

证券代码：600322

证券简称：津投城开

公告编号：2025—091

天津津投城市开发股份有限公司

关于披露重大资产重组报告书暨一般风险提示的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

一、披露重大资产重组报告书

天津津投城市开发股份有限公司（以下简称“公司”）拟置出房地产开发业务相关资产及负债，保留物业管理、资产管理与运营业务（以下简称“本次交易”）。本次交易构成公司重大资产重组。

2025年10月27日，公司召开十一届三十六次临时董事会会议，审议通过了《关于<天津津投城市开发股份有限公司重大资产出售暨关联交易报告书（草案）>及其摘要的议案》等与本次交易相关的议案，具体内容详见公司披露的《天津津投城市开发股份有限公司重大资产出售暨关联交易报告书（草案）》及相关公告。

二、风险提示

本次交易尚需履行必要的内部决策程序，并需经有权监管机构批准后方可正式实施，能否实施尚存在较大不确定性，公司将积极推进相关工作，并严格按照相关法律法规的规定和要求履行信息披露义务，有关信息均以公司指定的信息披露媒体及上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）刊登的公告为准，敬请广大投资者关注公司后续公告并注意投资风险。

特此公告。

天津津投城市开发股份有限公司

董 事 会

2025年10月29日