

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



新絲路文旅

NEW SILKROAD CULTURALTAINMENT

NEW SILKROAD CULTURALTAINMENT LIMITED

新絲路文旅有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：472)

單一最大股東變更

本公告乃由新絲路文旅有限公司（「**本公司**」，連同其附屬公司「**本集團**」）根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「**上市規則**」）第13.09(2)(a)條作出。

本公司董事（「**董事**」）會（「**董事會**」）接獲新華聯國際置地有限公司（「**新華聯國際**」）（本公司之控股股東（定義見上市規則）以及北京銅官盈新文化旅遊發展股份有限公司（於深圳證券交易所上市，股份代號：000620）（「**盈新發展**」）之附屬公司）通知，於二零二五年十月二十八日，新華聯國際已訂立一份協議（「**買賣協議**」），以現金代價約149百萬港元（相當於每股股份0.163港元）向中國農產品股份有限公司（「**中國農產品**」）出售914,163,620股本公司股份（「**股份**」）（「**出售事項**」），佔本公司已發行股本約28.50%。預計出售事項將於買賣協議簽訂日期起計30天內完成。

就董事作出一切合理查詢後所知、所悉及所信，於本公告日期，中國農產品尚未開始營運，並由Shouguang Vegetable Research and Development in the Field of Basic and Advanced Agriculture – L.L.C – O.P.C.全資擁有。中國農產品及其最終實益擁有人均為獨立於本公司及其關連人士（定義見上市規則）的第三方。中國農產品與新華聯國際之間亦無任何過往業務或其他關係。

完成出售事項後，盈新發展透過新華聯國際於本公司的持股權益將由1,757,450,743股股份（佔本公司已發行股本54.79%）減少至843,287,123股股份（佔本公司已發行股本約26.29%），而中國農產品將成為本公司單一最大股東，持有914,163,620股股份，佔本公司已發行股本約28.50%。

董事會預期，出售事項將不會對本集團的日常營運造成任何重大不利影響。

本公司股東及潛在投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命
新絲路文旅有限公司
主席、行政總裁及執行董事
王廣宇

香港，二零二五年十一月四日

於本公告日期，董事會包括六名執行董事，分別為王廣宇先生、劉華明先生、邱璇女士、張建先生、杭冠宇先生及沈楊先生；及兩名獨立非執行董事，分別為丁良輝先生及周安橋先生。