证券代码：603833　　证券简称：欧派家居　　公告编号：2025-090

转债代码：113655　　转债简称：欧 22 转债

欧派家居集团股份有限公司
关于公司及控股子公司对外担保进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

- **担保对象及基本情况**

担保对象	被担保人名称	江苏欧派整体定制家居有限公司（以下简称“江苏欧派”）
	本次担保金额	10,000 万元
	实际为其提供的担保余额	0 万元
	是否在前期预计额度内	☑是　□否　□不适用：_____
	本次担保是否有反担保	□是　☑否　□不适用：_____

- **累计担保情况**

对外担保逾期的累计金额（万元）	0
截至本公告日上市公司及其控股子公司对外担保总额（万元）	305,771
对外担保总额占上市公司最近一期经审计净资产的比例（%）	16.05
特别风险提示（如有请勾选）	□对外担保总额超过最近一期经审计净资产 100% □担保金额超过上市公司最近一期经审计净资产 50% □对合并报表外单位担保金额达到或超过最近一期经审计净资产 30%的情况下 ☑对资产负债率超过 70%的单位提供担保
其他风险提示（如有）	无

一、担保情况概述

（一） 担保的基本情况

为满足江苏欧派的经营发展需求，2025 年 10 月 15 日，江苏欧派与招商银行股份有限公司无锡分行（以下简称“招商银行无锡分行”）签订了《授信协议》。为了保证招商银行无锡分行与江苏欧派授信协议的履行，确保双方一系列债务的按时足额清偿，欧派家居集团股份有限公司（以下简称“公司”）作为保证人为江苏欧派在《授信协议》下所欠招商银行无锡分行的所有债务提供连带保证责任。本次担保未提供反担保。

（二） 内部决策程序

2025 年 3 月 12 日，公司 2025 年第一次临时股东大会审议通过了《关于 2025 年度预计对外担保额度的议案》，同意自公司 2025 年第一次临时股东大会审议通过相关议案之日起 12 个月期间，公司及下属子公司预计对外担保额度不超过 200.00 亿元，其中对资产负债率为 70%以上和资产负债率为 70%以下两类公司的预计对外担保额度分别为 171.00 亿元和 29.00 亿元。具体内容详见公司披露的《欧派家居关于 2025 年度预计对外担保额度的公告》（公告编号：2025-010）及《欧派家居 2025 年第一次临时股东大会决议公告》（公告编号：2025-014）。

二、被担保人基本情况

被担保人类型	☑法人 □其他_____（请注明）
被担保人名称	江苏欧派整体定制家居有限公司
被担保人类型及上市公司持股情况	□全资子公司 □控股子公司 □参股公司 ☑其他__全资孙公司__（请注明）
主要股东及持股比例	公司全资子公司江苏无锡欧派集成家居有限公司持有江苏欧派 100%股权
法定代表人	朱耀军
统一社会信用代码	91320206MABRFCEC3Q
成立时间	2022 年 7 月 14 日
注册地址	无锡市惠山区前洲街道石洲路 1 号
注册资本	1,000 万元
公司类型	有限责任公司
经营范围	一般项目：家具销售；家居用品销售；家用电器销售；门窗销售；卫生洁具销售；楼梯销售；日用百货销售；金属制品销售；人工智能硬件销售；家具零配件销售；家用电器零配件销售；日用品销售；建筑装饰材料销售；包装材料及制品销售；日用玻璃制品

	销售；皮革制品销售；木制容器销售；地板销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）		
主要财务指标（万元）	项目	2024.12.31（经审计）/2024 年 1-12 月（经审计）	2025.6.30（未经审计）/2025 年 1-6 月（未经审计）
	资产总额	57,574.60	47,674.30
	负债总额	52,255.50	41,124.14
	资产净额	5,319.10	6,550.16
	营业收入	84,707.73	40,694.87
	净利润	152.04	1,086.98

三、担保协议的主要内容

1.被担保人：江苏欧派整体定制家居有限公司

2.保证人：欧派家居集团股份有限公司

3.债权人：招商银行无锡分行

4.担保最高债权额：人民币 10,000 万元

5.担保范围：根据《授信协议》在授信额度内向江苏欧派提供的贷款及其他授信本金余额之和（最高限额为人民币壹亿元整），以及相关利息、罚息、复息、违约金、延迟履行金、保理费用、实现担保权和债权的费用和其他相关费用。

6.保证期间：从担保合同生效之日起至《授信协议》项下每笔贷款或其他融资或者招商银行无锡分行受让的应收账款债权的到期日或每笔垫款的垫款日另加三年。任一项具体授信展期，则保证期间延续至展期期间届满后另加三年。

7.保证方式：连带责任保证

8.是否有提供反担保：否

四、担保的必要性和合理性

本次担保是为了满足江苏欧派的经营发展需要，担保额度在 2025 年第一次临时股东大会审议的担保预计范围内，不存在损害公司及中小股东利益的情形。江苏欧派为公司合并范围内孙公司，公司能有效控制并及时掌握相关主体的日常经营及资信状况。被担保方不存在重大诉讼、仲裁事项，不存在影响偿债能力的重大或有事项，具备偿债能力。

五、董事会意见

公司第四届董事会第二十一次会议审议通过了《关于2025年度预计对外担保额度的议案》，董事会认为公司2025年度担保预计是在考虑公司及子公司生产经营及资本开支需要的基础上合理预测确定的，在审批程序上符合法律法规和《公司章程》的规定，能够满足公司经营发展需求，有利于提高公司决策效率。本次担保的对象均为公司合并报表范围内企业，公司对其经营具有控制权，担保风险可控，不会损害公司和股东的利益。在担保预计额度范围内，公司董事会提请股东大会授权公司管理层办理与具体担保有关的业务并签署相关合同及法律文件，具体事项由公司财务中心负责组织实施。

六、累计对外担保数量及逾期担保的数量

截至2025年10月15日，公司及其控股子公司经批准可对外担保总额为人民币2,000,000.00万元，占公司最近一期经审计净资产的比例为104.97%；公司及其控股子公司已实际对外担保余额为人民币305,771万元，占公司最近一期经审计净资产的比例为16.05%。以上对外担保均为公司对控股子公司的担保或控股子公司对公司的担保。公司对控股股东和实际控制人及其关联人提供的担保总额为0元。

截至2025年10月15日，公司对控股子公司经批准可提供的担保总额为人民币1,900,000.00万元，占公司最近一期经审计净资产的比例为99.73%；公司对控股子公司已实际提供的担保余额为人民币305,771万元，占公司最近一期经审计净资产的比例为16.05%。

公司及其控股子公司逾期担保累计数量为0。

七、备查文件

（一）公司2025年第一次临时股东大会决议；

（二）公司与招商银行无锡分行签署的《最高额不可撤销担保书》；

（三）江苏欧派与招商银行无锡分行签署的《授信协议》；

（四）江苏欧派营业执照复印件；

（五）公司第四届董事会第二十一次会议决议。

特此公告。

欧派家居集团股份有限公司董事会

2025 年 10 月 16 日