

苏州柯利达装饰股份有限公司

关于为全资子公司申请综合授信提供担保的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示:

- 担保人名称: 苏州柯利达装饰股份有限公司(以下简称“公司”)
- 被担保人名称: 公司全资子公司苏州柯依迪装配式建筑有限公司(以下简称“柯依迪”)、苏州承志装饰装修有限公司(以下简称“承志装饰”)和苏州柯利达光电幕墙有限公司(以下简称“光电幕墙”)。
- 本次预计担保及已实际为其提供担保余额情况: 本次公司拟为全资子公司柯依迪向银行申请综合授信提供担保的最高额度为3,000万元, 为全资子公司承志装饰向银行申请综合授信提供担保的最高额度为2,000万元, 为全资子公司光电幕墙向银行申请综合授信提供担保的最高额度为500万元。截至本公告披露日, 公司为柯依迪、承志装饰、光电幕墙提供的担保余额都是0元。
- 本次担保是否有反担保: 否
- 对外担保的逾期累数量: 无

一、担保情况概述

(一) 担保基本情况

1、公司全资子公司柯依迪、光电幕墙为满足日常经营需要, 拟向中国光大银行股份有限公司苏州分行(以下简称“光大银行”)分别申请综合授信1,000.00万元和500.00万元, 授信期限1年, 公司拟为其提供连带责任担保, 为柯依迪担保金额为最高额度人民币1,000.00万元, 为光电幕墙担保金额为最高额度人民币500.00万元, 担保期限以其与光大银行签订的担保合同为准。

2、公司全资子公司柯依迪、承志装饰为满足日常经营需要, 拟向兴业银行股份有限公司苏州分行(以下简称“兴业银行”)分别申请综合授信2,000.00万元, 授信期限1

年，公司拟为其提供连带责任担保，分别为柯依迪、承志装饰各提供担保金额为最高额度人民币2,000.00万元，担保期限以其与兴业银行签订的担保合同为准。

(二) 内部决策程序

公司于2025年10月30日召开的第五届董事会第十六次会议和第五届监事会第十二次会议，分别审议通过了《关于为全资子公司申请综合授信提供担保的议案》。因全资子公司经营发展需要，公司同意为柯依迪、承志装饰和光电幕墙分别向中国光大银行股份有限公司苏州分行和中国兴业银行股份有限公司苏州分行申请综合授信提供连带责任担保，该事项无需提交公司股东大会审议。

二、被担保人基本情况

(一) 苏州柯依迪装配式建筑有限公司

- 1、公司名称：苏州柯依迪装配式建筑有限公司
- 2、成立时间：2018 年 07 月 19 日
- 3、统一社会信用代码：91320500MA1WX4J429
- 4、注册资本：20,000 万元人民币
- 5、住所：江苏省苏州市相城区北桥街道泗荡泾路 9 号
- 6、法定代表人：顾佳
- 7、经营范围：许可项目：住宅室内装饰装修(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)
- 一般项目：建筑装饰、水暖管道零件及其他建筑用金属制品制造；建筑装饰材料销售；建筑用木料及木材组件加工；家具安装和维修服务；专业设计服务；工程管理服务；物业管理；停车场服务；货物进出口；技术进出口；进出口代理；进出口商品检验鉴定(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)
- 8、与本公司的关系：公司全资子公司
- 9、主要财务数据：

单位：人民币万元

项 目	2024 年 12 月 31 日	2025 年 9 月 30 日
资产总额	39,987.30	39,769.14
负债总额	25,306.28	25,952.11
净资产	14,681.02	13,817.03

资产负债率	63.29%	65.26%
项 目	2024 年度	2025 年第三季度
营业收入	8,155.74	2,194.15
净利润	-1,213.21	-863.99

注：上述 2024 年度财务数据已经审计，2025 年第三季度数据未经审计。

（二）苏州承志装饰有限公司

- 1、公司名称：苏州承志装饰有限公司
- 2、成立时间：2003 年 11 月 07 日
- 3、统一社会信用代码：913205077558517002
- 4、注册资本：3,000 万元人民币
- 5、住所：苏州市高铁新城开泰路 18 号 2 幢
- 6、法定代表人：赵雪荣

7、经营范围：承接建筑工程、建筑装饰装修、建筑幕墙、钢结构、金属门窗、建筑智能化、古建筑、建筑机电安装、园林绿化、消防设施、工矿工程的勘察、设计、施工、安装、咨询及工程监理和项目管理。销售：建筑材料、装饰材料、建筑工程设备。金属工艺产品的研发。自营和代理各类商品及技术的进出口业务（国家限定企业经营或禁止进出口的商品和技术除外）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

8、与本公司的关系：公司全资子公司

9、主要财务数据：

单位：人民币万元

项 目	2024 年 12 月 31 日	2025 年 9 月 30 日
资产总额	29,038.12	22,611.52
负债总额	20,126.84	13,921.89
净资产	8,911.28	8,689.64
资产负债率	69.31%	61.57%
项 目	2024 年度	2025 年第三季度
营业收入	3,707.02	2,044.16
净利润	-1,932.45	-221.64

注：上述 2024 年度财务数据已经审计，2025 年第三季度数据未经审计。

(三) 苏州柯利达光电幕墙有限公司

1、公司名称：苏州柯利达光电幕墙有限公司

2、成立时间：2009 年 05 月 21 日

3、统一社会信用代码：91320594690255130E

4、注册资本：20,000 万元人民币

5、住所：苏州工业园区归家巷 18 号

6、法定代表人：顾佳

7、经营范围：许可项目：建设工程施工；建设工程设计；道路货物运输(不含危险货物)(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)

一般项目：门窗制造加工；金属加工机械制造；新型建筑材料制造(不含危险化学品)；新材料技术研发；门窗销售；建筑材料销售；金属结构销售；太阳能热利用装备销售；太阳能热利用产品销售；太阳能热发电产品销售；太阳能热发电装备销售；太阳能发电技术服务；对外承包工程；进出口代理；货物进出口；技术进出口(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)

8、与本公司的关系：公司全资子公司

9、主要财务数据：

单位：人民币万元

项 目	2024 年 12 月 31 日	2025 年 9 月 30 日
资产总额	29,049.41	50,743.30
负债总额	11,802.02	34,650.03
净资产	17,247.39	16,093.27
资产负债率	40.63%	68.28%
项 目	2024 年度	2025 年第三季度
营业收入	27,674.92	12,196.81
净利润	1,731.98	-1,154.12

注：上述 2024 年度财务数据已经审计，2025 年第三季度数据未经审计。

三、担保协议的主要内容

公司目前尚未就上述担保事宜签订相关担保协议，具体担保事项、金额及期限将由公司及全资子公司柯依迪、承志装饰、光电幕墙分别与光大银行、兴业银行协定签署，最终实际担保金额及担保期限以实际签署的协议为准，担保期限不超过担保合同约定期限。

四、担保的必要性和合理性

本次担保是为了满足全资子公司日常经营和业务发展过程中的资金需求，相关担保的实施有利于公司及子公司经营业务的顺利开展，符合公司长远发展利益，不会对公司的正常运作和业务发展造成不利影响。被担保方为公司全资子公司，履约能力、财务风险可控，公司能有效防范和控制担保风险，不会损害公司及股东的利益。

五、董事会意见

本次担保是为满足全资子公司柯依迪、承志装饰、光电幕墙生产经营的资金需求，确保其持续稳健发展，符合公司整体利益，本次担保风险可控，不会对公司及子公司生产经营产生不利影响。该担保事项和金额属于公司董事会审议范围内，无需提交公司股东大会审议。

六、累计对外担保数量及逾期担保数量

截止本公告披露日，公司及子公司对外担保余额为0元，不存在逾期担保的情形。

特此公告。

苏州柯利达装饰股份有限公司董事会

二〇二五年十月三十一日