

证券代码：300844

证券简称：山水比德

公告编号：2025-080

广州山水比德设计股份有限公司

关于产业基金注销登记的公告

公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、产业基金基本情况概述

广州山水比德设计股份有限公司（以下简称“公司”）于2022年3月18日召开第二届董事会第十五次会议、第二届监事会第十次会议，并于2022年4月6日召开2022年第二次临时股东大会，上述会议审议通过了《关于拟与专业投资机构、实际控制人合作投资发起设立产业基金暨关联交易的议案》，同意公司以自有资金人民币9000万元作为有限合伙人与广东易简投资有限公司、实际控制人孙虎合作投资发起设立产业基金（以下简称“产业基金”）。产业基金的出资总额人民币1亿元，其中公司作为有限合伙人以自有资金人民币9000万元认缴90%的基金份额；公司实际控制人孙虎拟作为有限合伙人以自有资金人民币900万元认缴9%的基金份额。具体内容详见公司于2022年3月21日在巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）上披露的《关于拟与专业投资机构、实际控制人合作投资发起设立产业基金暨关联交易的公告》（公告编号：2022-009）。

2022年9月8日，公司与各合作方签署了《山水具象（广州）产业投资基金合伙企业（有限合伙）合伙协议》，并取得了广州市天河区行政审批局颁发的营业执照，具体内容详见公司于2022年9月9日在巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）上披露的《关于与专业投资机构、实际控制人合作投资设立产业基金的进展公告》（公告编号：2022-060）。

产业基金主要信息如下：

1. 名称：山水具象（广州）产业投资基金合伙企业（有限合伙）
2. 统一社会信用代码：91440106MABX3WDE8F
3. 类型：合伙企业（有限合伙）

- 4. 出资额：10000万人民币
- 5. 执行事务合伙人：广东易简投资有限公司（委托代表：江晓）
- 6. 成立日期：2022年09月08日
- 7. 主要经营场所：广州市天河区黄埔大道西122号之二1005室(仅限办公)
- 8. 经营范围：以私募基金从事股权投资、投资管理、资产管理等活动（须在中国证券投资基金业协会完成备案登记后方可从事经营活动）
- 9. 各方出资额：

序号	合伙人名称	合伙人类型	认缴出资额 (万元)	出资比例
1	广东易简投资有限公司	普通合伙人	100	1%
2	广州山水比德设计股份有限公司	有限合伙人	9,000	90%
3	孙虎	有限合伙人	900	9%
合计			10,000	100%

二、产业基金注销情况

根据公司战略发展需要，为降低投资风险及管理成本，优化资源配置，保障投资者的利益，鉴于产业基金设立以来并未实质经营，结合公司实际情况及投资方式的选择，基于审慎使用资金的原则，为了降低投资风险及管理成本，优化资源配置，经产业基金全体合伙人友好协商一致同意，决定注销产业基金。

近日，公司收到产业基金执行事务合伙人通知，产业基金已于2025年10月29日完成注销登记手续并取得广州市天河区行政审批局出具的《准予注销登记通知书》。

本次注销合伙企业的事项不涉及关联交易，也不构成重大资产重组。根据《公司法》《深圳证券交易所创业板股票上市规则》等相关法律法规及《公司章程》，本次事项无需提交公司董事会、股东大会审议。

三、对公司的影响

本次清算并注销产业基金不会对公司的财务状况、日常经营活动和后续发展产生实质性影响，不存在损害公司及全体股东，特别是中小股东利益的情形。

四、备查文件

广州市天河区行政审批局出具的《准予注销登记通知书》。

特此公告。

广州山水比德设计股份有限公司董事会

2025 年 10 月 30 日