

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完備性亦不發表任何聲明，並明確表示概不會對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

GREENLAND HONG KONG HOLDINGS LIMITED

綠地香港控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：337)

更換核數師

本公告由綠地香港控股有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)根據香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)證券上市規則(「上市規則」)第13.51(4)條作出。

核數師辭任

董事會謹此宣佈，德勤•關黃陳方會計師行(「德勤」)已辭任本公司核數師，自二零二五年十月十七日起生效，此乃由於本公司與德勤未能就審核本公司及其附屬公司截至二零二五年十二月三十一日止年度的綜合財務報表的審核費用達成共識。董事會及本公司審核委員會(「審核委員會」)已考慮德勤及大信國際(香港)會計師事務所有限公司(Daxin Global (HK) CPA Limited)(「新核數師」)各自的行業經驗、技術知識、資源分配、往績記錄及建議費用。鑒於新核數師提供更具競爭力的費用報價及考慮到下文所提及有關新核數師的其他因素，董事會及審核委員會認為更換本公司核數師將可提高本公司審核工作的成本效益。

本公司已接獲德勤發出的函件，確認並無與其辭任有關的情況需提請本公司證券持有人垂注。董事會及審核委員會亦已確認，除上文所披露的審核費用外，德勤與本公司之間概無意見分歧，亦無有關更換本公司核數師之事宜須提請本公司證券持有人垂注。

委任新核數師

董事會進一步宣佈，根據審核委員會的推薦，其已議決委任新核數師為本公司替任核數師，自二零二五年十月十七日起生效，以填補德勤辭任後的臨時空缺，任期直至下屆本公司股東週年大會結束為止。經考慮多項因素後，包括但不限於(i)新核數師的行業知識及能力；(ii)新核數師的費用報價；(iii)其資源及能力(包括但不限於人力及時間方面)；及(iv)其市場聲譽及往績記錄，董事會及審核委員會認為，委任新核數師替代德勤符合本公司及其股東的整體利益。

董事會衷心感謝德勤在擔任本公司核數師期間為本公司提供的專業服務及支持，並熱烈歡迎新核數師獲委任為本公司新核數師。

承董事會命
綠地香港控股有限公司
主席兼行政總裁
駱蔚峰

香港，二零二五年十月十七日

於本公告日期，本公司執行董事為駱蔚峰先生、王偉賢先生、吳正奎先生、王煦菱女士、李偉博士及李永強先生；及本公司獨立非執行董事為關啟昌先生、方和先生、太平紳士及郭淳浩先生。