

证券代码：600048

证券简称：保利发展

公告编号：2025-089



2025 年度第三期中期票据发行结果公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

根据中国银行间市场交易商协会出具的《接受注册通知书》（中市协注〔2025〕MTN772号），保利发展控股集团股份有限公司（以下简称“公司”）获准注册中期票据，注册金额为50亿元，注册额度自《接受注册通知书》落款之日起2年内有效。

公司近日成功发行2025年度第三期中期票据，其中品种一（证券代码：102584345，证券简称：25保利发展MTN003A）为3年期，品种二（证券代码：102584346，证券简称：25保利发展MTN003B）为5年期，具体发行结果如下：

名称	保利发展控股集团股份有限公司 2025年度第三期中期票据 （品种一）	保利发展控股集团股份有限公司 2025年度第三期中期票据 （品种二）
简称	25保利发展MTN003A	25保利发展MTN003B
代码	102584345	102584346
期限	3年	5年
起息日	2025年10月22日	2025年10月22日
兑付日	2028年10月22日	2030年10月22日
计划发行总额	5亿元	25亿元
实际发行总额	5亿元	25亿元
发行利率	2.00%	2.21%
发行价格	100/百元	100/百元
簿记管理人	中国光大银行股份有限公司	
主承销	中国光大银行股份有限公司	
联席主承销	兴业银行股份有限公司、中信银行股份有限公司	
备注	本期中期票据采用固定利率计息。本期中期票据的票面利率通过簿记建档、集中配售方式确定。付息日为存续期内每年的10月22日（如遇法定节假日或休息日，则顺延至其后的第1个工作日，顺延期间不另计息）。	

公司本期中期票据发行相关文件详见中国货币网(www.chinamoney.com.cn)
和上海清算所网站(www.shclearing.com)。

特此公告。

保利发展控股集团股份有限公司

董事会

二〇二五年十月二十五日