湖北久量股份有限公司 关于以固定资产向全资子公司增资的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

湖北久量股份有限公司(以下简称"公司")于 2024 年 11 月 12 日召开的第三届董事会第二十六次会议、第三届监事会第二十三次会议审议通过了《关于向全资子公司划转资产的议案》,同意公司将所持资产自云区新广从路东侧AB1006071 块地(以下简称"白沙工业园")涉及的土地使用权及地上建筑物,以基准日 2024 年 10 月 31 日的账面净值合计 35, 134. 38 万元划转至公司全资子公司广州久量小家电有限公司(以下简称"小家电公司")。具体内容详见公司于同日在巨潮资讯网(www. cninfo. com. cn)披露的《关于向全资子公司划转资产的公告》(公告编号: 2024-067)。

经公司审慎研究,根据公司经营发展需要及实际情况,为优化前述资产划转方案的实施,公司于 2025 年 10 月 23 日召开了第三届董事会第三十二次会议,审议通过了《关于以固定资产向全资子公司增资的议案》,公司拟以 2025 年 8 月 31 日为评估基准日,将所持有的位于广州市白云区兴善中路房地产(以下简称"白沙工业园")按评估值 42, 209. 91 万元,向全资子公司小家电公司进行增资。

公司本次将上述资产划转方式由以账面净值直接划转调整为以固定资产评估价值进行增资的方式,是公司对同一事项在具体实施方案的持续优化,提升了可执行性及准确性。本次增资事项系公司对合并报表范围内的全资子公司进行的增资,不涉及关联交易,也不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组,无需取得相关国有资产管理机构批准。现将相关情况公告如下:

一、本次增资情况概述

为进一步优化资产结构,提升资产运营效能,公司拟对现有资产及资源进行整合。公司拟以 2025 年 8 月 31 日为评估基准日,将所持有的白沙工业园按评估值 42,209.91 万元,向全资子公司小家电公司进行增资。本次增资完成后,小家电公司的注册资本将增至 42,259.91 万元,公司仍持有小家电公司 100%股权,小家电公司仍为公司全资子公司。

二、本次资产评估的情况

本次用于增资的固定资产为公司持有的白沙工业园,评估范围具体包括:

- 1、房屋建筑物共 9 项, 含 11 号 C1-1 厂房、13 号 C2-1 厂房、17 号 C1-2 厂房等,建筑面积合计 121,818.1971 平方米。
- 2、土地使用权 1 宗,土地用途为工业用地,使用权类型为出让,面积34,359.00平方米,土地用途为工业用地、使用权类型出让。
- 3、评估基准日为 2025 年 8 月 31 日。截至评估基准日 2025 年 8 月 31 日, 上述资产账面价值合计为 342, 561, 757. 29 元。

浙江中联资产评估有限公司(以下简称"中联评估")对上述评估范围内涉及固定资产进行的专项评估,并出具了《湖北久量股份有限公司拟以实物资产对广州久量小家电有限公司进行增资涉及的广州市白云区兴善中路房地产评估项目资产评估报告》(浙联评报字[2025]第471号)(以下简称"《资产评估报告》"):委估房地产账面值为34,256.18万元,评估值为42,209.91万元,评估增值7,953.73万元。

三、本次被增资方基本情况

- 1、公司名称:广州久量小家电有限公司:
- 2、成立日期: 2021年1月22日;
- 3、注册地址:广州市白云区北太路 1637 号 1503 房;
- 4、统一社会信用代码: 91440101MA9W489J90;
- 5、注册资本: 50 万元:

- 6、法定代表人: 周修武:
- 7、经营范围: 日用品销售;金属制日用品制造;家用电器销售;家用电器制造;电子(气)物理设备及其他电子设备制造;电池销售;照明器具销售;家用电器研发;互联网销售(除销售需要许可的商品);
 - 8、最近一年又一期主要财务指标:

单位:元

科目	2024年12月31日	2025年9月30日
资产总额	4, 634, 642. 15	3, 697, 046. 54
负债总额	4, 593, 241. 25	4, 485, 559. 40
净资产	41, 400. 90	-788, 512. 86
科目	2024年1-12月	2025 年 1-9 月
营业利润	117, 178. 30	-873, 961. 86
净利润	110, 836. 81	-829, 913. 76

信用情况:小家电公司不是失信被执行人。

四、本次增资的目的、对公司的影响以及存在的风险

本次公司以固定资产向全资子公司增资事项有利于整合公司内部资源,提高整体经营管理效率,优化资产结构,促进公司健康发展,符合公司发展战略和整体利益,不存在损害公司及公司股东利益的情形。

本次增资事项完成后,小家电公司仍为公司全资子公司,不会导致公司合并 报表范围变动,不会对公司未来财务状况及经营成果造成不利影响。在未来经营 过程中公司及小家电公司依然可能面临宏观经济、行业政策、市场环境及经营管 理等方面的风险。公司将严格按照相关法律、法规的规定,根据相关事项的后续 进展及时履行信息披露义务,敬请广大投资者注意投资风险。

五、备查文件

- 1、《第三届董事会第三十二次会议决议》;
- 2、《湖北久量股份有限公司拟以实物资产对广州久量小家电有限公司进行增资涉及的广州市白云区兴善中路房地产评估项目资产评估报告》。

特此公告。

湖北久量股份有限公司董事会 2025年10月23日