

证券代码：603072

证券简称：天和磁材

公告编号：2025-089

包头天和磁材科技股份有限公司 关于公司全资子公司取得不动产权证书的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

一、对外投资概述

包头天和磁材科技股份有限公司（以下简称“公司”）积极响应国家关于全力建设“两个稀土基地”的政策，根据公司战略发展规划，公司全资子公司包头天和新材料科技有限公司（以下简称“天和新材料”）拟以自有资金及/或自筹资金在包头市投资建设“高性能稀土永磁及组件、装备制造与研发项目”，项目总投资预计 85,000 万元人民币。本项目计划分两期建设完成，其中一期项目拟投资 21,000 万元人民币，一期项目建成达产后，根据市场情况开展二期项目建设。

2025 年 10 月 9 日，公司召开第三届董事会审计委员会第五次会议及第三届董事会第五次会议，分别审议通过了《关于公司全资子公司对外投资的议案》。本次交易未达到股东会审议标准。具体内容详见公司在上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）及指定信息披露媒体披露的《关于公司全资子公司对外投资的公告》（公告编号 2025-082）。

天和新材料已与包头稀土高新技术产业开发区管理委员会签署了《关于高性能稀土永磁及组件、装备制造与研发项目（一期）的投资协议》。具体内容详见公司在上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）及指定信息披露媒体披露的《关于公司全资子公司签署投资协议的公告》（公告编号 2025-088）。

二、对外投资进展情况

近日，天和新材料取得了《中华人民共和国不动产权证书》，具体内容如下：

证书编号：NO 15000333305

不动产权证号：蒙（2025）包头市不动产权第 0075770 号

权利人：包头天和新材料科技有限公司

共有情况：单独所有

坐落：星辉路以西、春华路以北

不动产单元号：150207403024GB00012W00000000

权利类型：国有建设用地使用权

权利性质：出让

用途：工业用地

面积：44712.65 m²

使用期限：2025-10-10 至 2075-10-09 止

特此公告。

包头天和磁材科技股份有限公司董事会

2025 年 10 月 21 日