

华夏幸福基业股份有限公司

关于计提资产减值准备的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性及完整性承担法律责任。

华夏幸福基业股份有限公司（以下简称“公司”）为客观反映公司财务状况和资产价值，根据《企业会计准则》以及公司会计政策、会计估计的相关规定，本着谨慎性原则，公司对截至2025年9月30日的应收款项、合同资产等资产进行了减值测试和价值确认，并计提相应的资产减值准备，具体情况如下：

一、计提资产减值情况

（一）计提应收款项坏账准备

公司对截至2025年9月30日的应收账款、其他应收款及长期应收款进行了减值测试，对部分应收款项计提了坏账准备。2025年第三季度，公司对应收账款计提坏账准备490,271,403.09元，对其他应收款计提坏账准备122,398,548.45元，对长期应收款计提坏账准备193,352.02元，共计计提坏账准备612,863,303.56元。

（二）计提合同资产减值准备

公司对截至2025年9月30日的合同资产进行了减值测试，对部分合同资产计提了坏账准备。2025年第三季度，公司对合同资产计提减值准备581,670.71元。

二、审议程序

公司于2025年10月28日，召开第八届董事会审计委员会2025年第四次会议，以2票同意，1票反对，0票弃权审议通过了《关于公司计提资产减值准备的议案》并提交董事会审议。公司于2025年10月30日，召开第八届监事会第十二次会议审议通过了上述议案，同日召开第八届董事会第三十四次会议以7票同意，1票反对，0票弃权审议通过上述议案，董事及审计委员会委员王葳女士提出反对意见，理由为置换带处理不审慎。提示公司根据业务进展及时完善、更新减值测试方法，确保资产价值在财报中得到真实、公允的反映。

三、本次计提资产减值准备对公司的影响

公司本次计提资产减值准备，影响公司2025年第三季度利润总额613,444,974.27元，影响公司2025年第三季度归属于上市公司股东的净利润453,689,675.40元。

四、监事会意见

监事会认为，公司本次计提资产减值准备的决议程序合法合规，依据充分，符合《企业会计准则》及公司会计政策的有关规定，计提后能公允地反映公司资产状况，同意本次计提资产减值准备。

特此公告。

华夏幸福基业股份有限公司董事会
2025年10月31日