

证券代码：002774

证券简称：快意电梯

公告编号：2025-036

快意电梯股份有限公司 2025 年第三季度报告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

重要内容提示：

1. 董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。
2. 公司负责人、主管会计工作负责人及会计机构负责人(会计主管人员)声明：保证季度报告中财务信息的真实、准确、完整。
3. 第三季度财务会计报告是否经过审计

☐是 ☒否

一、主要财务数据

（一）主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

☐ 是 ☒ 否

	本报告期	本报告期比上年同期 增减	年初至报告期末	年初至报告期末比上年 同期增减
营业收入（元）	326,546,150.23	-21.53%	951,165,656.76	-14.82%
归属于上市公司股东的净利润 （元）	18,002,862.90	-29.44%	52,061,590.21	-38.97%
归属于上市公司股东的扣除非经常 性损益的净利润（元）	8,180,421.53	-57.00%	32,448,168.00	-53.77%
经营活动产生的现金流量净额 （元）	—	—	58,320,650.39	75.95%
基本每股收益（元/股）	0.0534	-29.55%	0.1546	-38.99%
稀释每股收益（元/股）	0.0534	-29.55%	0.1546	-38.99%
加权平均净资产收益率	1.51%	-0.62%	4.25%	-2.57%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减	
总资产（元）	2,073,119,912.64	2,041,960,587.09	1.53%	
归属于上市公司股东的所有者权益 （元）	1,199,420,717.01	1,266,525,506.67	-5.30%	

（二）非经常性损益项目和金额

☒ 适用 ☐ 不适用

单位：元

项目	本报告期金额	年初至报告期期末 金额	说明
非流动性资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	-81,661.88	103,087.89	
计入当期损益的政府补助（与公司正常经营业务密切相关、符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外）	175,472.65	1,164,893.60	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益	8,474,897.58	11,023,831.77	
委托他人投资或管理资产的损益	2,787,240.50	10,417,905.44	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	199,629.24	362,356.17	
减：所得税影响额	1,733,136.71	3,458,652.66	
合计	9,822,441.38	19,613,422.21	--

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况：

☐ 适用 ☒ 不适用

公司不存在其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况。

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明

☐ 适用 ☒ 不适用

公司不存在将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

(三) 主要会计数据和财务指标发生变动的情况及原因

☑适用 ☐不适用

一、资产负债表类

项目	期末余额	期初金额	变动比率	变动原因
预付款项	8,399,119.97	4,496,379.89	86.80%	主要原因系公司本期预付的材料款增加
其他流动资产	13,366,130.88	21,955,051.05	-39.12%	主要原因系公司本期末待认证进项税减少
固定资产	400,411,150.87	185,278,179.48	116.11%	主要原因系公司青皇厂在建工程在本期完工转固
在建工程	27,766,606.61	212,604,746.16	-86.94%	主要原因系公司青皇厂在建工程在本期完工转固
其他非流动资产	9,145,242.06	13,398,116.52	-31.74%	主要原因系公司本期末尚未到期结转的预付设备及工程款减少
短期借款	43,613,231.87	440,000.00	9812.10%	主要原因系公司在本期票据贴现融资额大幅增加
应交税费	6,457,728.73	15,035,018.20	-57.05%	主要原因系公司本期末应交企业所得税减少
其他应付款	12,875,931.41	4,083,650.34	215.30%	主要原因系公司本期暂收的保证金增加
递延所得税负债	1,306,561.71	311,543.30	319.38%	主要原因系公司本期末应纳税暂时性差异增加

二、利润表类

项目	本期金额	上期金额	变动比率	变动原因
财务费用	-445,983.23	-1,643,720.65	72.87%	主要原因系公司本期利息费用同比增加及汇总收益同比减少
其他收益	7,420,075.72	14,379,040.52	-48.40%	主要原因系公司本期增值税即征即退及增值税进项税加计扣除同比减少
公允价值变动收益	11,023,831.77	4,111,055.53	168.15%	主要原因系公司本期交易性金融资产产生的公允价值变动收益同比增加
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-6,509,225.84	-7,840,349.54	-16.98%	主要原因系公司本期按会计政策计提的坏账损失同比减少
资产处置收益	151,598.42	28,342.47	434.88%	主要原因系公司本报告期固定资产处置收益增加
营业外收入	516,190.74	2,121,091.37	-75.66%	主要原因系本期营业外收入同比减少
营业外支出	202,345.10	138,226.94	46.39%	主要原因系本期营业外支出同比增加
所得税费用	7,005,625.43	12,643,738.78	-44.59%	主要原因系因本期利润减少按税法及相关规定计算的当期所得税同比减少

三、现金流量表类

项目	本期金额	上期金额	变动比率	变动原因
经营活动产生的现金流量净额	58,320,650.39	33,145,949.30	75.95%	主要原因系公司本期收到其他与经营活动有关的现金同比增加，而支付其他与经营活动有关的现金同比减少
投资活动产生的现金流量净额	47,665,394.42	210,663,859.15	-77.37%	主要原因系公司本期购买的理财产品同比增加
筹资活动产生的现金流量净额	-78,504,660.53	-134,675,160.00	41.71%	主要原因系公司本期通过未到期票据贴现融资大幅增加，而上年无

二、股东信息

（一）普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前十名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	14,524	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0			
前 10 名股东持股情况（不含通过转融通出借股份）						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
东莞市快意股权投资有限公司	境内非国有法人	43.97%	148,042,820	0	质押	81,410,000
罗爱文	境内自然人	16.99%	57,216,910	42,912,682	质押	19,040,000
罗爱明	境内自然人	4.72%	15,893,378	11,920,033	不适用	0
中信建投证券股份有限公司	国有法人	1.94%	6,547,500	0	不适用	0
招商证券国际有限公司－客户资金	境外法人	0.78%	2,620,000	0	不适用	0
鹤壁市合生企业管理咨询合伙企业（有限合伙）	境内非国有法人	0.61%	2,050,400	0	不适用	0
#王早香	境内自然人	0.56%	1,879,900	0	不适用	0
邝发红	境内自然人	0.53%	1,795,700	0	不适用	0
卓静华	境内自然人	0.42%	1,427,500	0	不适用	0
#何琦姿	境内自然人	0.42%	1,425,100	0	不适用	0
前 10 名无限售条件股东持股情况（不含通过转融通出借股份、高管锁定股）						
股东名称		持有无限售条件股份数量	股份种类及数量			
			股份种类	数量		
东莞市快意股权投资有限公司		148,042,820	人民币普通股	148,042,820		
罗爱文		14,304,228	人民币普通股	14,304,228		
中信建投证券股份有限公司		6,547,500	人民币普通股	6,547,500		
罗爱明		3,973,345	人民币普通股	3,973,345		
招商证券国际有限公司－客户资金		2,620,000	人民币普通股	2,620,000		
鹤壁市合生企业管理咨询合伙企业（有限合伙）		2,050,400	人民币普通股	2,050,400		
#王早香		1,879,900	人民币普通股	1,879,900		
邝发红		1,795,700	人民币普通股	1,795,700		
卓静华		1,427,500	人民币普通股	1,427,500		
#何琦姿		1,425,100	人民币普通股	1,425,100		
上述股东关联关系或一致行动的说明		罗爱明系罗爱文之弟。罗爱文、罗爱明分别直接持有公司 16.99%、4.72%的股权。罗爱文、罗爱明分别持有快意投资 95.28%和 4.72%的股权，快意投资持有公司 43.97%的股权。罗爱文、罗爱明分别持有合生企业 38.4%和 10%的出资额，罗爱文同时担任合生企业的执行事务合伙人。合生企业持有公司 0.61%的股权。除此之外公司未知上述其他股东之间是否存在关联关系以及是否属于《收购管理办法》中规定的一致行动人。				
前 10 名股东参与融资融券业务情况说明（如有）		不适用				

持股 5%以上股东、前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

☐适用 ☒不适用

前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

☐适用 ☒不适用

（二）公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

☐适用 ☒不适用

三、其他重要事项

☐适用 ☒不适用

四、季度财务报表

(一) 财务报表

1、合并资产负债表

编制单位：快意电梯股份有限公司

2025 年 09 月 30 日

单位：元

项目	期末余额	期初余额
流动资产：		
货币资金	212,219,726.62	193,128,471.23
交易性金融资产	601,030,528.32	657,108,835.31
衍生金融资产		
应收票据	863,909.50	1,085,643.87
应收账款	249,374,811.07	231,777,882.29
应收款项融资		
预付款项	8,399,119.97	4,496,379.89
其他应收款	8,155,349.99	11,261,771.63
其中：应收利息		
应收股利		
存货	302,239,753.23	260,223,807.86
其中：数据资源		
合同资产	71,930,905.83	77,949,892.14
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	13,366,130.88	21,955,051.05
流动资产合计	1,467,580,235.41	1,458,987,735.27
非流动资产：		
投资性房地产	13,221,883.38	14,030,291.91
固定资产	400,411,150.87	185,278,179.48
在建工程	27,766,606.61	212,604,746.16
使用权资产	725,441.16	744,202.56
无形资产	127,958,745.57	130,799,338.44
其中：数据资源		
开发支出		
其中：数据资源		
商誉		
长期待摊费用	1,262,488.53	1,776,123.03
递延所得税资产	25,048,119.05	24,341,853.72
其他非流动资产	9,145,242.06	13,398,116.52
非流动资产合计	605,539,677.23	582,972,851.82
资产总计	2,073,119,912.64	2,041,960,587.09
流动负债：		
短期借款	43,613,231.87	440,000.00
应付票据	63,189,462.38	53,518,803.45
应付账款	248,301,122.61	249,444,971.09
预收款项	36,274,507.93	35,279,635.42
合同负债	336,807,234.13	291,134,326.53

应付职工薪酬	24,848,823.08	29,752,226.66
应交税费	6,457,728.73	15,035,018.20
其他应付款	12,875,931.41	4,083,650.34
其中：应付利息		
应付股利		
一年内到期的非流动负债		
其他流动负债	36,581,105.41	35,613,158.80
流动负债合计	808,949,147.55	714,301,790.49
非流动负债：		
预计负债	25,085,258.68	25,215,183.59
递延收益	38,065,031.68	35,380,241.52
递延所得税负债	1,306,561.71	311,543.30
其他非流动负债	0.00	
非流动负债合计	64,456,852.07	60,906,968.41
负债合计	873,405,999.62	775,208,758.90
所有者权益：		
股本	336,687,900.00	336,687,900.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	415,305,301.27	415,305,301.27
减：库存股	0.00	0.00
其他综合收益	-1,774,363.88	-1,750,647.78
专项储备	25,984,191.40	23,919,211.17
盈余公积	129,492,441.09	129,492,441.09
一般风险准备		
未分配利润	293,725,247.13	362,871,300.92
归属于母公司所有者权益合计	1,199,420,717.01	1,266,525,506.67
少数股东权益	293,196.01	226,321.52
所有者权益合计	1,199,713,913.02	1,266,751,828.19
负债和所有者权益总计	2,073,119,912.64	2,041,960,587.09

法定代表人：罗爱文

主管会计工作负责人：霍海华

会计机构负责人：张成

2、合并年初到报告期末利润表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、营业总收入	951,165,656.76	1,116,650,917.34
其中：营业收入	951,165,656.76	1,116,650,917.34
利息收入		
二、营业总成本	916,667,079.95	1,042,935,497.32
其中：营业成本	739,732,037.93	814,819,781.62
税金及附加	7,257,029.27	7,422,588.29
销售费用	91,931,623.85	132,009,977.49
管理费用	40,282,875.41	42,518,668.59
研发费用	37,909,496.72	47,808,201.98
财务费用	-445,983.23	-1,643,720.65
其中：利息费用	470,248.40	0.00
利息收入	682,738.39	762,755.46
加：其他收益	7,420,075.72	14,379,040.52
投资收益（损失以“－”号填列）	10,417,905.44	9,692,437.73
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		

以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
汇兑收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	11,023,831.77	4,111,055.53
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-6,509,225.84	-7,840,349.54
资产减值损失（损失以“-”号填列）	1,817,482.17	1,836,477.56
资产处置收益（损失以“-”号填列）	151,598.42	28,342.47
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	58,820,244.49	95,922,424.29
加：营业外收入	516,190.74	2,121,091.37
减：营业外支出	202,345.10	138,226.94
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	59,134,090.13	97,905,288.72
减：所得税费用	7,005,625.43	12,643,738.78
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	52,128,464.70	85,261,549.94
（一）按经营持续性分类		
1. 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	52,128,464.70	85,261,549.94
2. 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
（二）按所有权归属分类		
1. 归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）	52,061,590.21	85,303,185.04
2. 少数股东损益（净亏损以“-”号填列）	66,874.49	-41,635.10
六、其他综合收益的税后净额	-23,716.10	-146,648.81
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	-23,716.10	-146,648.81
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
（二）将重分类进损益的其他综合收益	-23,716.10	-146,648.81
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		
2. 其他债权投资公允价值变动		
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4. 其他债权投资信用减值准备		
5. 现金流量套期储备		
6. 外币财务报表折算差额	-23,716.10	-146,648.81
7. 其他		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	52,104,748.60	85,114,901.13
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额	52,037,874.11	85,156,536.23
（二）归属于少数股东的综合收益总额	66,874.49	-41,635.10
八、每股收益：		
（一）基本每股收益	0.1546	0.2534
（二）稀释每股收益	0.1546	0.2534

法定代表人：罗爱文

主管会计工作负责人：霍海华

会计机构负责人：张成

3、合并年初到报告期末现金流量表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	1,029,299,425.81	1,127,230,035.12
收到的税费返还	4,849,039.02	5,824,403.64
收到其他与经营活动有关的现金	33,816,842.85	10,485,885.88
经营活动现金流入小计	1,067,965,307.68	1,143,540,324.64
购买商品、接受劳务支付的现金	686,180,775.26	750,638,740.60
支付给职工及为职工支付的现金	165,498,334.20	163,318,840.46
支付的各项税费	42,135,260.91	40,733,949.95
支付其他与经营活动有关的现金	115,830,286.92	155,702,844.33
经营活动现金流出小计	1,009,644,657.29	1,110,394,375.34

经营活动产生的现金流量净额	58,320,650.39	33,145,949.30
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	709,371,520.00	731,000,000.00
取得投资收益收到的现金	15,328,283.84	19,440,203.41
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	979,850.00	188,414.53
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	2,534,712.97	
收到其他与投资活动有关的现金	3,661,000.00	
投资活动现金流入小计	731,875,366.81	750,628,617.94
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	36,860,542.39	60,964,758.79
投资支付的现金	647,349,430.00	479,000,000.00
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	684,209,972.39	539,964,758.79
投资活动产生的现金流量净额	47,665,394.42	210,663,859.15
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金	100,011,610.68	
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	100,011,610.68	
偿还债务支付的现金	56,838,378.81	
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	121,677,892.40	134,675,160.00
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	178,516,271.21	134,675,160.00
筹资活动产生的现金流量净额	-78,504,660.53	-134,675,160.00
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	2,068,123.41	405,641.00
五、现金及现金等价物净增加额	29,549,507.69	109,540,289.45
加：期初现金及现金等价物余额	142,911,277.53	142,301,362.67
六、期末现金及现金等价物余额	172,460,785.22	251,841,652.12

（二） 2025 年起首次执行新会计准则调整首次执行当年年初财务报表相关项目情况

☐适用 ☒不适用

（三） 审计报告

第三季度财务会计报告是否经过审计

☐是 ☒否

公司第三季度财务会计报告未经审计。

快意电梯股份有限公司董事会

2025 年 10 月 30 日