

股票代码：000620

股票简称：盈新发展

公告编号：2025-068

北京铜官盈新文化旅游发展股份有限公司
关于筹划收购广东长兴半导体科技有限公司控制权的
提示性公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示：

1、北京铜官盈新文化旅游发展股份有限公司（以下简称“公司”）与广东长兴信息管理咨询有限公司（以下简称“长兴咨询”）、张治强签署《股权收购意向协议》，拟以支付现金方式收购长兴咨询、张治强合计持有的广东长兴半导体科技有限公司（以下简称“长兴半导体”或“标的公司”）81.8091%股权。本次交易完成后，公司预计将实现对长兴半导体控股。

2、本次签署的《股权收购意向协议》为意向性协议，本次股权收购事项最终的交易安排尚需进行尽职调查、审计、评估工作，并根据相关结果由各方协商及履行必要决策审批程序后，以最终签署的正式收购协议为准。本次交易尚存在不确定性，可能出现因外部环境变化导致交易条件发生变化进而导致交易终止的情况，敬请广大投资者注意投资风险。

3、根据初步研究和测算，本次交易预计不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。本次交易不涉及上市公司发行股份，不会导致公司控制权变更。本次交易不构成关联交易。

4、根据《深圳证券交易所股票上市规则》《公司章程》等有关规定，有关本次交易涉及的后续事宜，公司将履行相应的决策和审批程序，并及时对外披露。

一、交易概述

北京铜官盈新文化旅游发展股份有限公司于2025年10月21日与广东长兴信息管理咨询有限公司、张治强签署《股权收购意向协议》，拟以支付现金方式收购长兴咨询、张治强合计持有的广东长兴半导体科技有限公司81.8091%股权。

本次交易不构成关联交易。根据初步研究和测算，本次交易预计不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。本次交易不涉及发行股份，不会导致公司控制权变更。本协议系基于收购事项达成的意向性约定，具体交易安排将以最终签订的正式收购协议为准，尚存在不确定性。公司后续将根据收购进展情况，在相关事项明确后，按照《深圳证券交易所股票上市规则》及《公司章程》等规定和要求，履行相应的决策和审批程序。

二、交易对方的基本情况

(一) 广东长兴信息管理咨询有限公司

- 1、统一社会信用代码：91441900MA57076BXP
- 2、企业类型：有限责任公司（自然人投资或控股）
- 3、成立日期：2021 年 8 月 17 日
- 4、法定代表人：李小丽
- 5、注册资本：5,000 万人民币
- 6、注册地址：广东省东莞市松山湖园区科技九路 2 号 2 栋 501 室 03
- 7、经营范围：企业管理咨询；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；社会经济咨询服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

8、股权结构

股东名称	认缴出资额（万元）	持股比例（%）
张治强	3,500	70%
李小丽	1,500	30%
合计	5,000	100%

9、关联关系或其他利益说明：长兴咨询未直接或间接持有公司股份，与公司 & 公司持股 5% 以上的股东、实际控制人、董事、高级管理人员不存在关联关系或相关利益安排。

(二) 张治强，中国国籍，身份证号：4103291982*****。

张治强先生未直接或间接持有公司股份，与公司 & 公司持股 5% 以上的股东、实际控制人、董事、高级管理人员不存在关联关系或相关利益安排。

三、交易标的的基本情况

- 1、企业名称：广东长兴半导体科技有限公司
- 2、统一社会信用代码：9144190005854430X9
- 3、企业类型：其他有限责任公司
- 4、成立日期：2012 年 11 月 30 日
- 5、法定代表人：张治强
- 6、注册资本：6,111.7922 万人民币
- 7、注册地址：广东省东莞市松山湖园区科技九路 2 号 2 栋 101 室、201 室、301 室、501 室
- 8、经营范围：半导体集成电路研发、生产、加工及销售；半导体集成电路封装及测试设备研发、生产、销售；提供集成电路设计服务；货物或技术进出口（国家禁止或涉及行政审批的货物和技术进出口除外）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

9、股权结构：

股东名称	认缴注册资本（万元）	持股比例（%）
广东长兴信息管理咨询有限公司	4,500.0000	73.6282
张治强	500.0000	8.1809
东莞市昌华项目投资合伙企业（有限合伙）	492.5000	8.0582
钟宏标	332.1000	5.4338
夏少杰	229.1922	3.7500
东莞市昌丰项目投资合伙企业（有限合伙）	58.0000	0.9490
合计	6,111.7922	100.0000

- 10、经查询，长兴半导体不是失信被执行人。

四、协议的主要内容

甲方：北京铜官盈新文化旅游发展股份有限公司

乙方：

乙方一：广东长兴信息管理咨询有限公司

乙方二：张治强

（一）本次交易

甲方拟通过支付现金方式收购乙方合计持有的标的公司 81.8091%股权，取得标的公司控股权。

如甲方有意愿收购标的公司其他股东持有的标的公司全部或部分股权，乙方

将积极协调并争取促成标的公司其他股东将其持有的标的公司全部或部分股权转让给甲方。

各方同意，甲方收购乙方及其他股东持有的标的公司股权比例及交易方式将在正式交易协议中约定。

（二）定价依据及交易价格

本次交易最终交易价格拟以甲方聘请的具有从事证券服务业务资格的资产评估机构出具《资产评估报告》确定的评估值为参考依据，由交易双方协商确定。

（三）本次交易的先决条件

1、甲方及其委托的中介机构已完成对标的公司包括但不限于业务、财务、税务、法律等尽职调查，各方根据尽职调查结果就本次交易的最终方案达成一致意见；

2、交易双方根据相关法律法规、公司章程/合伙企业的约定就本次交易完成内部批准程序，已取得各自相应的授权和批准；

3、交易双方已经依据证券监管、信息披露等各方面的法律、法规和规范性文件以及中国证券监督管理委员会、深圳证券交易所、行业主管部门等各有权部门的监管要求，获得必要的主管部门的批准文件或证明（如需）。

（四）尽职调查

乙方及标的公司承诺尽最大努力配合甲方及其聘请的中介机构开展尽职调查工作，并按照真实、准确、完整的原则向甲方及其聘请的中介机构提供资料，不会出现隐瞒、遗漏等违背真实、准确、完整原则的情形。

五、对公司的影响

广东长兴半导体科技有限公司成立于 2012 年，是一家专注于存储器芯片封装测试和存储模组制造的高新技术企业。长兴半导体构筑了研发封装测试一体化的经营模式，拥有晶圆测试和修复技术，具备 8 层叠 Die 封装工艺以及 BGA、SiP、CSP 等封装技术，同时该公司可生产消费级 NAND FLASH 模组和 DRAM 内存模组。该公司拥有 76 项有效专利授权，其中发明专利 22 项，实用新型 54 项，为国家级高新技术企业、国家级专精特新“小巨人”企业、广东省大容量闪存芯片封装及测试工程技术研究中心依托单位。

本协议的签署符合公司的业务发展需求及“文旅+科技”的战略布局，本次

收购是公司传统业务升级与新兴产业布局的结合，有助于增强公司综合实力及整体竞争力，为公司未来在高科技领域的进一步拓展奠定坚实基础，同时也有利于提升公司核心竞争力，助力公司实现可持续发展。

本协议为意向协议，尚需进行尽职调查、审计、评估等工作，后续进展尚存在不确定性。目前暂无法预计本次交易对公司本年度财务状况、经营成果的影响。

六、风险提示

本次公司签署的《股权收购意向协议》为意向性协议，本次股权收购事项最终的交易安排尚需进行尽职调查、审计、评估工作，并根据相关结果由各方协商及履行必要决策审批程序后，以最终签署的正式收购协议为准。本次交易尚存在不确定性，可能出现因外部环境变化导致交易条件发生变化进而导致交易终止的情况，敬请广大投资者注意投资风险。

七、备查文件

公司与长兴咨询、张治强签署的《股权收购意向协议》。

特此公告。

北京铜官盈新文化旅游发展股份有限公司董事会

2025 年 10 月 21 日