□路演活动                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 参与单位名称<br>及人员姓名       | 东北证券濮阳、蒋艳霞、周兴武；西部证券王昊哲；上海鳌义创业投资有限公司陆懿晨；上海维尔美企业管理有限公司陈尔华；上海正溜资产管理有限公司刘月茹；铭晖基金罗自红                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 时间                    | 2025-10-14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 地点                    | 宏润大厦现场会议                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 上市公司接待<br>人员姓名        | 科技业务总监毛正、董事会秘书薛锋                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 投资者关系<br>活动主要内容<br>介绍 | <p><b>1、城市基建市场近况和公司业务经营情况如何？</b></p> <p>公司城市基建业务主要聚焦长三角优势区域，项目回款相对稳定。同时，今年三季度开始上述区域的项目释放和落地情况有所改善，公司新承接业务量有所上升。</p> <p><b>2、公司房地产业务存量去化进展如何？</b></p> <p>房地产业务整体收入占比已极低，2025 年半年度房地产营业收入占比不到 5%，业务正处于持续存量去化阶段，存量项目开发周期长，历史成本低，减值压力低，部分项目正在制定促销方案以加速去化、回笼资金。</p> <p><b>3、公司与上海矩阵超智集成系统有限公司达成战略合作协议，当前后续进展如何？</b></p> <p>合资公司宁波星际动力科技有限公司（以下简称“星际动力”）已落户宁波前湾新区，是一家集研发、生产制造和销售于一体的人形机器人整机公司，星际动力作为独立品牌将大力拓展多场景的民用市场。</p> <p><b>4、公司与矩阵超智达成战略合作是基于双方的哪些合作优势？</b></p> |

|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                      | <p>矩阵超智创始人及其核心团队成员来自全球各大科技大厂，技术积累深厚，预计今年年底或明年初发布新一代产品。公司财务状况稳健，产业基地可满足落地产生，还能提供工程应用场景。本次合资公司落户宁波前湾主要基于属地政府的支持，便于公司高效利用社会资源，拓展应用场景及销售渠道，并协同宁波地区完善的汽车和机器人零部件产业链，降低生产制造成本。</p> <p><b>5、新能源业务经营情况如何？</b></p> <p>受益于光伏 EPC 的利润贡献及组件价格波动趋于稳定，公司新能源业务净利润由 2024 年度亏损扭转至 2025 年上半年度盈利 5,200 万元。基于与国电电力、国电投和皖能等央国企良好的合作关系，公司后续将继续涉足新能源业务其他领域。</p> <p><b>6、能否介绍公司与镜识科技的合作进展及未来规划？</b></p> <p>公司投资的镜识科技的研发团队主要来自于浙江大学交叉力学等方向，在四足机器人技术，特别是力学结构方面具有显著优势。产品在巡检、安防等领域已开展验证性应用，公司正协同镜识科技针对特定工程领域场景开展合作研发。</p> |
| 关于本次活动是否涉及应披露重大信息的说明 | 本次活动不涉及应披露重大信息                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 附件清单（如有）             | 无                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 日期                   | 2025-10-14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |