

欢乐家食品集团股份有限公司

关于公司对外投资建设越南椰子加工项目的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、对外投资概述

欢乐家食品集团股份有限公司（以下简称“公司”）于2023年6月3日召开第二届董事会第十次会议，审议通过了《关于对外投资设立全资子公司并建设椰子加工项目的议案》，同意公司以自有资金在越南建设椰子加工项目，该项目总投资不超过1,835.61万美元。具体内容详见公司2023年6月5日和2024年2月22日于巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）披露的《关于对外投资设立全资子公司并建设椰子加工项目的公告》（公告编号：2023-049）和《关于调整椰子加工项目实施方式及与关联方签署相关终止合作协议等事项的关联交易公告》（公告编号：2024-027）。该项目由公司全资企业 HLJ (VIETNAM) INDUSTRIAL LIMITED COMPANY（欢乐家（越南）实业有限公司，以下简称“越南欢乐家”）具体实施。

二、本次越南椰子加工项目进展情况

近日，越南欢乐家与 CÔNG TY TNHH DỪA HOA MỸ（以下简称“出租方”）签订了《土地租赁及土地附着物使用合约》，越南欢乐家将租赁出租方位于越南槟榔省𠵼耕南县成泰乡新田邑的土地使用权及土地附着物，用于实施公司越南椰子加工项目。本次租赁的土地面积合计4,835平方米，租赁期限自2026年1月1日起至2033年12月31日止。自合同签署之日起至2025年12月31日止，越南欢乐家可免缴租金，且无需支付与合同、租赁土地及其地上资产使用权相关的任何费用。越南欢乐家在上述租赁期限期满前叁拾（30日）以书面方式发送租赁期限延期申请书，等条件下有权享受租赁期限延期优先权利。

本事项不构成关联交易，也不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

三、 风险提示

（一）跨国经营风险。越南当地的法律法规、政策体系、商业环境、文化特征等与国内存在较大差异，不排除由于无法有效建立起适应海外市场的发展战略和业务规划，并深入理解海外市场的政策法规、商业规则等，而导致面临一定的跨国经营风险和法律、政策风险。

（二）汇率风险。越南欢乐家在日常经营中会涉及越南盾、美元等多种货币，其财务数据将被合并进入公司合并财务报表。由于不同种类货币之间的汇率不断波动，将导致与全资企业经营相关的汇率波动风险以及合并财务报表的外币折算风险，从而影响公司的盈利水平。

（三）行业风险。本项目为原料初加工行业，技术门槛和资金门槛相对较低，主要为中小型企业，市场结构相对分散，因此存在市场上出现较多进入者，竞争激烈带来的行业风险。

公司将严格执行对外投资管理制度，采取有效措施防范、控制投资风险，保障公司资金安全。

公司将根据项目的进展情况及时履行相关信息披露义务。请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

四、 备查文件

1. 第二届董事会第十次会议决议
2. 第二届董事会第二十三次会议决议
3. 《土地租赁及土地附着物使用合约》

特此公告。

欢乐家食品集团股份有限公司董事会

2025 年 10 月 27 日