

吉林亚泰（集团）股份有限公司

关于为所属子公司提供担保的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

● 担保对象及基本情况

担保对象一	被担保人名称	海南亚泰温泉酒店有限公司
	本次担保金额	12,000 万元
	实际为其提供的担保余额	12,000 万元
	是否在前期预计额度内	☐ 是 ☐ 否 ☒ 不适用：无前期预计额度
	本次担保是否有反担保	☐ 是 ☒ 否 ☐ 不适用：_____
担保对象二	被担保人名称	三亚兰海亚龙北部湾区开发有限公司
	本次担保金额	8,000 万元
	实际为其提供的担保余额	14,359 万元
	是否在前期预计额度内	☐ 是 ☐ 否 ☒ 不适用：无前期预计额度
	本次担保是否有反担保	☐ 是 ☒ 否 ☐ 不适用：_____

担保对象三	被担保人名称	吉林亚泰富苑购物中心有限公司
	本次担保金额	600 万元
	实际为其提供的担保余额	95,650 万元
	是否在前期预计额度内	☐ 是 ☐ 否 ☒ 不适用：无前期预计额度
	本次担保是否有反担保	☐ 是 ☒ 否 ☐ 不适用：_____
担保对象四	被担保人名称	吉林亚泰超市有限公司
	本次担保金额	600 万元
	实际为其提供的担保余额	42,700 万元
	是否在前期预计额度内	☐ 是 ☐ 否 ☒ 不适用：无前期预计额度
	本次担保是否有反担保	☐ 是 ☒ 否 ☐ 不适用：_____
担保对象五	被担保人名称	吉林亚泰饭店有限公司
	本次担保金额	550 万元
	实际为其提供的担保余额	5,300 万元
	是否在前期预计额度内	☐ 是 ☐ 否 ☒ 不适用：无前期预计额度
	本次担保是否有反担保	☐ 是 ☒ 否 ☐ 不适用：_____

● 累计担保情况

对外担保逾期的累计金额(万元)	0
-----------------	---

截至本公告日上市公司及其控股子公司对外担保总额（万元）	1,476,570.73
对外担保总额占上市公司最近一期经审计净资产的比例（%）	531.00
特别风险提示（如有请勾选）	☐ 对外担保总额（含本次）超过上市公司最近一期经审计净资产 50% ☒ 对外担保总额（含本次）超过上市公司最近一期经审计净资产 100% ☐ 对合并报表外单位担保总额（含本次）达到或超过最近一期经审计净资产 30% ☒ 本次对资产负债率超过 70%的单位提供担保
其他风险提示（如有）	无

一、担保情况概述

（一）担保的基本情况

根据所属子公司经营需要，同意公司继续为海南亚泰温泉酒店有限公司、三亚兰海亚龙北部湾区开发有限公司分别在海口联合农村商业银行股份有限公司申请的借款 12,000 万元、8,000 万元提供连带责任保证；同意公司继续为吉林亚泰富苑购物中心有限公司、吉林亚泰超市有限公司、吉林亚泰饭店有限公司分别在长春双阳吉银村镇银行股份有限公司申请的综合授信 600 万元、600 万元、550 万元提供连带责任保证。

（二）内部决策程序

上述担保已经公司 2025 年第十三次临时董事会审议通过，尚需提交股东大会审议。

二、被担保人基本情况

（一）基本情况

1、海南亚泰温泉酒店有限公司基本情况	
被担保人类型	☒ 法人 ☐ 其他_____（请注明）
被担保人名称	海南亚泰温泉酒店有限公司

被担保人类型及上市公司持股情况	☐ 全资子公司 ☒ 控股子公司 ☐ 参股公司 ☐ 其他_____（请注明）		
主要股东及持股比例	本公司全资子公司亚泰商业集团有限公司持有其 52.92%股权，长春吉盛投资有限责任公司持有其 47.08%股权		
法定代表人	姜亚洁		
统一社会信用代码	91469027754388574W		
成立时间	2004-03-12		
注册地	海南省澄迈县老城镇		
注册资本	5,669.1 万人民币		
公司类型	其他有限责任公司		
经营范围	餐饮服务、住宿服务、房地产开发经营、高危险性体育运动（游泳）、地热资源开采、烟草制品零售、食品销售、日用杂品销售等		
主要财务指标（万元）	项目	2025 年 9 月 30 日 /2025 年 1-9 月（未经审计）	2024 年 12 月 31 日 /2024 年度（经审计）
	资产总额	45,086.11	45,539.77
	负债总额	64,487.85	63,647.03
	资产净额	-19,401.74	-18,107.26
	营业收入	961.79	2,167.17
	净利润	-1,294.48	-1,931.33
2、三亚兰海亚龙北部湾区开发有限公司基本情况			
被担保人类型	☒ 法人 ☐ 其他_____（请注明）		
被担保人名称	三亚兰海亚龙北部湾区开发有限公司		
被担保人类型及上市公司持股情况	☒ 全资子公司 ☐ 控股子公司 ☐ 参股公司 ☐ 其他_____（请注明）		
主要股东及持股比例	本公司全资子公司亚泰商业集团有限公司持有其 100%股权		
法定代表人	张凌云		
统一社会信用代码	914602006811623036		

成立时间	2008-11-20		
注册地	海南省三亚市吉阳区		
注册资本	1,000 万人民币		
公司类型	有限责任公司		
经营范围	房地产开发与经营、旅游业、酒店业、教育业投资、停车场经营、物业管理等		
主要财务指标（万元）	项目	2025 年 9 月 30 日 /2025 年 1-9 月（未经审计）	2024 年 12 月 31 日 /2024 年度（经审计）
	资产总额	55,210.01	55,784.75
	负债总额	31,841.18	30,689.05
	资产净额	23,368.83	25,095.70
	营业收入	786.74	2,167.17
	净利润	-1,726.87	-1,931.33
3、吉林亚泰富苑购物中心有限公司基本情况			
被担保人类型	☒ 法人 ☐ 其他_____（请注明）		
被担保人名称	吉林亚泰富苑购物中心有限公司		
被担保人类型及上市公司持股情况	☒ 全资子公司 ☐ 控股子公司 ☐ 参股公司 ☐ 其他_____（请注明）		
主要股东及持股比例	本公司全资子公司吉林亚泰超市有限公司持有其 99.96% 股权，长春龙达宾馆有限公司持有其 0.04% 股权		
法定代表人	姜钊		
统一社会信用代码	91220101749321412Q		
成立时间	2003-06-11		
注册地	吉林省长春市重庆路		
注册资本	24,010 万人民币		
公司类型	有限责任公司		
经营范围	针纺织品、服装、鞋帽、箱包、皮革制品、日用百货等		
主要财务指标（万元）	项目	2025 年 9 月 30 日 /2025 年 1-9 月（未经审计）	2024 年 12 月 31 日 /2024 年度（经审计）
	资产总额	113,372.40	113,798.85

	负债总额	105,178.25	103,055.94
	资产净额	8,194.15	10,742.91
	营业收入	3,254.27	5,002.37
	净利润	-2,548.76	-3,647.20

4、吉林亚泰超市有限公司基本情况

被担保人类型	☒ 法人 ☐ 其他_____（请注明）		
被担保人名称	吉林亚泰超市有限公司		
被担保人类型及上市公司持股情况	☒ 全资子公司 ☐ 控股子公司 ☐ 参股公司 ☐ 其他_____（请注明）		
主要股东及持股比例	本公司全资子公司亚泰商业集团有限公司持有其 100%股权		
法定代表人	孙弘		
统一社会信用代码	9122010112397223X3		
成立时间	1994-09-27		
注册地	吉林省长春市二道区		
注册资本	14,790 万人民币		
公司类型	有限责任公司		
经营范围	卷烟、雪茄烟、保健食品、预包装食品兼散装食品等		
主要财务指标（万元）	项目	2025 年 9 月 30 日 /2025 年 1-9 月（未经审计）	2024 年 12 月 31 日 /2024 年度（经审计）
	资产总额	235,604.33	229,364.03
	负债总额	231,142.40	222,095.37
	资产净额	4,461.93	7,268.66
	营业收入	25,807.29	31,683.14
	净利润	-2,625.90	-3,672.43

5、吉林亚泰饭店有限公司基本情况

被担保人类型	☒ 法人 ☐ 其他_____（请注明）		
被担保人名称	吉林亚泰饭店有限公司		
被担保人类型及上市公司	☒ 全资子公司		

司持股情况	☐ 控股子公司 ☐ 参股公司 ☐ 其他_____（请注明）		
主要股东及持股比例	本公司全资子公司亚泰商业集团有限公司持有其 100%股权		
法定代表人	李秋惠		
统一社会信用代码	91220101702340800W		
成立时间	1992-03-02		
注册地	吉林省长春市人民大街		
注册资本	3,000 万人民币		
公司类型	有限责任公司		
经营范围	住宿、中西餐、咖啡厅等		
主要财务指标（万元）	项目	2025 年 9 月 30 日 /2025 年 1-9 月（未经审计）	2024 年 12 月 31 日 /2024 年度（经审计）
	资产总额	45,266.54	47,684.42
	负债总额	57,551.85	59,336.13
	资产净额	-12,285.30	-11,651.71
	营业收入	5,642.27	8,103.28
	净利润	-633.59	-1,319.49

三、担保协议的主要内容

1、公司继续为海南亚泰温泉酒店有限公司、三亚兰海亚龙北部湾区开发有限公司分别在海口联合农村商业银行股份有限公司申请的借款 12,000 万元、8,000 万元提供连带责任保证，借款期限一年。

2、公司继续为吉林亚泰富苑购物中心有限公司、吉林亚泰超市有限公司、吉林亚泰饭店有限公司分别在长春双阳吉银村镇银行股份有限公司申请的综合授信 600 万元、600 万元、550 万元提供连带责任保证，综合授信期限 1 年。

四、担保的必要性和合理性

上述担保系为满足所属子公司经营需要，被担保人为公司合并报表的所属公司，公司拥有被担保人的控制权，被担保人的其他股东未提供相应担保。

五、董事会意见

出席公司 2025 年第十三次临时董事会会议的全体董事一致通过上述担保议案。

六、累计对外担保数量及逾期担保的数量

上述担保生效后，公司对外担保金额累计为 1,476,570.73 万元，占公司 2024 年 12 月 31 日经审计归属于母公司净资产的 531.00%，全部为对合并报表所属子公司的担保。

特此公告。

吉林亚泰（集团）股份有限公司董事会

2025 年 10 月 30 日