

证券代码：601668

证券简称：中国建筑

公告编号：临 2025-065



中国建设股份有限公司
CHINA STATE CONSTRUCTION ENGRG.CORP.LTD

中国建筑股份有限公司 2025 年第三季度报告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

公司负责人郑学选、主管会计工作负责人黄杰及会计机构负责人（会计主管人员）姜瑞枫保证季度报告中财务信息的真实、准确、完整。

第三季度财务报表是否经审计

☐是 ☒否

一、主要财务数据

（一）主要会计数据和财务指标

单位：千元 币种：人民币

项目	本报告期	上年同期		本报告期比上年同期 增减变动幅度(%)	年初至报告期末	上年同期		年初至报告期末比上年 同期增减变动幅度 (%)
		调整前	调整后			调整前	调整后	
营业收入	449,912,446	481,921,938	481,921,938	-6.6	1,558,219,881	1,626,540,973	1,626,540,973	-4.2
利润总额	11,710,798	15,185,905	15,185,740	-22.9	61,540,180	64,952,137	64,951,527	-5.3
净利润	9,067,118	11,953,909	11,953,744	-24.1	49,341,554	52,164,702	52,164,092	-5.4
归属于上市公司股东的净利润	7,778,049	10,253,185	10,253,020	-24.1	38,182,402	39,703,061	39,702,451	-3.8
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益 的净利润	7,702,482	10,071,498	10,071,333	-23.5	35,200,559	37,021,064	37,020,454	-4.9
经营活动产生的现金流量净额	13,351,612	31,759,855	31,759,844	不适用	-69,478,983	-77,009,359	-77,009,501	不适用
基本每股收益（元/股）	0.19	0.25	0.25	-24.0	0.92	0.96	0.96	-4.2
稀释每股收益（元/股）	0.19	0.25	0.25	-24.0	0.92	0.95	0.95	-3.2
加权平均净资产收益率（%）	1.63	2.32	2.32	减少 0.69 个百分点	8.03	9.04	9.04	减少 1.01 个百分点
归属普通股股东的每股净资产（元 / 股）	不适用	不适用	不适用	不适用	11.67	10.75	10.75	8.6
	本报告期末	上年度末				本报告期末比上年度末增减变动幅度(%)		
		调整前		调整后		调整后		
总资产		3,412,521,637		3,189,262,063		3,189,262,073		7.0
归属于上市公司股东的所有者权益		491,199,493		462,184,659		462,186,463		6.3

注：“本报告期”指本季度初至本季度末 3 个月期间，下同。

公司主要会计数据和财务指标的说明

✓适用 □不适用

- ①计算每股收益时，将尚未达到解锁条件及失效的限制性股票从本公司发行在外普通股的加权平均数中扣减。
- ②按照相关会计规定，计算每股收益时，归属于上市公司股东的净利润要扣除优先股、永续债等其他权益工具的股利或利息及限制性股票的影响。
- ③归属于普通股股东的每股净资产为归属于母公司股东的净资产扣除其他权益工具后除以报告期末总股数。

追溯调整或重述的原因说明

公司本年度因发生同一控制下企业合并，合并利润表、合并现金流量表中的比较数据被重新列报，以符合本年度的列报和会计处理要求。

(二) 非经常性损益项目和金额

√适用 □不适用

单位:千元 币种:人民币

非经常性损益项目	本期金额	年初至报告期末 金额	说明
非流动性资产处置损益，包括已计提资产减值准备的冲销部分	27,335	173,006	/
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关、符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外	19,598	154,882	营业外收入/其他收益
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益	2,362	21,896	/
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费	58,354	188,029	/
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	11,920	2,734,419	/
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-14,330	344,266	/
其他符合非经常性损益定义的损益项目	-5,125	248,506	/
减：所得税影响额	20,997	754,168	/
少数股东权益影响额（税后）	3,550	128,993	/
合计	75,567	2,981,843	/

对公司将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》未列举的项目认定为非经常性损益项目且金额重大的，以及将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因。

□适用 √不适用

(三) 主要会计数据、财务指标发生变动的情况、原因

√适用 □不适用

项目名称	变动比例 (%)	主要原因
营业收入	-4.2	公司始终坚持“两优两重”市场策略，聚焦优质客户、优质项目，深耕重点区域、拓展重点领域，不断优化业务结构布局，夯实项目基础管理，全力推动重点工程履约，加快产值转化进程。但受房地产市场持续深度调整及基础设施投资增速放缓等因素叠加影响，公司营业收入较去年同期出现小幅回落。
利润总额	-5.3	公司持续强化项目精益管控，加快建设“大商务”管理体系，针对各项目逐一制定“成本再节约”实施方案，重点推进存量负效项目风险化解与久竣未结项目专项清理，相关工作已取得阶段性成效，毛利率与上年同期基本持平。但由于营业收入整体下滑，导致公司利润总额出现小幅下降。
归属于上市公司股东的净利润	-3.8	受利润总额下降影响，归属于上市公司股东的净利润随之降低。
经营活动产生的现金流量净额	不适用	公司始终高度重视经营性现金流，持续强化源头治理，完善现金流预算及考核激励体系，全面加强项目全周期现金流预算管理，建立大额负流项目提级管理机制等，随着各项措施逐步落地见效，公司前三季度经营性净现金流同比改善。

注：上述变动比例均为合并报表内项目年初至报告期末比上年同期增减变动比例(%)

二、股东信息

（一）普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前十名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	360,268	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）			不适用	
前 10 名股东持股情况（不含通过转融通出借股份）						
股东名称	股东性质	持股数量	持股比例(%)	持有有限售条件股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
中国建筑集团有限公司	国有法人	23,843,264,125	57.70	0	无	0
中国证券金融股份有限公司	其他	1,258,300,898	3.05	0	无	0
香港中央结算有限公司	其他	891,061,915	2.16	0	无	0
中央汇金资产管理有限责任公司	国有法人	583,327,120	1.41	0	无	0
中国人寿保险股份有限公司—传统—普通保险产品—005L—CT001 沪	其他	394,648,986	0.96	0	无	0
中国工商银行—上证 50 交易型开放式指数证券投资基金	证券投资基金	394,573,400	0.95	0	无	0
中国工商银行股份有限公司—华泰柏瑞沪深 300 交易型开放式指数证券投资基金	证券投资基金	352,207,949	0.85	0	无	0
中国建设银行股份有限公司—易方达沪深 300 交易型开放式指数发起式证券投资基金	证券投资基金	254,263,250	0.62	0	无	0
全国社保基金四一三组合	其他	205,170,036	0.50	0	无	0
中国工商银行股份有限公司—华夏沪深 300 交易型开放式指数证券投资基金	证券投资基金	189,746,182	0.46	0	无	0
前 10 名无限售条件股东持股情况（不含通过转融通出借股份）						
股东名称	持有无限售条件流通股的数量	股份种类及数量				
		股份种类	数量			
中国建筑集团有限公司	23,843,264,125	人民币普通股	23,843,264,125			
中国证券金融股份有限公司	1,258,300,898	人民币普通股	1,258,300,898			
香港中央结算有限公司	891,061,915	人民币普通股	891,061,915			
中央汇金资产管理有限责任公司	583,327,120	人民币普通股	583,327,120			
中国人寿保险股份有限公司—传统—普通保险产品—	394,648,986	人民币普通股	394,648,986			

005L—CT001 沪			
中国工商银行—上证 50 交易型开放式指数证券投资基金	394,573,400	人民币普通股	394,573,400
中国工商银行股份有限公司—华泰柏瑞沪深 300 交易型开放式指数证券投资基金	352,207,949	人民币普通股	352,207,949
中国建设银行股份有限公司—易方达沪深 300 交易型开放式指数发起式证券投资基金	254,263,250	人民币普通股	254,263,250
全国社保基金四一三组合	205,170,036	人民币普通股	205,170,036
中国工商银行股份有限公司—华夏沪深 300 交易型开放式指数证券投资基金	189,746,182	人民币普通股	189,746,182
上述股东关联关系或一致行动的说明	公司第一大股东中国建筑集团有限公司与上述其他股东之间不存在关联关系，也不属于一致行动人。公司未知上述股东之间存在任何关联关系或属于一致行动人。		
前 10 名股东及前 10 名无限售股东参与融资融券及转融通业务情况说明（如有）	不适用		

持股 5%以上股东、前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况
☐适用 ☒不适用

前 10 名股东及前 10 名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化
☐适用 ☒不适用

三、其他提醒事项

需提醒投资者关注的关于公司报告期经营情况的其他重要信息
☒适用 ☐不适用

（一）经营情况讨论与分析

2025 年前三季度，公司锚定高质量发展这个首要任务，持续深化改革创新，聚力市场营销、履约攻坚、投资拓展、创收创效，加快拓展新兴业务，砥砺奋进、攻坚克难，继续保持了稳健的发展态势。报告期内，公司新签合同额 3.29 万亿元，同比增长 1.4%；实现营业收入 1.56 万亿元，

同比下降 4.2%；实现归属于上市公司股东净利润 381.8 亿元，同比下降 3.8%。总体来看，呈现以下特点：

1.集中资源开拓市场，细分领域快速增长。报告期内，公司细化落实“优质客户、优质项目、重点区域、重点领域”的“两优两重”市场策略，加大市场开拓力度，抢抓结构性机遇，积极服务制造强国、教育强国、交通强国等建设，公司建筑业务新签合同额 30,383 亿元，同比增长 1.7%。**房建业务**新签合同 20,146 亿元，同比增长 0.7%；从细分领域看，工业厂房新签合同额 6,405 亿元，同比增长 23.0%；科教文卫体设施新签合同额 3,316 亿元，其中教育设施新签合同额 1,390 亿元，同比增长 14.8%。**基建业务**新签合同额 10,144 亿元，同比增长 3.9%；从细分领域看，能源工程新签合同额 4,419 亿元，同比增长 31.2%；市政工程新签合同额 1,903 亿元，同比增长 27.8%；水利水运新签合同额 461 亿元，同比增长 15.3%。**勘察设计业务**新签合同额 92 亿元，同比下降 7.4%。

单位：亿元 币种：人民币

房建业务细分领域新签合同额情况					
序号	一级类别	二级类别	2025 年 1-9 月	2024 年 1-9 月	同比增长 (%)
1	住宅	商品房等	3,873	4,220	-8.2
2	保障性住房	保障性住房等	938	990	-5.2
3	工业厂房	工业加工厂房、工业制造厂房等	6,405	5,208	23.0
4	科教文卫体设施	科研设施、教育设施、医疗建筑、文化设施、体育设施、会议会展中心等	3,316	3,435	-3.5
5	商业综合	商用写字楼、城市综合体、酒店等	3,019	3,313	-8.9
6	其他	市政配套建筑等	2,595	2,845	-8.8
合计		/	20,146	20,011	0.7

单位：亿元 币种：人民币

基建业务细分领域新签合同额情况					
序号	一级类别	二级类别	2025 年 1-9 月	2024 年 1-9 月	同比增长 (%)
1	市政工程	市政道路、邮电通讯工程、防卫防灾工程等	1,903	1,489	27.8
2	交通运输工	高速公路、铁路（含高铁）、城市轨	1,214	1,765	-31.2

基建业务细分领域新签合同额情况					
序号	一级类别	二级类别	2025 年 1-9 月	2024 年 1-9 月	同比增长 (%)
	程	道交通、机场、桥梁等			
3	能源工程	光伏发电、风电、核电工程等	4,419	3,368	31.2
4	水务及环保	环保工程、供水及处理工程	1,053	1,075	-2.1
5	水利水运	水利、水运	461	400	15.3
6	其他	石油化工工程等	1,095	1,667	-34.3
	合计	/	10,144	9,763	3.9

2.地产业务稳健发展，“好房子”建设有序推进。报告期内，公司坚持稳健投资理念，强化精准投资，重点布局核心城市核心区域，公司新增土地储备 695 万平方米，全部位于一线、二线及省会城市，期末土地储备 7,497 万平方米。加强销售去化和履约交付，公司地产业务合约销售额 2,553 亿元，同比下降 2.0%；合约销售面积 952 万平方米，同比增长 0.7%；实现营业收入 1,771 亿元，同比增长 0.6%。公司旗下中海地产权益销售额位居行业前列，中建东孚、中建壹品、中建智地、中建玖合、中建信和等品牌保持中国房地产企业销售业绩排名百强。中国建筑“好房子”营造体系加速落地，着力打造高品质住宅。

3.境外业务态势良好，市场深耕成效显著。报告期内，公司坚持实施海外高质量发展战略，加强重点市场开拓和履约，品牌影响力和重点区域市场业绩进一步提升。报告期内，公司境外业务新签合同额 1,684 亿元，同比增长 2.0%；实现境外业务营业收入 919 亿元，同比增长 8.8%。在东南亚、中亚、东非等区域市场订单实现较快增长，承接一批数据中心、港口水务、新能源等工程。

4.新兴业务加速布局，战略转型提档加速。报告期内，公司大力发展城市更新业务，发布《中国建筑城市更新业务工作指引》，推进打造“咨询、投资、建设、运营”业务协同及一体化实施优势，在老旧街区、老旧小区、城市基础设施等更新改造领域承接了一批重点工程。落实公司《布局发展战略性新兴产业的指导性文件》，更新战略性新兴产业地图，依托主营业务优势，积极带动战略性新兴产业细分领域发展。

5.优质履约有序推进，精益管理提质升级。报告期内，公司深化“法人管项目”体制建设，大力实施“116”项目管理制度，推动各项管理举措在项目一线执行落地，增强项目价值创造核心竞争力。强化“大商务”管理，加强科技创新、工期管控、质量精益管理、供应链管理等联动赋能，促进项目商务管理提质增效。加快现金回款，加力盘活存量资产，加强现金流管控，着力提升收入和利润质量。报告期内，公司承建的大连长海大桥项目、平路运河项目等一批重点工程有序推进，天津地铁 7 号线等工程正式开通运营。

单位：亿元 币种：人民币

分部业务营业收入、毛利情况						
业务分部	营业收入			毛利		
	2025 年 1-9 月	2024 年 1-9 月	同比增长 (%)	2025 年 1-9 月	2024 年 1-9 月	同比增长 (%)
房屋建筑	9,886	10,440	-5.3	700.0	731.5	-4.3
基础设施	3,706	3,845	-3.6	352.1	351.3	0.2
地产开发	1,771	1,760	0.6	251.9	306.5	-17.8
勘察设计	67	69	-2.5	9.8	10	-1.8

6.基础管理持续夯实，企业效能不断提升。报告期内，公司加快健全穿透式监管工作机制，建立“1+N”穿透式监管制度，聚焦重点场景逐个建立监管模型。纵深推进机构治理，严控新设机构，通过层级压缩、机构布局优化等方式压减机构，进一步提升运营效率。持续深化“厉行节约 勤俭办企”专项行动，公司管理费用、财务费用分别下降 4.9%、4.8%。积极推动数字化创新，发布“建证”大模型 1.0，集中发布了一批“AI+”典型应用成果，推动建立更丰富的行业级高质量数据资产体系，助力行业智能化转型升级。

（二）控股股东增持股份情况

公司于 2024 年 10 月 15 日收到控股股东中国建筑集团有限公司（简称中建集团）通知，中建集团基于对公司未来发展前景的信心及中长期投资价值的认可，拟自 2024 年 10 月 16 日起 12 个月内通过上海证券交易所交易系统以集中竞价交易方式增持公司 A 股股份，增持总金额不低于人民币 6 亿元，不超过人民币 12 亿元。详情请见《关于控股股东增持公司股份计划的公告》（临 2024-066）。

中建集团于 2024 年 10 月 16 日至 2025 年 10 月 15 日期间通过上海证券交易所交易系统以集中竞价交易方式累计增持公司 112,185,388 股 A 股股份，占公司总股本比例约为 0.27%，增持总金额约为 623,206,575.04 元（不含税费），本次增持计划已实施完毕。截至 2025 年 10 月 15 日，中建集团持有公司 23,843,727,325 股 A 股股份，约占公司已发行总股本的 57.70%。详情请见《关于控股股东增持公司股份计划实施结果的公告》（临 2025-060）。

四、季度财务报表

（一）审计意见类型

☐适用 ☒不适用

（二）财务报表

合并资产负债表

2025 年 9 月 30 日

编制单位：中国建筑股份有限公司

单位：千元 币种：人民币 审计类型：未经审计

项目	2025 年 9 月 30 日	2024 年 12 月 31 日 (经重述)
流动资产：		
货币资金	345,022,269	424,396,081
交易性金融资产	15,978	15,175
应收票据	3,211,752	2,328,094
应收账款	413,207,586	317,094,483
应收款项融资	1,565,308	3,565,600
预付款项	30,132,451	24,340,316
其他应收款	76,452,544	68,240,611
存货	828,071,851	772,146,995
合同资产	555,908,171	445,402,103
持有待售资产	-	1,897,210
一年内到期的非流动资产	61,689,899	61,780,989
其他流动资产	180,769,476	157,692,307
流动资产合计	2,496,047,285	2,278,899,964
非流动资产：		
债权投资	22,310,269	21,971,115
其他债权投资	122,508	135,767
长期应收款	123,815,085	121,537,045
长期股权投资	123,826,202	119,073,558
其他权益工具投资	7,532,178	7,293,820
其他非流动金融资产	1,915,939	1,904,220
投资性房地产	159,809,963	156,241,562
固定资产	53,199,724	53,105,014
在建工程	5,032,245	4,307,051
使用权资产	5,876,903	6,368,554
无形资产	39,048,167	35,249,210
商誉	2,391,426	2,437,609
长期待摊费用	1,484,728	1,511,390
递延所得税资产	28,828,112	26,623,383
其他非流动资产	341,280,903	352,602,811

非流动资产合计	916,474,352	910,362,109
资产总计	3,412,521,637	3,189,262,073
流动负债：		
短期借款	133,730,164	115,665,735
应付票据	9,700,979	16,105,618
应付账款	948,231,525	828,174,468
预收款项	1,132,087	974,039
合同负债	369,867,222	345,383,924
应付职工薪酬	9,777,938	13,021,535
应交税费	54,104,247	62,243,934
其他应付款	142,677,023	147,572,999
一年内到期的非流动负债	112,637,324	120,933,590
其他流动负债	135,757,356	111,466,335
流动负债合计	1,917,615,865	1,761,542,177
非流动负债：		
长期借款	537,605,207	524,271,669
应付债券	106,007,444	98,245,542
租赁负债	3,593,843	4,265,042
长期应付款	15,984,810	14,613,910
长期应付职工薪酬	1,429,501	1,492,530
预计负债	3,061,419	3,069,334
递延收益	423,604	398,954
递延所得税负债	9,498,037	9,055,865
其他非流动负债	560,848	844,770
非流动负债合计	678,164,713	656,257,616
负债合计	2,595,780,578	2,417,799,793
所有者权益（或股东权益）：		
实收资本（或股本）	41,320,390	41,610,322
其他权益工具	9,000,000	9,000,000
其中：优先股	-	-
永续债	9,000,000	9,000,000
资本公积	10,043,514	10,724,329
减：库存股	-	884,370
其他综合收益	-2,382,098	-3,241,738
专项储备	3,836,468	2,276,816
盈余公积	17,364,718	17,364,718
一般风险准备	2,832,901	2,832,901
未分配利润	409,183,600	382,503,485
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计	491,199,493	462,186,463
少数股东权益	325,541,566	309,275,817
所有者权益（或股东权益）	816,741,059	771,462,280

合计		
负债和所有者权益（或 股东权益）总计	3,412,521,637	3,189,262,073

公司负责人：郑学选

主管会计工作负责人：黄杰

会计机构负责人：姜瑞枫

合并利润表

2025 年 1—9 月

编制单位：中国建筑股份有限公司

单位：千元 币种：人民币 审计类型：未经审计

项目	2025 年前三季度 (1-9 月)	2024 年前三季度 (1-9 月) (经重述)
一、营业总收入	1,558,219,881	1,626,540,973
其中：营业收入	1,558,219,881	1,626,540,973
二、营业总成本	1,491,996,539	1,556,382,239
其中：营业成本	1,422,341,202	1,482,964,161
税金及附加	3,940,501	5,704,670
销售费用	5,892,815	5,475,762
管理费用	22,286,473	23,427,577
研发费用	23,978,992	24,567,855
财务费用	13,556,556	14,242,214
其中：利息费用	15,190,064	15,888,886
利息收入	2,801,918	3,132,108
加：其他收益	526,569	845,594
投资收益（损失以“-”号填列）	2,301,285	2,188,065
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	2,659,291	2,405,733
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	-1,357,650	-1,201,172
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	2,137	-7,463
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-6,185,605	-5,109,246
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-1,782,124	-3,592,178
资产处置收益（损失以“-”号填列）	172,574	172,381
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	61,258,178	64,655,887
加：营业外收入	656,432	725,601
减：营业外支出	374,430	429,961
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	61,540,180	64,951,527
减：所得税费用	12,198,626	12,787,435
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	49,341,554	52,164,092
（一）按经营持续性分类		
1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	49,341,554	52,164,092
2.终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）	-	-
（二）按所有权归属分类		
1.归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）	38,182,402	39,702,451

2.少数股东损益（净亏损以“-”号填列）	11,159,152	12,461,641
六、其他综合收益的税后净额	1,446,013	-842,805
（一）归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	859,640	-567,431
1.不能重分类进损益的其他综合收益	-84,091	-169,372
（1）重新计量设定受益计划变动额	-20	-28,070
（2）权益法下不能转损益的其他综合收益	-	-
（3）其他权益工具投资公允价值变动	-84,071	-141,302
（4）企业自身信用风险公允价值变动	-	-
2.将重分类进损益的其他综合收益	943,731	-398,059
（1）权益法下可转损益的其他综合收益	170,281	-149,708
（2）其他债权投资公允价值变动	-1,620	-916
（3）金融资产重分类计入其他综合收益的金额	-	-
（4）其他债权投资信用减值准备	-	-
（5）现金流量套期储备	-	-
（6）外币财务报表折算差额	775,070	-247,435
（7）其他	-	-
（二）归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	586,373	-275,374
七、综合收益总额	50,787,567	51,321,287
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额	39,042,042	39,135,020
（二）归属于少数股东的综合收益总额	11,745,525	12,186,267
八、每股收益：		
（一）基本每股收益(元/股)	0.92	0.96
（二）稀释每股收益(元/股)	0.92	0.95

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：-127,536 元，上期被合并方实现的净利润为：-611,840 元。

公司负责人：郑学选

主管会计工作负责人：黄杰

会计机构负责人：姜瑞枫

合并现金流量表

2025 年 1—9 月

编制单位：中国建筑股份有限公司

单位：千元 币种：人民币 审计类型：未经审计

项目	2025 年前三季度 (1-9 月)	2024 年前三季度 (1-9 月) (经重述)
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	1,541,939,331	1,572,161,605
收到的税费返还	1,060,865	1,893,810
收到其他与经营活动有关的现金	34,811,068	55,855,054
经营活动现金流入小计	1,577,811,264	1,629,910,469
购买商品、接受劳务支付的现金	1,488,380,897	1,523,156,700
支付给职工及为职工支付的现金	71,014,999	84,101,081
支付的各项税费	48,447,820	49,808,718
支付其他与经营活动有关的现金	39,446,531	49,853,471
经营活动现金流出小计	1,647,290,247	1,706,919,970
经营活动产生的现金流量净额	-69,478,983	-77,009,501
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	2,366,396	1,815,151
取得投资收益收到的现金	901,456	1,404,789
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	3,458,092	970,985
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	1,577,401	178,741
收到其他与投资活动有关的现金	15,464,620	15,149,801
投资活动现金流入小计	23,767,965	19,519,467
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	16,060,119	11,110,655
投资支付的现金	10,207,727	5,856,540
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	-	1,417,289
支付其他与投资活动有关的现金	10,039,257	14,536,000
投资活动现金流出小计	36,307,103	32,920,484
投资活动产生的现金流量净额	-12,539,138	-13,401,017
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	14,352,352	15,018,033
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	14,352,352	15,018,033
取得借款收到的现金	368,320,239	493,551,819
收到其他与筹资活动有关的现金	10,463,493	9,674,163
筹资活动现金流入小计	393,136,084	518,244,015
偿还债务支付的现金	315,100,602	398,351,477

分配股利、利润或偿付利息支付的现金	32,815,249	37,640,963
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	8,299,706	4,343,117
支付其他与筹资活动有关的现金	18,080,378	19,061,553
筹资活动现金流出小计	365,996,229	455,053,993
筹资活动产生的现金流量净额	27,139,855	63,190,022
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-495,535	131,137
五、现金及现金等价物净增加额	-55,373,801	-27,089,359
加：期初现金及现金等价物余额	359,343,020	329,131,079
六、期末现金及现金等价物余额	303,969,219	302,041,720

公司负责人：郑学选

主管会计工作负责人：黄杰

会计机构负责人：姜瑞枫

母公司资产负债表

2025 年 9 月 30 日

编制单位：中国建筑股份有限公司

单位：千元 币种：人民币 审计类型：未经审计

项目	2025 年 9 月 30 日	2024 年 12 月 31 日
流动资产：		
货币资金	15,264,086	16,388,313
应收票据	30,571	29,298
应收账款	24,055,015	23,383,738
预付款项	6,184,571	5,810,605
其他应收款	29,643,635	27,420,937
存货	1,108,767	814,156
合同资产	17,786,540	18,476,198
一年内到期的非流动资产	906,560	720,326
其他流动资产	4,756,658	4,502,203
流动资产合计	99,736,403	97,545,774
非流动资产：		
债权投资	8,544,096	8,864,481
长期应收款	1,001,840	1,076,820
长期股权投资	236,151,580	235,843,128
其他权益工具投资	1,808,992	1,629,133
其他非流动金融资产	304,240	304,844
投资性房地产	419,570	438,209
固定资产	1,159,132	1,156,786
在建工程	104,762	126,759
使用权资产	664,495	350,868
无形资产	592,792	491,205
长期待摊费用	7,894	12,819
递延所得税资产	2,204,181	2,005,568
其他非流动资产	9,327,446	8,215,924
非流动资产合计	262,291,020	260,516,544
资产总计	362,027,423	358,062,318
流动负债：		
短期借款	8,824,393	11,410,180
应付账款	53,191,085	53,546,197
合同负债	11,010,289	11,280,974
应付职工薪酬	274,683	402,713
应交税费	2,377,454	3,123,665
其他应付款	56,069,627	53,639,580
一年内到期的非流动负债	6,952,770	20,964,485
其他流动负债	3,619,633	3,761,724
流动负债合计	142,319,934	158,129,518

非流动负债：		
长期借款	51,689,900	32,020,800
应付债券	5,994,592	5,994,325
租赁负债	558,156	348,782
长期应付款	9,020,976	8,517,634
长期应付职工薪酬	89,376	94,960
预计负债	34,457	43,614
递延收益	994	2,354
递延所得税负债	-	-
其他非流动负债	-	-
非流动负债合计	67,388,451	47,022,469
负债合计	209,708,385	205,151,987
所有者权益（或股东权益）：		
实收资本（或股本）	41,320,390	41,610,322
其他权益工具	9,000,000	9,000,000
其中：优先股	-	-
永续债	9,000,000	9,000,000
资本公积	28,610,257	29,206,050
减：库存股	-	884,370
其他综合收益	184,122	117,531
专项储备	130,408	62,941
盈余公积	17,364,718	17,364,718
未分配利润	55,709,143	56,433,139
所有者权益（或股东权益）合计	152,319,038	152,910,331
负债和所有者权益（或股东权益）总计	362,027,423	358,062,318

公司负责人：郑学选

主管会计工作负责人：黄杰

会计机构负责人：姜瑞枫

母公司利润表

2025 年 1—9 月

编制单位：中国建筑股份有限公司

单位：千元 币种：人民币审计类型：未经审计

项目	2025 年前三季度 (1-9 月)	2024 年前三季度 (1-9 月)
一、营业收入	29,198,699	33,887,007
减：营业成本	28,320,850	32,402,693
税金及附加	33,599	37,088
销售费用	6,377	1,066
管理费用	804,660	893,454
研发费用	16,026	28,974
财务费用	984,230	1,265,968
其中：利息费用	1,175,065	1,325,876
利息收入	103,929	116,473
加：其他收益	8,686	4,735
投资收益（损失以“-”号填列）	11,673,789	16,938,746
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-101,539	-207,497
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	-604	-1,927
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-58,765	-391,919
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-47,681	-7,054
资产处置收益（损失以“-”号填列）	23,021	163
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	10,631,403	15,800,508
加：营业外收入	2,085	4,920
减：营业外支出	123,558	121,260
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	10,509,930	15,684,168
减：所得税费用	-268,360	214,834
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	10,778,290	15,469,334
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	10,778,290	15,469,334
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）	-	-
五、其他综合收益的税后净额	66,591	32,206
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	10	-1,580
1.重新计量设定受益计划变动额	10	-1,580
2.权益法下不能转损益的其他综合收益	-	-
3.其他权益工具投资公允价值变动	-	-
4.企业自身信用风险公允价值变动	-	-

(二) 将重分类进损益的其他综合收益	66,581	33,786
1.权益法下可转损益的其他综合收益	-496	-552
2.其他债权投资公允价值变动	-	-
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额	-	-
4.其他债权投资信用减值准备	-	-
5.现金流量套期储备	-	-
6.外币财务报表折算差额	67,077	34,338
7.其他	-	-
六、综合收益总额	10,844,881	15,501,540
七、每股收益：		
(一) 基本每股收益(元/股)		
(二) 稀释每股收益(元/股)		

公司负责人：郑学选

主管会计工作负责人：黄杰

会计机构负责人：姜瑞枫

母公司现金流量表

2025 年 1—9 月

编制单位：中国建筑股份有限公司

单位：千元 币种：人民币 审计类型：未经审计

项目	2025 年前三季度 (1-9月)	2024 年前三季度 (1-9月)
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	31,963,408	36,271,702
收到的税费返还	64,551	86,456
收到其他与经营活动有关的现金	15,059,510	24,717,521
经营活动现金流入小计	47,087,469	61,075,679
购买商品、接受劳务支付的现金	29,298,378	35,087,857
支付给职工及为职工支付的现金	1,561,599	1,520,636
支付的各项税费	1,036,101	682,477
支付其他与经营活动有关的现金	15,845,671	23,163,629
经营活动现金流出小计	47,741,749	60,454,599
经营活动产生的现金流量净额	-654,280	621,080
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	-	66,402
取得投资收益收到的现金	10,106,200	16,410,544
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	25,907	615
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	-	-
收到其他与投资活动有关的现金	326,742	85,674
投资活动现金流入小计	10,458,849	16,563,235
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	144,328	40,107
投资支付的现金	609,919	9,436,021
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	-	-
支付其他与投资活动有关的现金	-	65,639
投资活动现金流出小计	754,247	9,541,767
投资活动产生的现金流量净额	9,704,602	7,021,468
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	-	-
取得借款收到的现金	33,990,000	36,870,000
收到其他与筹资活动有关的现金	-	-
筹资活动现金流入小计	33,990,000	36,870,000
偿还债务支付的现金	30,303,100	30,606,000
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	12,598,943	12,667,422
支付其他与筹资活动有关的现金	1,010,983	1,065,257
筹资活动现金流出小计	43,913,026	44,338,679

筹资活动产生的现金流量净额	-9,923,026	-7,468,679
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	36,684	-42,534
五、现金及现金等价物净增加额	-836,020	131,335
加：期初现金及现金等价物余额	15,818,504	16,230,156
六、期末现金及现金等价物余额	14,982,484	16,361,491

公司负责人：郑学选

主管会计工作负责人：黄杰

会计机构负责人：姜瑞枫

2025 年起首次执行新会计准则或准则解释等涉及调整首次执行当年年初的财务报表

☐适用 ☒不适用

特此公告。

中国建筑股份有限公司董事会

2025 年 10 月 30 日