

证券代码: 600376

证券简称: 首开股份

公告编号: 临 2025-100

北京首都开发股份有限公司

2025 年 9 月份销售情况简报

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏, 并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

2025 年 9 月, 北京首都开发股份有限公司(以下简称“公司”)共实现签约面积 9.15 万平方米; 签约金额 8.53 亿元。其中:

1) 公司及控股子公司共实现签约面积 6.01 万平方米(含地下车库等), 签约金额 5.27 亿元。

2) 公司合作项目共实现签约面积 3.14 万平方米(含地下车库等), 签约金额 3.26 亿元。

2025 年 1-9 月, 公司共实现签约面积 94.38 万平方米; 签约金额 140.05 亿元。

由于销售过程中存在各种不确定性, 上述销售数据可能与定期报告披露的数据存在差异, 相关阶段性数据仅供投资者参考。

自发布 2025 年 8 月销售简报以来, 公司没有新增土地储备。

特此公告。

北京首都开发股份有限公司董事会

2025 年 10 月 15 日