

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不會就因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



KRP Development Holdings Limited

嘉創房地產控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：2421)

更換核數師

本公告乃嘉創房地產控股有限公司(「**本公司**」，連同其附屬公司統稱「**本集團**」)董事(「**董事**」)會(「**董事會**」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「**上市規則**」)第13.51(4)條而作出。

核數師辭任

董事會宣佈，畢馬威會計師事務所(「**畢馬威**」)已辭任本公司核數師，自二零二五年十月二十四日起生效，原因為本公司與畢馬威未能就審核本集團截至二零二六年三月三十一日止財政年度的綜合財務報表的審計費用達成共識。

畢馬威已確認，除上文所披露者外，概無其他有關其辭任本公司核數師的事宜須提請本公司股東(「**股東**」)垂注。董事會及董事會審核委員會(「**審核委員會**」)確認，除上文所披露者外，畢馬威與本公司之間並無分歧，亦並無其他與上述核數師變動有關的事項或情況需要提請股東注意。

畢馬威已於二零二五年十月二十四日發出辭職信中確認，除上述事項外，並無其他與其辭職有關的事項需要提請股東注意。

董事會進一步宣佈，於本公告日期，董事會確認畢馬威並未就本集團截至二零二六年三月三十一日止年度的綜合財務報表開展任何審查或審計工作。因此預期更換核數師不會對本集團截至二零二六年三月三十一日止年度的年度審計及年度業績的發佈產生任何重大影響。

董事會謹此就畢馬威於過往年度為本公司提供專業且優質的服務致以由衷謝意。

委任核數師

董事會進一步宣佈，經考慮審核委員會的推薦建議後，董事會決議批准委任富睿瑪澤會計師事務所有限公司（「富睿瑪澤」）為本公司新任核數師，以填補畢馬威辭任後產生的臨時空缺，自二零二五年十月二十四日起生效，並將任職至本公司下屆股東週年大會結束為止。根據本公司經修訂及經重列組織章程細則第155條，董事會有權填補核數師職位的任何臨時空缺。因此，本公司不會就此而言舉行任何股東特別大會。

經考慮多項因素後，包括但不限於(i)富睿瑪澤於處理香港聯合交易所有限公司上市公司審計工作方面的行業知識及專業能力，及其對上市規則及香港會計師公會頒佈的香港財務報告準則的規定的熟悉程度；(ii)富睿瑪澤的審計方案及建議的核數師酬金；(iii)其對本集團的獨立性及客觀性；(iv)其資源及能力（包括但不限於人力及時間方面）；(v)其市場聲譽及往績記錄；及(vi)會計及財務匯報局發佈的相關指引，審核委員會評估並認為富睿瑪澤具獨立性、合資格且適合擔任本公司的核數師。董事會及審核委員會認為，更換本公司核數師符合本公司及股東的整體利益。

董事會謹此就富睿瑪澤獲委任為本公司核數師致以熱烈歡迎。

承董事會命
嘉創房地產控股有限公司
公司秘書
黃浩鈞

香港，二零二五年十月二十四日

於本公佈日期，本公司執行董事為何文忠先生、何偉汗先生、姚月鳳小姐及祝年化先生；非執行董事何焯輝先生及何蔓嬈小姐；及獨立非執行董事蔡瑋軒先生、任重誠先生及梁文麗小姐。