

证券代码：002342

证券简称：巨力索具

公告编号：2025-051

巨力索具股份有限公司

关于巨力海洋科技公司竞得土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、情况概述

巨力索具股份有限公司（以下简称“公司”）于2025年10月27日召开的第七届董事会第三十八次会议审议通过了《关于巨力海洋科技公司拟参与竞拍土地使用权的议案》，同意公司全资子公司巨力索具海洋科技（天津）有限公司（以下简称“巨力海洋科技公司”）以自有资金或自筹资金参与天津市滨海新区土地发展中心负责组织实施编号为津滨保（挂）G2025-12号宗地的国有建设用地使用权公开挂牌出让工作，并提请董事会授权经营层指定的代理人参与本次竞拍工作并签署法律文件等一揽子交易事项。具体内容详见公司于2025年10月28日在《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》和巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）上刊登的编号2025-049号公告。

根据上述决议，巨力海洋科技公司于2025年10月29日参加了天津市滨海新区土地发展中心负责组织实施的国有建设用地使用权公开挂牌出让工作，通过竞拍方式取得天津港保税区临港区域编号为津滨保（挂）G2025-12号宗地，确认巨力海洋科技公司为最高有效报价成为竞得人，并取得了天津市自然资源和规划局滨海新区分局和天津市滨海新区土地发展中心发来的《挂牌地块成交确认书》。

本次交易不构成关联交易，亦不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

二、交易对方基本情况

本次国有建设用地使用权的出让方为天津市自然资源和规划局滨海新区分局。

三、交易标的基本情况

1、宗地编号：G2025-12

2、宗地位置：天津港保税区临港区域渤海二十六路以西、黄河道以南

3、土地面积：130000.0 平方米

4、土地用途：工业用地

5、容积率：0.8-1.0

6、出让年限：30 年

7、成交价格：4360 万元人民币

四、本次竞拍土地使用权的目的和对公司的影响

公司全资子公司巨力海洋科技公司竞得上述土地使用权，主要是有效满足巨力海洋科技公司对经营场地和项目建设储备用地的需求，符合公司长期战略发展规划。本次竞拍土地使用权的资金来源为自有资金或自筹资金，不会对公司财务及经营状况产生不利影响，亦不存在损害公司及全体股东利益的情形。

五、其他

依据公司于2025年10月27日召开的第七届董事会第三十八次会议决议情况，公司董事会将授权经营层指定的代理人天津市规划和自然资源局滨海新区分局签订《天津市国有建设用地使用权出让合同》法律文件等一揽子交易事项，并按规定缴付土地出让金、契税等费用。公司董事会将持续关注和督促授权代理人签署法律文件等一揽子交易事项涉及的后续进展情况。

六、备查文件

1、《挂牌地块成交确认书》。

特此公告。

巨力索具股份有限公司董事会

2025 年 10 月 31 日